

Приложение № 3

ДО
ПУ „Паисий Хилендарски“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от “НСК София“ ЕООД

(наименование на участника)

и подписано Светлин Василев Владимиров, ЕГН 7908186480

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ 831838874

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознах с изискванията в документацията и условията за участие в избора на изпълнител на обществена поръчка с предмет **„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“**.

Заявявам:

1. Желая да участвам в обществена поръчка с предмет **„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“**.

2. При подготовката на настоящото предложение съм/сме спазил(и) всички изисквания на Възложителя за нейното изготвяне.

3. Декларирам, че това предложение е със срок на валидност 6 (шест) месеца, считано от крайния срок за получаване на оферти, посочен в обявлението за процедурата

4. Декларирам, че съм запознат с проекта на договора за възлагане на обществената поръчка, приемам го без възражения и ако участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, ще сключи договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията на обществената поръчка, в законоустановения срок.

5. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд.



6. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в срок до **180 (словом: сто и осемдесет) календарни дни/ 6,00 (шест) месеца** от датата на възлагане.

7. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – **оригинал/нотариално заверено копие** (попълва се в зависимост от приложения документ); - *неприложимо*

8. Прилагаме предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, съобразено с критериите за възлагане;

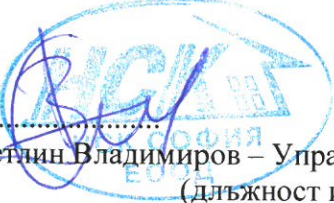
9. Прилагаме декларация за запознаване с условията на процедурата и строителната площадка и за изпълнението на поръчката – **Приложение № 5**;

10. Друга информация и/или документи, изискани от възложителя

Декларираме, че ми е известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни в настоящото Техническо предложение.

Дата : 23.08.2017 г.

Подпис и печат :


Светлин Владимир – Управител
(длъжност и име)

Предложение за изпълнение на поръчката

За обект: Реконструкция и ремонт на източното крило на сградата на ПУ „Паисий Хилендарски” филиал „Любен Каравелов” гр. Кърджали

Предмет на настоящата разработка е представяне на организацията и технологията за изпълнение на строителството на горепосочения обект от страна на фирма “НСК София” ЕООД. За прегледност представянето е оформено в следните десет раздела:

- I. Описание на предмета на поръчката;
- II. Описание на всички ремонтни строително – монтажни работи в съответствие с приложения линеен график обезпечени с работна ръка, механизация, оборудване, технически средства и необходимо време за изпълнение;
- III. Организация за изпълнение на строително – монтажните работи отнасяща се до конкретните видове ремонтни дейности, включително доставката и складирането на материали и строителни продукти;
- IV. Професионална компетентност на персонала, отговорен за изпълнението на строително-монтажните работи;
- V. Организация на работата на персонала, отговорен за изпълнение на обществената поръчка;
- VI. Начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите, необходими за качествено изпълнение на възложеното строителство;
- VII. Списък на дейностите, необходими за постигане на целите на обекта и изискванията на техническата спецификация
- VIII. Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- IX. Мерки за опазване на околната среда и пожаробезопасност на строителната площадка;
- X. План за безопасност и здраве;

I. Описание на предмета на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е Реконструкция и ремонт на източното крило на сградата на ПУ „Паисий Хилендарски” филиал „Любен Каравелов” гр. Кърджали, пострадала при земестресението от 24.05.2014г, както и извършване на строително-монтажни работи в северното крило на сградата. Местоположението на сградата е в УПИ



VIII – за Учителски институт, кв.165 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали. Сградата е с предназначение учебен корпус и съдържа полуподземен, партерен етаж и два етажа, изградени въз основа на одобрен архитектурно-конструктивен проект през 1956г. Сградата е разположена в ъглов урегулиран имот - УПИ VIII, кв.165, с площ от 12 026 кв.м. Имотът е с лице към две улици: бул. „Беломорски“ и ул. „Отец Паисий“ в гр. Кърджали.

