

П О К А Н А

ОТНОСНО: Публична покана за подаване на оферта

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание основание чл. 14, ал. 4 и чл. 101а, ал. 2 от ЗОП, Ви отправям покана да подадете Вашата оферта за изпълнение на поръчка с предмет: **“ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМЬОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ”** на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ И АДРЕС, НА КОЙТО МОЖЕ ДА СЕ ПОЛУЧИ ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ:

ПУ „Паисий Хилендарски”

гр. Пловдив, ул. “Цар Асен” №24

Тел.: 032 625552, 0888442676, E-mail: kirov@uni-plovdiv.bg, Факс: /032/261 226

Лице за контакт : Румен Киров – помощник ректор

1. ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА: СТРОИТЕЛСТВО

2. ПРЕДМЕТ : “ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМЬОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ” НА ПЛОВДИВСКИ УНИВЕРСИТЕТ „ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ”

Описание на предмета на поръчката:

Проектът за ОСНОВНИЯ РЕМОНТ на съществуващите помещения на сега функциониращия УЧЕБЕН ТЕАТЪР към университета е изготвен въз основа на задание с възлагане от страна на инвеститора. Инвеститор - собственик се явява ПУ „Паисий Хилендарски“. Проектното решение стъпва на предварително изготвено подробно АРХИТЕКТУРНО ЗАСНЕМАНЕ от място на съществуващото положение на третираните помещения, а именно съществуващата театрална сцена и малка зрителна зала с амфитеатрален подиум, както и част от съществуващия сутерен под залата. Последният се използва единствено за съхранение на театрален реквизит и декори. Към него има самостоятелен външен подход, посредством стълбище слизащо в обсега на съществуващ „английски двор“, покрит с импровизирана метална конструкция с ламиниран сводест покрив. И двата подхода към учебния театър, както към сутеренното ниво се запазват от към северното вътрешно дворно пространство на Университета (Ректората).

Общото физическо състояние на съществуващите помещения на учебен театър е много лошо. Цялостното състояние на интериора е с изключителна амортизация. Сценичното оборудване е на нивото на аматьорството. Сценичния подиум от дървено дюшеме е с пропаднали участъци по нивото, с неколkokратно изпълнени козметични кърпежи по дъските.

В зоната на зрителския амфитеатър са изпълнени и съществуват 6(шест) броя амфитеатрални редове, върху много слаба и ненадеждна метална конструкция. Осветлението в зрителския амфитеатър е крайно недостатъчно.

Съществуващата подова конструкция между основното звено и сцената със залата и сутерена е стоманено бетонова с покритие от дюшеме, а съществуващия под на сутерена е от монолитна мозайка. Стоманобетоновата конструкция на пода се носи от съществуващи стоманобетонови тръби и колони. Външните фасадни зидове към вътрешно-дворното пространство са изпълнени от зидария от плътни тухли с дебелина в порядъка на 70-80 см.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ на ремонтните СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ:

Проектът предвижда цялостен демонтаж на съществуващия дървен амфитеатрален подиум заедно с износената му метална конструкция. Цялостен демонтаж на дървения сценичен подиум заедно с паянтовия дървен сценичен портал. Цялостно премахване на съществуващата ЕЛ-инсталация и всички портативни ЕЛ-табла, заедно с главното ЕЛ.-табло.

Проектното решение, по заявка на инвеститора, предлага осъществяването на вътрешна вертикална комуникация между сутеренното ниво и нивото на новия сценичен подиум. За целта е проектирана вътрешна метална стълба между двете нива, ситуирана в левия ъгъл в дъното на сценичния подиум. За новата метална стълба ще се изреже нов кръгъл отвор в съществуващото подово ниво. Ширината на сегментните стъпала е 80 см. Отворът ще се обезопаси с метален парапет с височина 70 см. Изцяло ще се изпълни нов сценичен подиум на височина 34 см. Той ще се монтира като иглолистно дюшеме върху дървена скара от основни биндерни тръби – 14/16 см, като върху тях ще се изпълни нова скара от дървени талпи – осево през 75 см. Дюшемето ще се положи върху предварително изпълнено обшиване на основната носеща метална конструкция с два пласта огнеустойчив гипскартон. Предполага се допълнително обличане на стените с гипскартон, с цел тяхното идеално изправяне и поставяне на нова гипсова шпакловка. Над новия подиум е проектиран нов пластичен окачен таван. Позиционирани са осветителните тела, новопроектирана е кабината за осветителя и озвучителя.

По-съществени ремонтни работи ще се извършат в сутеренното ниво. Проектът осигурява формирането на две нови гримьорни помещения със самостоятелен достъп от към стълбището в „английския двор“ и директна вертикална връзка на актьорите към сцената на основното ниво. Основно се ремонтира и съществуващия тоалетен възел. Площоразпределение по нива:

Основно ниво:

1. Учебна сцена с отвор на кръглата стълба – 53.61 кв.м
2. Зрителна зала с амфитеатрален подиум-48.10 кв.м

Сутеренно ниво:

1. Вестибюл с коридор – 22.67 кв.м
2. Гримьорна мъже-7.58 кв.м
3. Гримьорна жени-12.00 кв.м
4. Общо депо-театрален реквизит – 17.75 кв.м

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА И ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА:

ПРЕДВИДЕНИТЕ ВИДОВЕ И КОЛИЧЕСТВА РАБОТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ОБХВАТА НА ПОРЪЧКАТА СА ПОСОЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА – ПРИЛОЖЕНИЕ №1

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Срокът за изпълнение на настоящата поръчка е по предложение на участника, но същият следва да е не повече от 180 /сто и осемдесет/ дни, считано от датата на откриване на строителната площадка.

5. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

5.1. Не се допуска до участие в процедурата и се отстранява участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства:

а/ осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

☐ престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от НК;

☐ подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

☐ участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от НК;

☐ престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от НК;

☐ престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от НК;

б/ обявен в несъстоятелност;

в/ в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове.

г/ при когото лицата по чл. 47 ал. 4 от ЗОП са свързани лица с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

д/ който е сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

е/ е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че кандидатът или участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или кандидатът или участникът е преустановил дейността си;

ж/ който е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение;

з/ има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен.

и/ има наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните 5 години;

й/ който е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.

5.2. Участникът трябва да разполага със следните сертификати с обхват строително-монтажни работи за внедрени системи, както следва:

- Сертификат **ISO 9001:2008** за управление на качеството или еквивалентен

- Сертификат **BS OHSAS 18001:2007** системи за управление на здравето и безопасността при работа или еквивалентен.

- Сертификат **ISO 14001:2004** системи за управление на околната среда или еквивалентен.;

5.3. Участникът да е застрахован по чл.171, ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорност, съответстващ на групата и категорията на строежа, предмет на поръчката. За участник,

установен /регистриран извън Република България застраховките за професионална отговорност следва да бъдат еквивалента на тези по чл.171 от ЗУТ, но направени съгласно законодателството на държавата, където е установен/ регистриран участника. Застраховката да е валидна към датата на отваряне на офертата и най-малко за срока на валидност на офертата за участие в конкурса. Участниците трябва да представят към нея декларация, подписана от представляващия участника със задължението за осигуряване на такава застраховка за целия срок на процедурата за възлагане на почъчката и договора (свободен текст)

5.4. Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя, за група и категория строежи която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на настоящата поръчка и да притежава Удостоверение за вписване от КСБ ведно с талон приложение към удостоверението, удостоверяващ неговата валидност, към датата на подаване на офертата, а за участник чуждестранно лице - еквивалентен документ или декларация от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен.

Когато участникът е обединение или е предвидил участие на подизпълнители, изискванията за представяне на сертификати, застраховки и удостоверения за вписване се отнасят само за този член на обединението, съответно подизпълнител, който ще поеме извършването на строителните дейности.

6. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Предвиденият финансов ресурс, е в размер до: 121 811 /сто двадесет и една хиляди и осемстотин и единадесет лева/ лева, без вкл. ДДС.

Финансирането е осигурено от собствения бюджет на ПУ «Паисий Хилендарски».

Начинът на плащане е уреден и подробно описан в проекта на договор, приложени към този документ.

7. ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО УЧАСТНИКЪТ СЛЕДВА ДА ПРЕДСТАВИ

7.1. Заверено копие от документ за регистрация на участника или ЕИК съгласно чл. 23 от ЗТР, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец, или документ за самоличност, когато е физическо лице. Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, документът/ите за регистрация се представя в официален превод. Ако участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;

7.2. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. по чл. 47, ал. 1, т.1, б. „а” – „д”, ал.2, т.5 и ал.5, т.1 от ЗОП – попълва се, подписва се и се подпечатва приложения към настоящата документацията образец (**Приложение № 2**) в съответствие с чл. 47, ал. 4 от ЗОП.

7.3. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2, т.1, т. 2а, т.3 и т. 4 и ал.5, т.2 от ЗОП – подписва се и се подпечатва приложения към настоящата документацията образец (**Приложение № 3**), в съответствие с чл. 47, ал. 4 от ЗОП.

7.4. ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА - по образец - Приложение № 4.

Възложителят не допуска възможност за представяне на варианти в офертите.

Валидността на офертата следва да е минимум **30 (тридесет) календарни дни** от крайния срок за получаване на офертите.

7.5. ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ по образец (**Приложение № 5**). Цените следва да бъдат представени в лева без вкл. ДДС. Цените за изпълнение на поръчката да

включват всички преки и непреки разходи, които участникът ще извърши за изпълнението на поръчката. Възложителят извършва плащане съгласно условията на проектите на договор **Приложение** към поканата за участие в процедурата.

7.6. Копие от сертификати с обхват строително-монтажни работи за внедрени системи, както следва:

- Сертификат **ISO 9001:2008** за управление на качеството или еквивалентен
- Сертификат **BS OHSAS 18001:2007** системи за управление на здравето и безопасността при работа или еквивалентен.
- Сертификат **ISO 14001:2004** системи за управление на околната среда или еквивалентен.

7.7. Копие на застраховка по чл.171, ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорност, съответстващ на групата и категорията на строежа, предмет на поръчката или еквивалентен документ за чуждестранните участници. Застраховката да е валидна към датата на отваряне на офертата и най-малко за срока на валидност на офертата за участие в конкурса. Участниците трябва да представят към нея декларация, подписана от представляващия участника със задължението за осигуряване на такава застраховка за целия срок на процедурата за възлагане на поръчката и договора (свободен текст).

7.8. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи, ведно с талон приложение към удостоверението, удостоверяващ неговата валидност, към датата на подаване на офертата, или еквивалентен документ за чуждестранните участници.

8. ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва по критерия **„ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНА ОФЕРТА“**.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва за всяка една обособена позиция поотделно на база получената от всяка оферта **„Комплексна оценка“ (КО)**. Максималния брой точки, които участника може да получи по дадена обособена позиция е **100 точки**.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

- 1) Срок за изпълнение – П1 – максимален брой точки 20
- 2) Работна програма – П2 – максимален брой точки 40
- 3) Ценово предложение – ПЗ – максимален брой точки 40

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

I.Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” – П1

Оценява се предложението от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Предложенията по показател срок за изпълнение се представят като цяло положително число. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване

между предложения срок за изпълнение и линейния график извън математически допустимото закръгляване при изчисление, и/или е предложен срок за изпълнение, който надвишава максималния допустим срок за изпълнението на поръчката. Участникът предложил най – кратък срок за изпълнение по съответната обособена позиция получава максимален брой точки по показателя – 20 точки. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$П2 = (C_{min} / C_i) \times 20 = \dots (\text{брой точки})$$

Където C_i е предложения срок на изпълнение, съгласно Техническото предложение на съответния участник.

Където C_{min} е минималния предложен срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници.

II. Показател „РАБОТНА ПРОГРАМА” – П2

Работната програма отчита качеството на техническото предложение по отношение на организация на работа, качеството на крайния продукт, техническо изпълнение на предмета на поръчката.

В тази част от офертата всеки Участник следва да опише подробно последователността и взаимообвързаността на предвидените от него дейности в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност, описана в техническата спецификация и подготвените инвестиционни проекти, както и предвидените мерки за намаляване на затрудненията на възложителя при извършване на СМР. Програмата следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката. Към своята работна програма всеки участник прилага Линеен график за изпълнение на дейностите.

Фактори, влияещи на оценката: *Оценяват се пълнотата, ефективността, приложимостта и целесъобразността на предложената работна програма.*

Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии:

40 точки - Предложения, които отговарят на описанието на подпоказателя „работна програма”, на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката. От предложението е видно, че Участникът предлага програма за изпълнение (последователност, продължителност и взаимосвързаност), релевантна на предмета на поръчката и съответстваща на техническата спецификация. Предвидени са мерки за намаляване на затрудненията на възложителя при извършване на СМР, като те реално гарантират намаляване затрудненията на възложителя във връзка с извършваните СМР.

20 точки - Предложения, които отговарят на описанието на подпоказателя „работна програма”, изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти, и са съобразени с предмета на поръчката, но съдържат несъществени непълноти относно последователността и/или

взаимосвързаността на предлаганите дейности. Предложените мерки за намаляване затрудненията на възложителя при извършването на СМР са по принцип ефективни, но не са съобразени изцяло с конкретната особеност на обекта и/или са допуснати несъществени непълноти в предвидените мерки, по отношение тяхната реална приложимост, и съответно необосноваване разрешението на конкретно затруднение.

1 точка - Предложения, които отговарят на описанието на подпоказателя „работна програма”, на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация и инвестиционните проекти, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, но не са конкретни и/или последователността и/или взаимосвързаността са схематично описани и/или разминавания и пропуски в представения Линеен график за изпълнение на дейностите. Участникът е посочил общи мерки за намаляване на затрудненията на възложителя без да отчита конкретните характеристики и особености на териториите, в чиито обхват попада строителството. Една или повече от посочените мерки за намаляване на затрудненията е посочена описателно с предвидени дейности по приложението и в пожелателен вид, без самите дейности да гарантират реализиране на нейната цел.

III. Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – ПЗ

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 40 точки. Оценка на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$ПЗ = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 100 = \dots (\text{брой точки})$$

Където $Ц_i$ е предложената крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където $Ц_{\min}$ е минималната предложена крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

9. УСЛОВИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ПРИЛОЖЕНИЯТА КЪМ ПОКАНАТА ЗА УЧАСТИЕ:

Приложенията към поканата за участие се публикуват на официалния сайт на Възложителя – www.uni-plovdiv.bg

10. ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ

Офертите трябва да бъдат подадена на български език, така че да бъдат получени преди крайния срок и на адреса, посочен в поканата.

Очакваме Вашите оферти в срок до 17:00 часа на 19.10.2012., на адрес гр. Пловдив, ул. “Цар Асен” №24

В рамките на валидността на офертата ще Ви уведомим дали приемаме Вашата оферта или сме възложили поръчката на друг участник, който е предложил по-благоприятни условия.

Приложения:

- 1.Техническа спецификация за изпълнение на поръчката
- 2.Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2, т.1, т.2а, т.3 и т. 4 и ал.5, т.2 от ЗОП.
- 3.Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2, т.1, т. 2а, т.3 и т. 4 и ал.5, т.2 от ЗОП.
- 4.Образец на техническа оферта.

- 5.Образец на ценова оферта .
- 6.Проект на договор .

С УВАЖЕНИЕ,

Ректор на ПУ „Паисий Хилендарски“:

/доц.д-р З.Козлуджов/

Приложение 1

Техническа спецификация за изпълнение на поръчката

1. ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА: СТРОИТЕЛСТВО

2. ПРЕДМЕТ: “ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМЬОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ” НА ПЛОВДИВСКИ УНИВЕРСИТЕТ „ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ”

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЕКТА И ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА:

ПРЕДВИДЕНИ СА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ВИДОВЕ СМР :

Учебният театър към ПУ „П.Хилендарски” заема съществуващи помещения в общия обем на сградата на РЕКТОРАТА на Пловдивския университет. Съществуващите помещения се намират на първия етаж от сградата и сутеренното ниво. На първия етаж са разположени съществуващата малка зрителна зала и учебната театрална сцена. Сутеренното ниво в момента изпълнява ролята на депо за театрален реквизит със самостоятелен вход от към вътрешното северно дворно пространство.