Съгласно одобрените строителни книжа се предвижда основен ремонт по източното и северното крило и реконструкция на източното крило на сградата. Поради големите повреди се налага демонтирането на североизточния ъгъл със застроена площ от 54 м2 на три етажа. Това налага и демонтаж и направа на нова дървена покривна конструкция. След отвеждането на подпочвените води в съществуващата градска канализация, направата на дренажната система, в сградата ще се извършат цялостни ремонтни дейности.

Предвижда се строително-ремонтните дейности да бъдат по следните части:

Част Геотехническа:

- Пилотни работи;

Част Архитектурна:

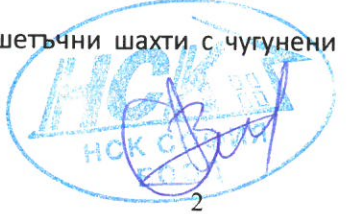
- Демонтаж на компрометирани зидове с много големи пукнатини, презиждане на такива със средно големи пукнатини и ремонтване на тези с малки пукнатини;
- Направа на дървена покривна конструкция и покриването и с керемиди върху дървена обшивка и хидроизолационна мушама;
- Направа на топлоизолации по покрив;
- Направа на улуци и водосточни тръби от PVC;
- Облицовка на фасади с фасадни пана тип „Еталбонд“
- Направа на лека предпазна стоманена козирка;
- Външни и вътрешни вароциментови мазилки;
- Вътрешни гипсови шпакловки – ремонтни кърпежи и нови;
- Бояджийски работи;
- Демонтаж и монтаж на врати и прозорци от PVC;
- Монтаж на антипаник брави;
- Демонтаж и монтаж на подови настилки;
- Демонтаж и извозване на същ. котелна инсталация от сутерена;
- Превоз строителни отпадъци – 7 км

Част Конструктивна:

- Демонтаж на съществуващата дървена покривна конструкция и направата на нова такава по конструктивни чертежи;
- Направа на лека стоманена козирка по конструктивни чертежи;
- Изграждане на нови стоманобетонени шайби и осигуряване на съвместната им работа със съществуващата конструкция – кофражни, бетонени и армировъчни работи;
- Усилване на съществуваща стоманобетонна колона, чрез торкретиране;
- Почистване на пукнатини със сгъстен въздух с компресор;
- Обработка на пукнатини в бетонени конструктивни елементи със нисковискозни инжекционни смоли;

Част ВиК:

- Направа на дренаж, включваща ръчен и машинен изкоп, доставка и монтаж на дренажни тръби PVC ф200 на муфа, геотекстил;
- Обратна засипка по проектна документация и направа на 3 броя решетъчни шахти с чугунени капаци;
- Превоз земни маси – 7 км



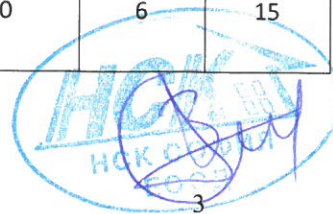
- Направа на външна канализация, включваща рязане на същ. асфалтова настилка, земни работи ръчни и механизирани, доставка и монтаж на гофр РР тръби ф315 на муфени съединения, пясъчна възглавница, обратна засипка с пясък и пръст, уплътнена по действащите нормативи;
- Направа на дъждоприемна и ревизионна шахти;

Част Електрическа:

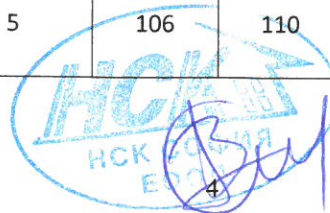
- Направа на вътрешна електрическа инсталация, съгласно проектната документация – ел. табла, захранващи линии, осветителни тела, контакти, ключове;
- направа на пожароизвестителна инсталаци;
- направа на мълниезащитна и заземителна инсталация, включително и измерване на защитното заземление
- изпитване на апаратурата, съгласно одобрената проектна документация

II. Описание на всички ремонтни строително – монтажни работи в съответствие с приложения линеен график обезпечени с работна ръка, механизация, оборудване, технически средства и необходимо време за изпълнение;

№	Описание на строително-монтажни работи	Механизация, оборудване и технически средства	Работни звена		Продължителност в дни, време за изпълнение, последователност на работите и взаимна обвързаност между отделните етапи	Условен период за изпълнение на работата	
			Строителни специалисти	Брой човешки ресурси(лца ангажиран и със съответната дейност		Начало на работата	Край на работата
Подготвителни дейности							
1	Мобилизация на обекта, организация на строителната площадка, ограждане и обезопасяване на обекта, вкл. всички съпътстващи дейности	Товарен автомобил	Общи работници	6	5	1	5
Наименование на видовете работи за премахване на нанесените щети							
1	Сондиране на пилоти ф50x800 см - 18 бр	Хидравлична сондажна машина	Общи работници	2	5	6	10
2	Сондиране на пилоти ф50x970 см - 29 бр	Хидравлична сондажна машина	Общи работници	2	10	6	15



3	Сондиране на пилоти $\phi 50 \times 1170$ см -45 бр	Хидравлична сондажна машина	Общи работници	2	10	6	15
4	Изкоп за ламели	Багер колесен	Общи работници	2	10	26	35
5	Товарене на самосвал и извозване	Багер колесен, Самосвали	Общи работници	2	10	26	35
6	Бетониране на пилоти $\phi 50$ С 25/30	Бетон помпа, Бетоновози, Вибратор	Бетонджии	4	5	21	25
7	Бетониране на ламели С25/30	Бетон помпа, Бетоновози, Вибратор	Бетонджии	4	5	46	50
8	Кофраж за ламели	Автокран	Кофражисти	4	15	31	45
9	Изработка и монтаж на армировка $\phi 6-12$ мм Стомана АI	Автокран	Арматурист	1	25	16 31	25 45
10	Изработка и монтаж на армировка $\phi 6-12$ мм Стомана АIII	Автокран	Арматуристи	7	25	16 31	25 45
ЧАСТ: Архитектурна							
1	Зидария за вътрешни стени от "YUONG" с деб.12 см	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	2	5	116	150
2	Разваляне на тухл.зид.с деб.25 см на вороцим.р-р	Хидрочук	Общи работници	4	25	56	80
3	Тухлена зидария 25 см на вароцим.р-р от "YUONG"	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	6	40	81	120
4	Покриване с керемиди в/у дъсчена обшивка	Ръчни инструменти	Покривджии	4	10	111	120
5	Покриване с асфалтова мушума в/у дъсчена обшивка	Ръчни инструменти	Покривджии	2	5	96	100
6	Обшивка покриви с летви	Ръчни инструменти	Покривджии	2	5	91	95
7	Топлоизолация 15 см над таванска плоча	Ръчни инструменти	Топлоизолат орджи	2	5	121	125
8	Обшивка с поцинк. ламарина около комини $d=0,5$ мм	Ръчни инструменти	Тенекиджии	2	5	101	105
9	Седящи улуци от PVC	Ръчни инструменти	Тенекиджии	2	5	106	110