1. Да се извърши цялостен демонтаж на съществуващия амортизиран театрален подиум на сцената със сценичния портал и неговите страници.
2. Да се извърши демонтаж на местата за зрителите.
3. Да се демонтира временната кабина за озвучителите и ръководителя на сценичното осветление.
4. Да се демонтират импровизираните метални скелети носещи сценичната завеса, чигите, декорите и рундохоризонта, както и временното окачване на озвучителните тела.
5. Да се премахне корозиралата навес-козирка над стълбището и подхода към сутеренното ниво.
6. Да се демонтира съществуващата ламперия от ПДЧ-плоскости в сутеренните помещения.
7. Да се премахнат всички стари съществуващи ЕЛ-кабели в зоната на зрителската зала и сцената и се уточни главното кабелно ЕЛ-захранване на обекта.
8. Да се демонтират всички съществуващи стари осветителни тела и всички ЕЛ-табла в обсега на сценичното пространство и зрителната зала.

9. Да се изреже и демонтира част от съществуващото дюшеме в обсега на главния вход на зрителната зала от към двора в ширина от 90см., с цел изпълнение на бетонова подложена настилка за полагане на ивица облицована с плочи от сив гранитогрес.
10. Да се сепарира първото сутеренно ниво посредством нови тухлени зидове за нуждите на две гримьорни помещения, съответно за мъже и жени, като се запази съществуващия прозоречен отвор към стълбището на външния подход.
11. Да се изпълни нова вароциментова мазилка по новите преградни зидове и финализиране с нова гипсова шпакловка.
12. Съществуващите помещения в сутерена да се изкърпят по стени и тавани с гипсова шпакловка, като изцяло се боядисат с латекс.
13. По цокъла в сутерена по уширенията на фундаментите да се положи облицовка с плочи от гранитогрес.
14. Останалите помещения в сутерена предназначени за депа за театралния реквизит да се пребоядисат отново с латекс по стени и тавани.
15. Всички съществуващи подове в сутерена да се почистят и измият с препарати.
16. Да се извърши цялостна подмяна на корозиралата ВиК-инсталация в съществуващите в сутерена тоалетни помещения с цялостно ново преоборудване с необходимите санитарно пробори и смесителни батерии и кранове.
17. Да се изпълни нов сценичен театрален подиум покрит с дюшеме върху двойна скара от нови греди и талпи от иглолистан материал.
18. Да се изпълни цялостно нов амфитеатрален подиум с основна носеща стъпаловидна конструкция от метал, цялостно облечена с два пласта огнеустойчив гипсофазер преди полагането на дървеното дюшеме.
19. Да се изпълни нова кабина от метален скелет облечен с огнеустойчив гипсофазер и гипсокартон за нуждите на озвучителите и осветителите с достъп от последното амфитеатрално ниво.
20. Съществуващата остъклена надстройка над главната двукрила входна врата да се облицова от към страната на зрителната зела с плоскости от гипсокартон.
21. Всички съществуващи стени на зрителната зала да се облицоват с плоскости от гипсокартон, да се шпакловат и боядисат с латексова боя.
22. Съществуващата плоскост на тавана над зрителната зала да се прешпаклова и се боядиса с латекс преди монтажа на новопредвиден декоративен пластичен таван от гипсокартон.
23. Да се проектира и изпълни цялостно нов декоративен таван от гипсокартонни плоскости окачен на носачи с компенсатори, като се шпаклова и боядиса с латекс.

24. По съществуващата греда над зоната на амфитеатъра да се монтира нова носеща тръбна конструкция за окачване на театрални прожектори, позволяваща тяхното подменяне и настройка на ориентацията.
25. Да се проектира и изпълни нова метална конструкция за нов сценичен портал и страници с отвори с дублираща дървена скара обшити с два пласта огнеустойчив фазер. Порталът и страниците му да се облицоват със зебло от ленена тексилна структура боядисана с черна боя.
26. Да се извърши цялостно прешпахловане и изкърпване на съществуващите стени и тавани в зоната на сцената и да се положи латексова нова боя в черен цвят.
27. Да се изпълнят нови тръбни конструкции под сценичния таван за монтаж на декори и нови прожекторни осветителни тела.
28. Съществуващите прозорци в зоната на сцената да се облекат с плоскости от гипсокартон боядисани в черен цвят, като се ревизират отвори за преминаване на въздуховодите на новата ОВК-инсталация.
29. Всички подиумни плоскости по сцената и амфитеатъра от дюшеме, предварително да се импрегнират и да се обмажат двукратно с корабен безцветен лак.
30. Всички метални нови конструкции да се грундират предварително преди полагането на новата боя.
31. Да се изпълни ново навесно покритие над стълбището за външния вход към сутеренното ниво от метална конструкция покрита с термопанели с външно насочено отводняване към двора.
32. Да се изпълни изцяло нова ЕЛ-инсталация с окачване на кабелните разводки на лафетна етажерка.
33. Да се изпълнят местата на новопредвидените осветителни тела в зрителната зала и сцената.
34. Да се монтира нова ОВК-инсталация с обменна вентилация за пресен въздух и извеждане на вентилиран въздушен обем с необходимите технологични съоръжения.
35. Да се изпълни нова козирка-„маркиза” над главния вход към зрителната зала от към дворното пространство, идентична със съседната такава над средния вход към сградата.
36. Да се монтира отделна инсталация захранваща дежурно осветление и маркиране на входовете за евакуация.
37. По оставащата подова плоскост от съществуващото дюшеме в зрителната зала, да се положи ламиниран паркет с висок коефициент на износване.

ПРЕДВИДЕНИТЕ ВИДОВЕ И КОЛИЧЕСТВА РАБОТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ОБХВАТА НА ПОРЪЧКАТА СА КАКТО СЛЕДВА :

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

Обект: ОСНОВЕН РЕМОНТ на съществуващи помещения за нуждите на УЧЕБЕН ТЕАТЪР - сцена, зрителна зала и помещения за гримьорни и театрален реквизит към ПУ „Паисий Хилендарски” - РЕКТОРАТ гр. Пловдив в ПИ идентификационен №65784.522.165 по Кадастралната КАРТА на гр. Пловдив, ул. ”Цар Асен” №24 - гр. ПЛОВДИВ.

част Архитектурна

НИВО I-ви ет.-кота +0.00 и сутерен –ниво -2.96

№ по ред 1	Наименование на видовете работи 2	Ед. мярка 3	Общо количеството 4	Ед. цена 5	Обща стойност 6
1.	Разбиване на съществуващ бар-плот, зидария с дебелина от 12см. с облицовка от фаянс	КВ.М.	2.12		
2.	Направа на отвор в съществуващия под под съществуващия сценичен подиум, между етажа и сутерена	КВ.М.	3.00		
3.	Демонтаж на амортизирано дюшеме с дървена скара на съществуващия сценичен подиум-кота +0.34	КВ.М.	57.30		
4.	Демонтаж на съществуващо амортизирано дюшеме по пода на зрителната зала-кота +0.00	КВ.М.	24.00		
5.	Демонтаж на амфитеатрален съществуващ стъпаловиден подиум от ПДЧ-плоскости, включително метална конструкция и зрителски столове	куб.м.	249.00		
6.	Демонтаж на кабина-осветители и озвучаване	куб.м.	50.00		
7.	Демонтаж на съществуващ сценичен портал със страници	КВ.М.	115.00		
8.	Демонтаж на външен съществуващ метален навес с покритие от поцинкована ламарина над подхода към сутерена	КВ.М.	13.00		
9.	Изпълнение на нова тухлена зидария -12см. на вароциментов разтвор в сутерена за обособяване на нови помещения за гримьорни	КВ.М.	41.00		
10.	Зазиждане на съществуващ отвор над входна врата с тухли „четворки” на вароциментов разтвор	куб.м.	0.620		
11.	Нова пердашена вароциментова мазилка по нови тухл. зидове	КВ.М.	83.00		
12.	Изкърпване на съществув. шпакловка по стени и тавани	КВ.М.	94.00		
13.	Доставка и монтаж на ново дюшеме от иглолистен материал-дъски 3/15см., включително наковаване и шлайфане	КВ.М.	120.00		
14.	Доставка и монтаж на дървена двойна скара под нов сценичен подиум от биндерни греди-14/16 и дървени талпи-6/8см.	куб.м.	2.400		
15.	Монтажни талпи над металната конструкция на зрителския амфитеатър-4/8 и 4/10см.	куб.м.	0.390		