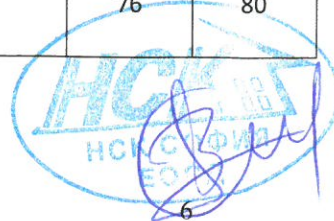


10	Водосточни тръби PVC	Ръчни инструменти	Тенекиджии	2	5	156	160
11	Фасадно тръбно скеле с височина до 30м	Ръчни инструменти	Монтажници скеле	4	10	116 161	120 165
12	Стандартна окачена фасадна стена -остъклена с алуминиеви декоративни капачки	Ръчни инструменти	Монтажници фасада	4	10	121	130
13	Хромирана тръба ф 50 за предпазен парапет с височина h=0,90 м пред окачена фасада	Ръчни инструменти	Железари	2	5	131	135
14	Облицовка по фасади от "Еталбонд"	Ръчни инструменти	Монтажници фасада	2	5	131	135
15	Настилка от ламиниран паркет вкл.	Ръчни инструменти	Настилкаджи и	5	10	166	175
16	Подпаркетна изолация	Ръчни инструменти	Настилкаджи я	1	10	166	175
17	Вътрешна варова мазилка по стени	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	4	15	126	140
18	Вътрешна варова мазилка по бетонови тавани	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	4	15	121	135
19	Гипсова шпакловка по тавани	Ръчни инструменти	Бояджии	4	10	136	145
20	Гипсова шпакловка по стени	Ръчни инструменти	Бояджии	4	10	146	155
21	Външна ситно пръскана мазилка - бяла / изкърпване/	Машина за пръскана мазилка	Зидаро-мазачи	4	10	136	145
22	Външна гладка мазилка -бяла по дъното на стрехата	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	2	5	146	150
23	Мита бучарда по цокли - изкърпване	Ръчни инструменти	Зидаро-мазачи	2	5	151	155
24	Боядисване с акрилни бои стени и тавани	Ръчни инструменти	Бояджии	4	10	156	165
25	Изкърпване на обикновена мозайка	Ръчни инструменти	Настилкаджи и	4	5	141	145
26	Остъргване,грундиране по вътрешни стени и тавани	Ръчни инструменти	Бояджии	4	10	146	155
27	Тактилна ивица при външни стълби и рампа	Ръчни инструменти	Настилкаджи и	2	5	156	160
28	Доставка и монтаж на врати PVC	Ръчни инструменти	Дограмаджи и	4	10	131	140

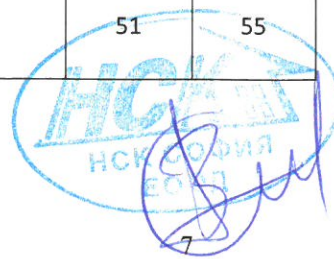


1/2

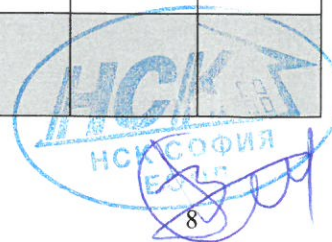
29	Доставка и монтаж на прозорци и PVC	Ръчни инструменти	Дограмаджии	4	10	121	130
30	Антипаник брави	Ръчни инструменти	Дограмаджия	1	5	141	145
31	Превоз на строителни отпадъци	Товарен автомобил	Общи работници	4	15	96 141 171	100 145 175
32	Покриване било на покрива с капаци	Ръчни инструменти	Покривджии	2	5	121	125
33	Демонтаж на котелна инсталация	Ръчни инструменти	Общи работници	2	10	91	100
34	Метални капаци по прозорци в сутерена 1.5/0.9м	Ръчни инструменти	Железари	2	5	146	150
ЧАСТ: Конструктивна							
1	Демонтаж на дървена покривна конструкция	Ръчни инструменти	Общи работници	4	10	81	90
2	Направа на нова дървена покривна конструкция	Ръчни инструменти	Покривджии	4	10	81	90
3	Разбиване на армиран бетон - плочи и колони	Хидрочук	Общи работници	4	5	46	50
4	Изкоп с ширина до 0,60 м дълбочина до 2,00 м в з.п.	Багер колесен	Общи работници	2	5	51	60
5	Уплътняване на трошен камък ръчно с трамбовка на пластове по 10 см	Трамбовка	Общи работници	2	5	66	70
6	Превоз на строителни отпадъци на 5 км със самосвал	Товарен автомобил	Общи работници	2	5	46	50
7	Кофраж за фундаменти и ст.бетонни стени	Автокран	Кофражисти	6	25	56	80
8	Полагане на армиран бетон клас B25(C20/25) с автобетонпомпа за шайби	Бетон помпа, Бетоновози, Вибратор	Бетонджии	3	5	76	80
9	Полагане на армиран бетон клас B20(C16/20) с автобетонпомпа за основи на шайби	Бетон помпа, Бетоновози, Вибратор	Бетонджии	2	5	61	65
10	Торкретиране на колона К1 с бетон С 20/25	Торкрет машина	Бетонджии	3	5	71	75
11	Доставка и монтаж на метална козирка над аварийен изход	Електрожен	Железари	4	5	76	80