16.	Обкантваци ъглови алуминиеви лайстни -40/40 по ръбове-сеничен подиум, тъпала-пътека зрители и амфитеатър	м./	46.00		
17.	Нова гипсова шпакловка по стени	КВ.М.	85.00		
18.	Доставка и монтаж на плоскости от огнеустойчив по подиум-сцена и амфитеатър, портал и страници	КВ.М.	157.00		
19.	Доставка и монтаж на плоскости от гипсокартон, включително монтажна скара, носачи, компенсатори и шлайфване	КВ.М.	195.00		
20.	Нова гипсова шпакловка по гипсокартонни плоскости включително покриващи ленти по фуги и обкантване на външни ръбове с алуминиеви ъглови профили	КВ.М	195.00		
21.	Боядисване с латекс-двукратно по стени и тавани	КВ.М.	489.00		
22.	Метални профили за монтаж на скара-страници на портала, горен праг на портала-сцена, прожекторна етажерка, включително доставка, монтаж-заварки и грундиране - ъглов профил-40/40/4 -34.00кг. - „У“- профил студеноогънат-60/40/3-275.22кг.	КГ.	309.29		
23.	Доставка и монтаж на метални тръби за окачване на осветителни тела и декори -Ф60/4, включително грундиране и боядисване	КГ.	376.00		
24.	Доставка и монтаж на метални кухи профили - 40/40/3	КГ.	19.00		
25.	Доставка и монтаж на кръгла стомана за окачване на тръбните конструкции включително-заварки, грундиране и боядисване	КГ.	15.00		
26.	Ленено зебло за облицаване на страниците и горния ръб на сценичния портал, включително боядисване с черна анилинова боя и наковаване	КВ.М.	46.00		
27.	Доставка и монтаж с разкрояване на платно-памучен текстил за странични - чиги и рундхоризонт	КВ.М.	60.00		
28.	Доставка и монтаж на нов метален навес към външен подход-сутерен. - Покритие с „ЛТ“-8,13.00м2.-65.00кг. - Ребра от кухи профили-100/50/4,18.00 м. - 118.00кг. - Столици от кухи профили-63/63/4-17.00 м. -118.00 кг.	КГ.	301.00		
29.	Метален паранет около кръглата стълба от кух профил - 40/40/4 с Н=0.70 м., включит. грундиране	м./	8.50		
30.	Боядисване с блажна боя - автоемайллак по метални части-двукратно	КВ.М.	26.00		
31.	Блажна боя – двукратно по дървена дограма	КВ.М.	13.00		
32.	Импрегниране на дървено дюшеме по подиум-сцена, амфитеатър и подова настилка зрителна зала	КВ.М.	124.00		
33.	Боядисване с корабен лазурен лак - двукратно - дюшеме и входна врата	КВ.М.	129.00		
34.	Почистване на съществуващи настилки от монолитна мозайка, гранитогрес, теракота в сутерена	КВ.М.	62.00		
35.	Доставка и монтаж на облицовка по цокъл с плочи от гранитогрес в сутерена, включително - фугиране	КВ.М.	13.00		
36.	Доставка и монтаж на нова дървена дограма-врати 80/200, включ. обков	бр.	2		
37.	Гладка циментова замазка по нов бетонов фундамент - кръгла стълба сутерен	КВ.М.	2		
38.	Доставка и монтаж на лицеви плоскости -врати на вградени гардероби на шокова рамка от плоскости МДФ	КВ.М.	6.00		
39.	Боядисване с блажна боя - двукратно по лица на	КВ.М.	6.00		



	вградени гардероби				
40.	Доставка и монтаж на дървени фурнировани плоскости - работен плот със шкафове -гримьорни	КВ.М.	3.50		
41.	Доставка и монтаж на метални - вдвоени тапицирани столове за зрителната зала	бр.	27		
42.	Доставка и монтаж на театрална завеса-текстил-плюш, включително механизми за отваряне и затваряне (спускане и вдигане)	КВ.М.	27.00		
43.	Доставка и монтаж на моряшка стълба от огънати поцинковани тръби - 1/2цол и ръкохватка	м/	5.00		
44.	Полагане на ивици - „майки” от перлитобетон под биндерни греди за нивелация на подиумна плоскост - сцена	куб.м.	0.530		
ВЕНТИЛАЦИЯ НА ЗАЛА					
45	Рекуперативен вентилационен блок за открит монтаж: -секция вентилаторна, включваща два броя трискоростни вентилатори, Дебит нагнетяване -1400 м3/h, свободен напор 250 Pa Дебит засмукване – 1400 м3/h, свободен напор 150 Pa Ne(вентилатори)=2x0.55kw/220V Секция филтърна – 2 бр.; Секция рекуператорна; Секция отоплителна - ел. нагревател Ne= 9kw/380V				
46	Комплект автоматика на системата Линеен дифузор с два слота, с направляващи дефлектори с регулираща секция, с присъединителна кутия шуц Ø160 тип ASM2MD 900 или подобен за дебит 200m ³ /h	бр.	1		
47	Feф=3.1m/s; далекобойност 3m (0,25m/s); 28dB	бр.	7		
48	Вентилационна решетка тип PX-P 400/200	бр.	4		
49	Кулисен шумозаглушител с размери 500/400/1000 mm	бр.	2		
50	Гъвкав изолиран въздуховод ф160	бр.	7		
51	Въздуховоди от поцинкована ламарина	м ²	47		
52	Фасонни въздуховоди от поцинкована ламарина	м ²	26		
53	Изоляция за въздуховоди от минерална вата едностранно каширана с алуминиево фолио 5 см	м ²	75		
54	Ламаринена обшивка за монтираните на открито въздуховоди	м ²	24		
55	Пусконаладъчни работи на вентилационната инсталация	бр.	1		
56	Укрепваща конструкция	кг.	80		
ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ ГРИМЬОРНИ					
57	Тръбен вентилатор в шумоизолиран бокс L=320m ³ /h, H=200Pa, Ne=0,2kW/220V	бр.	1		
58	Вентилационна решетка тип AC-P 200/100; за монтаж на кръгъл въздуховод	бр.	2		
59	Вентилационна решетка тип AC-P 300/100; за монтаж на кръгъл въздуховод	бр.	2		
60	Въздуховоди кръгли от поцинкована ламарина ф 160	м.л	20		
61	Фасонни въздуховоди от поцинкована ламарина	м ²	5		
62	Пусконаладъчни работи на вентилационната инсталация	бр.	1		
63	Укрепваща конструкция	кг.	30		
ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ					
64	Доставка и монтаж на осв. тяло тип лум. 1x58W, IP44,	бр.	9		



	компл. с тръби				
65	Доставка и монтаж на осв. тяло тип лум. 1x18W, IP44, компл. с тръби	бр.	10		
66	Доставка и монтаж на на аплик ПКМ, компл. с енергоспестяващ осветител	бр.	1		
67	Доставка и монтаж на аплик ПКМ с предп. решетка, компл. с енергосп. осветител	бр.	8		
68	Доставка и монтаж на аплик декоративен, двоен, компл. с енергосп. осветител	бр.	12		
69	Доставка и монтаж на осв. тяло тип Guardian IP65 2x50W	бр.	1		
70	Доставка и монтаж на осв. тяло тип LUNA за вграждане в подови настилки 3W, ЛЕД	бр.	11		
71	Доставка и монтаж на указателно тяло с акумулатор - за евакуация - Quick Signal	бр.	4		
72	Доставка и монтаж на лум. тяло 1x18VV с акумулатор - за евакуация - EXIT	бр.	4		
73	Доставка и монтаж на ключ обикновен скрит	бр.	7		
74	Доставка и монтаж на ключ обикновен ПКМ	бр.	2		
75	Доставка и монтаж на датчик за движение за упр. на осветлението 360	бр.	3		
76	Доставка и монтаж на на контакт моноф. шуко	бр.	10		
77	Доставка и монтаж на кабел NYU 3x1,5 mm ²	м.	22		
78	Изтегляне на същия в тръба, в т.ч. и тръбата	м.	22		
79	Доставка и монтаж на кабел NYU 5x4,0 mm ²	м.	18		
80	Изтегляне на същия в тръба, в т.ч. и тръбата	м.	18		
81	Доставка и монтаж на кабел NYU 3x4,0 mm ²	м.	180		
82	Изтегляне на същия в тръба, в т.ч. и тръбата	м.	180		
83	Доставка и монтаж на телена кабелна скара, 300/5 (с преграда - 200/5 + 5/5)	м.	14		
84	Доставка и монтаж на кабел NYU 3x6,0 mm ²	м.	10		
85	Доставка и монтаж на кабел NYU 5x10,0 mm ²	м.	7		
86	Доставка и монтаж на кабел NYU 5x25,0 mm ²	м.	20		
87	Доставка и монтаж на кабел NYU 5x35,0 mm ²	м.	120		
88	ПММ (LIY) 2x1x1,5 mm ² - бяло и червено, в т. и тръбата	м.	60		
89	Лампен излаз с NYU 3x1,5 mm ² в PVC гофр. тръба - до 8 м.	бр.	20		
90	Контактен излаз NYU 3x1,5 mm ² в PVC гофр. тръба - до 8 м.	бр.	3		
91	Доставка и монтаж на заз. поцинкована шина 40/4 мм	м.	100		
92	Н-ва заземл. с 3 бр. заз. кол. 63/63/6 - 1,5 заз. поц. шина 40/4 - компл.	бр.	3		
93	Н-ва заземл. с 2 бр. заз. кол. 63/63/6 - 1,5 заз. поц. шина 40/4 - компл.	бр.	1		
94	Доставка и монтаж на ел. табла за контакти - по анализ	бр.	3		
95	Доставка и монтаж на ел. табла по анализ	бр.	6		

Изпълнителят е длъжен стриктно да следи и контролира всички аспекти на СМР на обекта и най-вече тези, отнасящи се до изпълнението и качеството. Изпълнителят се задължава при изпълнението на строителството на обекта да спазва изискванията на настоящето задание, действащите в страната технически норми и стандарти или еквивалентни, както и нормативните изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, безопасност на движението и др., свързани със строителството на обекта. Изпълнителят следва да посочи и да се обвърже с гаранции по отношение на използваните материали и извършените от него работи.

Изпълнителят трябва да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол на обекта или държавни органи.

Качеството на материалите за строителния процес - Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт, подписана и подпечатана от производителя или негов представител - (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.). Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

Изпълнителят трябва да укаже произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани за обекта и които ще бъдат придобити от Възложителя вследствие на договора за изпълнение.

Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕГР.

Качеството на изпълнението на отделните видове работи - Изпълнителят следва да приложи решения за осигуряване на качеството на изпълнение на отделните видове работи, съгласно действащата нормативна уредба, уреждаща изпълнението на строителния процес и осъществяването на ремонтните дейности.

5. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-кратки от предвидените в Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

6. СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Изисквания за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ)

1. Ремонтните дейности ще се извършват при стриктно спазване на законодателството, касаещо здравословните и безопасни условия на труд (ЗБУТ).

2. Участниците могат да предложат допълнителни мерки по ЗБУТ, които не са задължителни по българското законодателство, но ще осигурят безопасността при работата не само за работещите на обекта, но и за преминаващи близо до него лица.

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по ЗЗБУТ (Закон за здравословни и безопасни условия на труд). Възложителят и упълномощените



държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта, ако е необходим;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на лични предпазни средства – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.
- организация на строителната площадка;
- начин за укрепване на тръбни скелета, начин на качване на работници и товари по скелето, работа във вертикала;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух);
- наличие на въведена "Книга за инструктаж" на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

Задължително ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да изисква от работниците автентични медицински свидетелства.

Задължително на обекта да има аптечка с медикаменти и превързочни средства в срок на годност.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства-работно облекло, обувки, ръкавици, каски, предпазни колани и ако се налага-предпазни очила.

Изпълнението на СМР трябва да се съобразят с всички нормативните актове по безопасността на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване, като, но не само:

- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр.37 от 2004 г.);
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, нормативните актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване;
- Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи;
- Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение (ДВ, бр.43 от 2006 г.);
- Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място. (ДВ, бр.46 от 2001 г.);
- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване; Наредбите за изменение и допълнение към същата;
- Наредба № от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците и др.

7. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ

На обекта ще бъде упражняван инвеститорски контрол, който ще следи за:

1. Законосъобразно започване на СМР на обекта.
2. Пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на СМР на обекта.
3. Изпълнение на СМР на обекта, съобразно инвестиционния проект и количествено-стойностната сметка.
4. Контрол по спазване на ЗБУТ.
5. Опазване на околната среда по време на СМР на обекта.
6. Качество на вложените строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност.
7. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти, вследствие на СМР на обекта.
8. Правилно изпълнение на СМР на обекта.
9. Годност на обекта за въвеждане в експлоатация.
10. Спазване на строителния график
11. Контрол по актуването на действително изпълнените количества от видовете работи.
12. Контрол по съставянето на документацията за междинни плащания

8. НАЧИН НА ИЗМЕРВАНЕ И ДОКАЗВАНЕ НА КОЛИЧЕСТВОТО ИЗПЪЛНЕНИ СМР.

От Възложителя се одобряват само работи и/или част от работи завършени от Изпълнителя и изпълнени съобразно спецификацията, размерите указани на чертежите и одобрените материали, отговарящи на качесвените изисквания и стандартите. Работите които се покриват или се вграждат в следващи операции (покритие от следващи слоеве) подлежат на междинно одобрение. В такива случаи изпълнителят следва да поиска одобрение преди да закрие така изпълнените работи. Само изцяло завършената и одобрена работа може да се актува за плащане.

Когато изпълнителят е завършил изцяло достатъчно количество работа, съгласно план-графика за изпълнение на поръчката, той иска от Възложителя инспекция за одобрение. Възложителят следва да одобри или да издаде инструкции за отстраняване на дефекти или отклонения. Такива инструкции следва да се изпълнят веднага и работата няма да бъде приета нито платена, докато всички дефекти не бъдат отстранени, съобразно изискванията на Възложителя. Одобренията от Възложителя не освобождават Изпълнителя от договорните му задължения до края на гаранционния период, указан в условията на договора.

Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни работи - предмет на договора ще се удостоверява с протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените в договора правоспособни лица. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществения изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра и преди да се представят на Ръководителя на проекта за одобряване се проверяват и подписват от Консултанта, упражняващ строителния надзор на строежа.

След окончателното приключване на строително-ремонтните работи консултантът, упражняващ строителния надзор, изготвя окончателен доклад до възложителя.

Приложение 2

ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл. 47, ал. 1, т.1, б „а” – „д”, ал.2, т.5 и ал.5, т.1 от ЗОП

Подписаният/ата..... (трите имена)
.....(данните от документа за самоличност)
в качеството си на(длъжност)
на участник:.....(наименование и данни на участника)
Във връзка с участието на (наименование на участника)
в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“ОСНОВЕН
РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР-
ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМЬОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ”**
на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски”

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. **Не съм** осъден с влязла в сила присъда/реабилитиран съм (невярното се зачертава) за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;

2. **Не съм** свързано лице с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

3. **Не съм** осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства, нося отговорност по смисъла на чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата _____ 2012г

гр.....

ДЕКЛАРАТОР: _____

** Декларацията се попълва от участника съгласно чл.47, ал.4 от ЗОП, включително и от подизпълнителите (ако се предвиждат такива), а при участник обединение от всеки от членовете на обединението.*

Приложение 3

ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл.47, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2, т.1, т.2а, т.3 и т. 4 и ал.5, т.2 от ЗОП

Подписаният/ата..... (трите имена)
.....(данните от документа за самоличност)
в качеството си на(длъжност)
на участник:.....(наименование и данни на участника)
Във връзка с участието на (наименование на участника)
в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“ОСНОВЕН
РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР-
ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМЬОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ”**
на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски”

ДЕКЛАРИРАМ, че: _____: /наименование на участника в процедурата/

1. Не е обявен в несъстоятелност;
2. Не е в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове;
3. Не се намира в открито производство по несъстоятелност; няма сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, и не се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове; дейността не е под разпореждане на съда; участникът не е преустановил дейността си;
4. Не е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, включително по отношение на сигурността на информацията и сигурността на доставките в поръчки по чл. 3, ал. 2 от ЗОП
5. Няма парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл.162, ал.2 т.1 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията; няма парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци съгласно правните норми на държавата, в която участникът или участникът е установен.
6. Няма наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните 5 години;
7. Не е в договорни отношения с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства, нося отговорност по смисъла на чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата _____ 2012г., ДЕКЛАРАТОР: _____

** Декларацията се попълва от представляващия учасника, включително и от подизпълнителите (ако се предвиждат такива), а при участник обединение от всеки от членовете на обединението.*

Приложение 4

ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА

ДО
ПУ „Паисий Хилендарски“

гр. Пловдив, ул. “Цар Асен” №24

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашите изисквания за участие в обществена поръчка, възлагана по реда на чл. 14, ал. 4 и чл. 101а, ал. 2 от ЗОП с предмет: **“ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР-ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМБОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ”** на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“

Ние:

/изписва се името на участника/

с/с седалище и адрес на управление:..... (улица, град, община).....,
телефон, факс, email, лице за контакти

адрес за съобщения

регистрирано по ф.д. №/... г. по описа нас/сд, пор.№ ..., том ..., стр...../

в Търговския регистър към Агенцията по вписванията,

ЕИК (БУЛСТАТ)

Разплащателна сметка:

BIC:.....; IBAN:; банка:.....;

град/клон/офис:.....,

предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Декларираме, че ще спазваме действащите закони, технически норми, стандарти и изисквания, свързани с изпълнението на обществената поръчка

2. Декларираме, че при изпълнение на поръчката ще осигурим надежден контрол върху качеството на планираните работи като защитаваме интересите на Възложителя през целия инвестиционен процес.

3. Декларираме, че се задължаваме да участваме изключително в изпълнението на поръчката (като предпочитаме изпълнението ѝ пред други настоящи и бъдещи проекти и ангажименти) и да бъдем на разположение през целия срок на изпълнение на поръчката–до приемането ѝ от възложителя.

4. Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора.

5. Заявяваме, че при изпълнение на поръчката *ще ползваме/няма да ползваме* подизпълнители.

6. Предлагаме да изпълним пълния обем строително-монтажни работи по поръчката за срок от (.....) дни, считано от датата на откриване на строителната площадка.

7. Изпълнението на дейностите по настоящата поръчка ще извършим при спазване на следната работна програма :



Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде дни /минимум 30/ от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Дата.....

Подпис и печат.....

Упълномощен да подпише предложението от името на /изписва се името на участника/ /изписва се името на упълномощеното лице и длъжността/

Приложение 5

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

ДО
ПУ „Паисий Хилендарски“
гр. Пловдив, ул. “Цар Асен” №24

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашите изисквания за участие в обществена поръчка, възлагана по реда на чл. 14, ал. 4 и чл. 101а, ал. 2 от ЗОП с предмет: **“ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР-ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМБОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ”** на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“

Ние:
/изписва се името на участника/
със седалище и адрес на управление:..... (улица, град, община).....,
телефон, факс, email, лице за контакти
адрес за съобщения
регистрирано по ф.д. №/... г. по описа насъд, пор.№ ..., том ..., стр...../
в Търговския регистър към Агенцията по вписванията,
ЕИК (БУЛСТАТ)
Разплащателна сметка:
BIC:.....; IBAN:; банка:.....;
град/клон/офис:.....,

I.Предлагаме да извършим услугата, съобразно условията на документацията за участие, за цена от лв. (.....словом) без вкл. ДДС илилв. (.....словом) с вкл. ДДС.

II. Ценовата оферта е формирана на база остойностените количествени сметки, както следва:

№ по ред	Наименование на видовете работи	Ед. мярка	Общо количество	Ед. цена	Обща стойност
1	2	3	4	5	6
1.	Разбиване на съществуващ бар-плот,зидария с дебелина от 12см. с облицовка от фаянс	КВ.М.	2.12		
2.	Направа на отвор в съществуващия под под съществуващия сценичен подиум,между етажа и сутерена	КВ.М.	3.00		
3.	Демонтаж на амортизирано дюшеме с дървена скара на съществуващия сценичен подиум-кота +0.34	КВ.М.	57.30		
4.	Демонтаж на съществуващо амортизирано дюшеме по пода на зрителната зала-кота +-0.00	КВ.М.	24.00		



5.	Демонтаж на амфитеатрален съществуващ стъпаловиден подиум от ПДЧ-плоскости,включително метална конструкция и зрителски столове	куб.м.	249.00		
6.	Демонтаж на кабина-осветители и озвучаване	куб.м.	50.00		
7.	Демонтаж на съществуващ сценичен портал със страници	КВ.М.	115.00		
8.	Демонтаж на външен съществуващ метален навес с покритие от поцинкована ламарина над подхода към сутерена	КВ.М.	13.00		
9.	Изпълнение на нова тухлена зидария -12см.на вароциментов разтвор в сутерена за обособяване на нови помещения за гримьорни	КВ.М.	41.00		
10.	Зазиждане на съществуващ отвор над входна врата с тухли „четворки”на вароциментов разтвор	куб.м.	0.620		
11.	Нова пердашена вароциментова мазилка по нови тухл.зидове	КВ.М.	83.00		
12.	Изкърпване на съществув.шпахловка по стени и тавани	КВ.М.	94.00		
13.	Доставка и монтаж на ново дюшеме от иглолистен материал-дъски 3/15см.,включително наковаване и шлифане	КВ.М.	120.00		
14.	Доставка и монтаж на дървена двойна скарапод нов сценичен подиум от биндерни греди-14/16 и дървени талпи-6/8см.	куб.м.	2.400		
15.	Монтажни талпи над металната конструкция на зрителския амфитеатър-4/8 и 4/10см.	куб.м.	0.390		
16.	Обкантваши ъглови алуминиеви лайстни-40/40 по ръбове-сценичен подиум,тъпала-пътека зрители и амфитеатър	м./	46.00		
17.	Нова гипсова шпахловка по стени	КВ.М.	85.00		
18.	Доставка и монтаж на плоскости от огнеустойчив по подиум-сцена и амфитеатър,портал и страници	КВ.М..	157.00		
19.	Доставка и монтаж на плоскости от гипсокартон,нключително монтажна скара,носачи,компенсатори и шлайфане	КВ.М..	195.00		
20.	Нова гипсовя шпахловка по гипсокартонни плоскости включително покриващи ленти по фуги и обкантване на външни ръбове с алуминиеви ъглови профили	КВ.М	195.00		
21.	Боядисване с латекс-двукратно по стени и тавани	КВ.М.	489.00		
22.	Метални профили за монтажна скара-страници на портала,горен праг на портала-сцена,прожекторна етажерка,включително доставка,монтаж-заварки и грундиране -ъглов профил-40/40/4 -34.00кг. -„У”-профил студеноогънат-60/40/3-275.22кг.	КГ..	309.29		
23.	Доставка и монтаж на метални тръби за окачване на осветителни тела и декори-Ф60/4,включително грундиране и боядисване	КГ..	376.00		
24.	Доставка и монтаж на метални кухи профили-40/40/3	КГ..	19.00		
25.	Доставка и монтаж на кръгла стомана за окачване на тръбните конструкции включително-заварки,грундиране и боядисване	КГ..	15.00		
26.	Ленено зебло за обличане на страниците и горния ръб	КВ.М.	46.00		

	на сценичния портал,включително боядисване с черна анилинова боя и наковаване				
27.	Доставка и монтаж с разкрояване на платно-памучен текстил за странични-чиги и рундхоризонт	КВ.М.	60.00		
28.	Доставка и монтаж на нов метален навес към външен подход-сутерен. -Покритие с „ЛТ“-8,13.00м2.-65.00кг. -Ребра от кухи профили-100/50/4,18.00м-118.00кг. -Столици от кухи профили-63/63/4-17.00м.-118.00кг.	КГ.	301.00		
29.	Метален парапет около кръглата стълба от кух профил-40/40/4 с Н=0.70м.,включит. грундиране	М./	8.50		
30.	Боядисване с блажна боя-автоемайллак по метални части-двукратно	КВ.М.	26.00		
31.	Блажна боя –двукратно по дървена дограма	КВ.М.	13.00		
32.	Импрегниране на дървено дюшеме по подиум-сцена,амфитеатър и подова ностилка зрителна зала	КВ.М.	124.00		
33.	Боядисване с корабен лазурен лак-двукратно-дюшеме и входна врата	КВ.М.	129.00		
34.	Почистване на съществуващи настилки от монолитна мозайка,гранитогрес,теракота в сутерена	КВ.М.	62.00		
35.	Доставка и монтаж на облицовка по цокъл с плочи от гранитогрес в сутерена,включително-фугиране	КВ.М.	13.00		
36.	Доставка и монтаж на нова дървена дограма-врати 80/200,включ.обков	бр.	2		
37.	Гладка циментова замазка по нов бетонов фундамент-кръгла стълба сутерен	КВ.М.	2		
38.	Доставка и монтаж на лицеви плоскости-врати на вградени гардероби на шокова рамка от плоскости МДФ	КВ.М.	6.00		
39.	Боядисване с блажна боя-двукратно по лица на вградени гардероби	КВ.М.	6.00		
40.	Доставка и монтаж на дървени фурнировани плоскости-работен плот със шкафове-гримьорни	КВ.М.	3.50		
41.	Доставка и монтаж на метални-сдвоени тапицирани столове за зрителната зала	бр.	27		
42.	Доставка и монтаж на театрална завеса-текстил-плюш,включително механизми за отваряне и затваряне(спусканеи вдигане)	КВ.М.	27.00		
43.	Доставка и монтаж на моряшка стълба от огънати поцинковани тръби-1/2цол и ръкохватка	М/	5.00		
44.	Полагане на ивици-„майки” от перлитобетон под биндерни греди за нивелация на подиумна плоскост-сцена	куб.м..	0.530		

Предложената цена не подлежи на промяна през целия срок на договора.

В цената са включени всички възможни разходи за извършване на дейностите.

Задължаваме се, ако нашето Предложение бъде прието, да започнем изпълнението на поръчката от датата на подписването от двете страни на Договора по съгласно приложения към Публичната покана образец .



Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

До подготовянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Дата.....

Подпис и печат.....

Упълномощен да подпише предложението от името на /изписва се името на участника/ /изписва се името на упълномощеното лице и длъжността/

Приложение 6

ИНВЕСТИТОР:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: "ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМБОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ" на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“

ДОГОВОР За възлагане на обществена поръчка

Днес,2012 г. в гр. Пловдив, се подписа настоящия договор между:

1. ПУ "ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" Пловдив, ул. "Цар Асен" № 24, Булстат 000455457, представляван от РЕКТОРА доц.д-р ЗАПРЯН КОЗЛУДЖОВ и гл. Счетоводител ЛИЛЯНА ПЕТКОВА, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

и
2....., със седалище и адрес на управление, с ЕИК, представлявано от в качеството му на, с ЕГН, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

Се сключи настоящият договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: "ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМБОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ" на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в съответствие с параметрите на подадената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приета от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оферта, техническата спецификация, остойностени количествени сметки и в съответствие с изискванията на Възложителя, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконови нормативни актове да изпълни "ОСНОВЕН РЕМОНТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА НУЖДИТЕ НА УЧЕБЕН ТЕАТЪР- ЗРИТЕЛНА ЗАЛА И СЦЕНА, С ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ГРИМБОРНИ И ТЕАТРАЛЕН РЕКВИЗИТ" на Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“

1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да организира и извърши изцяло със свои материали, механизация и работна сила всички необходими строително - монтажни работи, предмет на договора и подробно описани по вид, количество, цени и етапи на изпълнение в приложенията, представляващи неразделна част от договора, а именно:

1.2.1 Количествено-стойностни сметки;

1.2.2. Работна програма за изпълнение на поръчката, в т.ч. Линеен график, включваща всички видове дейности, които ще се изпълняват;

1.2.3. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Техническо предложение и Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на поръчката;

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на неговото подписване.

2.2. Срокът за изпълнение на договора е дни, считано от предаването на строителната площадка.

2.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да поиска удължаване на крайния срок в следните случаи:

2.3.1. форсмажорни обстоятелства, когато своевременно се е позовал на тях;

2.3.2. обстоятелства на строителната площадка, които не е било възможно да бъдат предвидени и които са извън контрола на страните по ДОГОВОРА;

2.3.3. забава по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

3.1. Място на изпълнение по смисъла на договора е ПУ „Паисий Хилендарски” - гр. Пловдив, ул. “Цар Асен” №24

IV. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

4.1. Цената на договора е посочена в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и остойностените от него количествени сметки, представляващи неразделна част от този договор и е общо в размер на (.....) лв. без включен ДДС или (.....) лева с включен ДДС.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

5.1. Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

5.1.1. **АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 20 % (двадесет процента) от цената по договора, съгласно т. 4.1. по-горе, дължимо в срок до 10 дни, считано от дата на подписването на договора и след представяне на оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС;

5.1.2. **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** в общ размер до 80% (осемдесет процента) се извършват на база реално изпълнени и приети без забележки СМР, установени с констативен приемо – предавателен протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно оправомощени правоспособни лица, при следната процедура:

5.1.2.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана за приемане и заплащане на изпълнените СМР, като посочва ден и час, в които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да осигури присъствие на легитимен представител. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва обстойна документална проверка и проверка на място за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР.

5.1.2.2. Извършените СМР се приемат с подписването на констативен приемо – предавателен протокол за установяване на действително извършени работи.

5.1.2.3. Неявяването на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в деня и часа за приемане, посочени в поканата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се счита за приемане без

забележки на извършената работа и е основание за плащане. Констативният протокол, съгласно предходната точка 5.1.2.2. се подписва от явилите се лица.

5.1.2.4. Всяко междинно плащане се извършва в срок до 10 дни след актуване на извършените СМР и представяне на следните документи:

- констативен приемо – предавателен протокол;
- оригинална фактура, на стойност равна на стойността на сметката.

5.1.2.5. От стойността на всяко междинно плащане се извършва пропорционално приспадане на платения аванс, съгласно точка 5.1.1. по-горе.

5.1.3. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ се извършва в срок до 10 дни след подписване на окончателен приемо – предавателен протокол (респ. Акт образец 15) и издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспаднат междинните плащания и аванса.

5.2. Сборът от стойностите на авансовото плащане, междинните плащания по т. 5.1.1. и окончателното плащане по т. 5.1.2. не може да надхвърля общата стойност на договора, посочена в т. 4.1. от този договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска да му бъдат предоставени документи и/или подробна информация, свързана или имаща отношение към плащанията по настоящия договор, необходими му във връзка с отчитането на изпълнението на Договор за отпускане на финансова помощ.

5.4. Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател:

Адрес:

ЕИК:

Идент. N по ЗДДС: BG

Получил фактурата:

Номер на документа, дата, място

5.5. Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

5.6. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева.

5.7. Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN:.....

BIC:

БАНКА:

VI. ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ОБЕКТА И ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕТО Й

6.1. Строителната документация се поверява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съхранение и пазене. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа на строителната площадка един екземпляр за ползване от страна на ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) и сътрудниците му, както и от съответните държавни и общински институции.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва стриктно императивните норми на закона и разпоредбите на подзаконовите нормативни актове, както и задължителните предписания и инструкции на всички компетентните органи и институции, под чието разпореждане се намират строителните работи.

ВИИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури финансирането на ОБЕКТА и навременните разплащания с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в размери и срокове, съобразно условията по настоящия ДОГОВОР и неговите приложения.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за изпълнение на възложената работа и да да оказва необходимото съдействие.

7.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упълномощи свой представител – ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта), който упражнява контрол върху цялостната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изграждането на ОБЕКТА.

7.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите електрическо захранване и вода за строителни нужди.

ВИИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1/ да изпълни предмета на ДОГОВОРА и предаде ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно уговорените условия;

2/ да извърши строителните работи в съответствие с разпоредбите на настоящия ДОГОВОР и предвиденото им предназначение, съгласно ДОГОВОРА и неговите приложения;

3/ да спазва инструкциите, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно настоящия ДОГОВОР, освен ако изпълнението им е обективно невъзможно или противоречи на закона;

4/ да изпълни и завърши строителните работи, включително и да попълва строителната документация с необходимите документи в договорените срокове за изпълнение, както и да отстрани всички дефекти в рамките на срока на ДОГОВОРА и гаранционния период;

5/ да подsigури цялостен контрол, работна сила, машини и съоръжения, материали, оборудване, временни строителни работи, както и всички други предмети и дейности от постоянен или временен характер, необходими за изпълнението и завършването на обекта, за отстраняване на дефектите, както за периода на строителството, така и за гаранционния период;

6/ да уведоми своевременно ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ(ръководителя на проекта) за каквито и да е грешки, неизправности или други недостатъци в изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или качествените критерии;

7/ във всички етапи на строителството да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, от момента на започване на строителните работи до окончателното завършване и предаване на ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в уговорения срок и степен на завършеност.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава не по-късно от 7 (седем) дни от датата на влизане на ДОГОВОРА в сила да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за трите имена и данните на лицето, което ще бъде негов представител.

8.2.1. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, представителят на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** получава всички уведомления, инструкции, съгласия, одобрения, протоколи, решения и друга кореспонденция по настоящия ДОГОВОР.

8.2.2. При наложително отсъствие на представителя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от строителната площадка, се назначава подходящ заместник, за което своевременно се уведомява ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта).

IX. КООРДИНАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ И КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за координирането и подходящото изпълнение на строителните работи съобразно приложената Методология в т.ч. Линеен график, както и разполагането на строителните дейности и материали, с оглед осигуряване на безконфликтна работа, включително и за всички ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ на ОБЕКТА.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за действията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ, свързани с изпълнението на възложените строително-монтажни работи.

9.3. При извършване на строително-ремонтните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството

X. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДАННИ ЗА ОБЕКТА. НЕПРЕДВИДИМИ ПОДПОЧВЕНИ ОСОБЕНОСТИ.

10.1. С подписването на ДОГОВОРА ще се счита, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е получил цялата нужна информация относно рисковете, условностите и други обстоятелства, които могат да повлияят или рефлектират върху изпълнението на договорните задължения.

10.2. При възникване на непредвидими особености, които не са могли да бъдат предварително прогнозирани, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XI. ПЪТ ЗА ДОСТЪП, ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ, ДОПЪЛНИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за поддръжката на пътищата за достъп, като се задължава за своя сметка да постави необходимите знаци и указателни табели, както и да се снабди с всички разрешителни, изисквани от компетентните власти, за използването на такива пътища, знаци и указателни табели.

11.2. Освен когато ДОГОВОРЪТ предвижда друго, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя цялостното оборудване, необходимо за завършване на строителните работи. Цялото оборудване, доставено до строителната площадка, ще се счита предназначено за изпълнението на възложената работа.

11.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за набавянето, транспортирането, получаването, разтоварването и безопасното съхранение на всички машини, съоръжения и материали, оборудване и други подобни, необходими за изпълнението на строителните работи.

XII. ПРОГРАМА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА (Линеен график)

12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва стриктно представената от него в офертата и одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** конкретна и обвързваща програма за изпълнението на ОБЕКТА – Работна програма (Линеен график).

12.2. Ако напредването на строителните работи не съответства на програмата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да ревизира същата, с оглед привеждането ѝ в съответствие със срокът за изпълнение.

XIII. ОТЧЕТИ ЗА НАПРЕДЪКА НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

13. До завършването на всички работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя ежемесечни отчети в три екземпляра, които предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XIV. МЕРКИ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ОБЕКТА И СИГУРНОСТ

14.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се съобразява с всички приложими разпоредби за безопасност.

14.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, считано от началната дата до приемането на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да подсигури:

- 1/ оградни съоръжения, осветление, охрана и наблюдение на ОБЕКТА;
- 2/ временни съоръжения за преминаване, пътеки, перила и огради, които могат да се окажат необходими за поемането на потока и предпазването на обитателите на съседните терени, обществеността и др.

14.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да ограничи всичките си работи в рамките на строителната площадка и всички допълнителни терени, които могат да се предоставят като работни.

XV. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА. РАЗЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

15.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе всички необходими мерки за защита на околната среда, както на строителната площадка, така и извън нея, като ограничи вредите и нарушаването на покоя на трети лица, произтичащи от замърсяване, шум или други ефекти на дейността му. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да гарантира, че за времето на срока на ДОГОВОРА въздушните емисии, твърдите отпадъци на повърхността и отпадъчните води от строителната площадка няма да надвишават максимално допустимите стойности, предвидени от закона.

15.2. По време на извършването на строителните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа площадката чиста от всякакви излишни струпвания, като отстранява своевременно от ОБЕКТА материали, отпадъци и временни строителни работи, които вече не са необходими.

XVI. ИЗПИТВАНИЯ ПРИ ЗАВЪРШВАНЕТО НА СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

16.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да проведе изпитвания при завършването на строителните работи, като предварително уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за датата на провеждане на изпитванията. Изпитванията се извършват в присъствието на представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

16.2. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде възпрепятстван да проведе изпитванията при приключване на работата поради причина, за която е отговорен **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, ще се счита, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е приел обекта или съответната част от същия към датата на предполагаемото приключване на изпитанията, при коректно изпълнение на възложената работа.

XVII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

17.1. Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

17.2. Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, изпълнението и приемането на работите.

17.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да осигури всички необходими за формалното приемане технически средства, материали, работна ръка, осветление и други подобни без специално възнаграждение.

17.4. При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалното ползване на сградата, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме **ОБЕКТА**. За същите се съставят протоколи и се уговарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

XVIII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ОТГОВОРНОСТ

18.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

18.2. Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи, съгласно техническото предложение на изпълнителя, което представлява неразделна част от този договор и при спазване на минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

18.3. Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

18.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано от **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ**(ръководителя на проекта) договорно нарушение.

18.4.1. Проявените дефекти и недостатъци се констатира с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

18.4.2. Явните дефекти и недостатъци се констатира при предаването, съответно приемането на етапите от изпълнението на **ОБЕКТА**. Скрытите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките на гаранционния срок, се констатира с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

XIX. ДОГОВОРНИ НАРУШЕНИЯ, ОТГОВОРНОСТ, САНКЦИИ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

19.1. При забава на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка, както следва:

19.1.1. При забава на дължимия аванс и/или междинно плащане, съгласно т. 5.1.1. и т. 5.1.2. от този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** наказателна неустойка в размер равен на законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

19.1.2. При забава на дължимото плащане повече от 30 (тридесет) дни, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да преустанови работа, след като предварително е уведомил писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за спирането.

19.1.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да възобнови нормалната работа в срок от 5 (пет) работни дни след представяне от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на заверено от банката нареждане за превеждане на дължимата сума.

19.1.4. Времето на спиране на работата по вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не се счита за забава, като сроковете съгласно Методология (в т.ч. Линеен график) се удължават съответно с времето на престоя.

19.1.5. При неспазване на сроковете за изпълнение по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, но не повече от 10 % от същата стойност. При спазване на общия краен срок, неустойката се възстановява изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

19.2. Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

19.3. ДОГОВОРЪТ се прекратява в следните случаи:

- 1/ с изпълнението му;
- 2/ по взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма;
- 3/ при настъпване на обективни причини (форсмажорни обстоятелства), правещи невъзможно изпълнението на ДОГОВОРА, ако страните своевременно са се позовали на тях;

XX. РИСК ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ОТГОВОРНОСТ

20.1. От датата на протокола за предаване на строителната площадка до датата на издаване на удостоверение за ползване на ОБЕКТА, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи цялата отговорност по грижите за всички работи, материали и съоръжения, необходими за реализирането на предмета на настоящия ДОГОВОР.

20.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за вътрешния контрол върху работите на строителната площадка от началната дата до датата на издаването на констативен протокол обр. 15, когато отговорността преминава върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

20.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема целия риск за щети, произтичащи от изпълнението на възложените СМР от началната дата до предаването на ОБЕКТА на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XXI. ЗАСТРАХОВКИ

21.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при подписване на договора да представи заверено копие от валидна застрахователна полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

XXII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

22.1. Форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила) означава събития или обстоятелства извън контрола на страните, настъпването на които води до

невъзможност или прави незаконно изпълнението на задълженията на страните по този ДОГОВОР. Като такива обстоятелства се приемат:

- 1/ природни бедствия;
- 2/ война или военно положение, бунтове, граждански вълнения, военни действия, преврат;
- 3/ стачки, когато са обявени съобразно действащите в страната закони, с продължителност повече от 10 дни;
- 4/ императивни законови разпоредби и актове на органите на изпълнителната или законодателната власт, приети след влизане на настоящия ДОГОВОР в сила и ограничаващи или правещи невъзможно постигането на целите на същия.

22.2. Настъпването на обстоятелство по предходната точка не дава основание за предявяване на претенции за допълнителни разходи или други компенсации.

22.3. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е възпрепятстван при изпълнение на работата си от форсмажорни обстоятелства, той трябва незабавно да уведоми за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено.

XXIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

23.1. За неуредените в този ДОГОВОР въпроси, касаещи изпълнението на възложените СМР, се прилагат нормите на действащото законодателство, регламентиращи тези отношения.

23.2. Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в ДОГОВОРА въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
факс; **тел.**

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
факс, **тел.**
e-mail :

23.3. При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

23.4. Неразделна част от ДОГОВОРА представляват следните ПРИЛОЖЕНИЯ:
Техническа оферта за изпълнението на поръчката;
Работна програма (в т.ч. Линеен график);
Количествено стойностни сметки;
Ценово предложение;
Заверено копие на валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл. 171 ЗУТ или еквивалентно;

Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителите за изпълнение на сроежи от на групата и категорията, съответстваща на строежа, предмет на обществената поръчка;

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

- 1).....
- 2)

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....