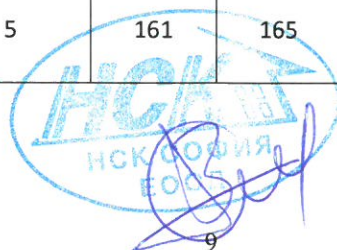
12	Антикорозионна защита на метална козирка	Ръчни инструменти	Бояджия	1	5	76	80
13	Двукратно боядисване на метална козирка	Ръчни инструменти	Бояджия	1	5	76	80
14	Шлайфане на кухини и пукнатини в строителни конструкции	Ръчни инструменти	Общи работници	2	5	66	70
15	Почистване на пукнатините със сгъстен въздух с компресор	Компресор за сгъстен въздух	Общи работници	2	5	71	75
16	Уплътняване на кухини и пукнатини в строителни конструкции с нисковискозни инжекционни смоли	Бутална помпа	Специалист по инжектиране	3	5	76	80
17	Инжекциране на пукнатини на цим.основа при тухл.основа	Бутална помпа	Специалист по инжектиране	2	5	76	80
18	Изработка и монтаж на армировка ф6-12 мм Стомана АI	Автокран	Арматуристи	2	25	56	80
19	Изработка и монтаж на армировка ф6-12 мм Стомана АIII	Автокран	Арматуристи	2	25	56	80
20	Изработка и монтаж на армировка ф6-12 мм Стомана АIII	Автокран	Арматуристи	2	25	56	80
ЧАСТ: ВиК							
Дренаж							
1	Маш.изкоп с шир. до1,2м -т- земн. почв. на самосвал 80%	Багер колесен	Общи работници	2	5	26	30
2	Ръч.изкоп с шир. 06-1,2м -тежка земн. почв. 20%	Ръчни инструменти	Общи работници	4	5	26	30
3	Прехвърляне на земни маси до 3м верт. и 5м хор.	Ръчни инструменти	Общи работници	4	5	26	30
4	Укрепване неплътно вкл.разкрепване на тесни изкопи	Автокран	Кофражисти	4	15	26	40
5	Дост. и монт.на дренаж. тр. PVC-U Ф200на муфа	Ръчни инструменти	ВиК работници	2	5	41	45
6	Обратно засипване с промит филц 20мм на пластаве по 30см	Багер колесен, Трамбовка	Общи работници	2	5	51	55
7	Доставка и монтаж на игланабит геотекстил	Ръчни инструменти	Общи работници	2	5	51	55



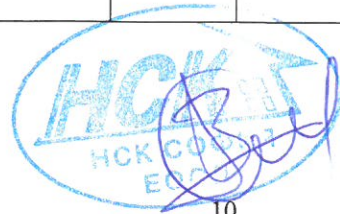
8	Обратно засипване с нестандартна баластра	Багер колесен, Трамбовка	Общи работници	2	5	51	55
9	Полагане на ул. РШ от сгл. елементи с чугунен капак до 4м	Автокран	ВиК работници	2	5	46	50
10	Извозване на 7км	Самосвали	Общи работници	2	5	26	30
Външна канализация							
1	Рязане на асфалтова настилка	Фугорез	Общи работници	2	5	51	55
2	Разкъртване и възстановяване на асфалт с деб. до 10см	Багер колесен с чук, Асвалтополагач, Валяк	Общи работници	2	10	51 86	55 90
3	Разкъртване и възстановяване на трошено каменна н-ка	Багер колесен с чук	Общи работници	2	10	51 81	55 85
4	Маш.изкоп с шир. до 1,2м -тежка з. п. на самосвал 80%	Багер колесен	Общи работници	2	5	51	55
5	Ръч.изкоп с шир. до 1,2м -тежка земн. почв. 20%	Ръчни инструменти	Общи работници	2	5	51	55
6	Прехвърляне на земни маси до 3м вирт. и 5м хор.	Ръчни инструменти	Общи работници	2	5	51	55
7	Укрепване неплътно вкл.разкрепване на тесни изкопи	Автокран	Кофражисти	4	10	56	65
8	Дост. и монт на гофр. РР тр. Ф315 на муфени съед.	Ръчни инструменти	ВиК работници	2	5	66	70
9	Пясъчна възглавница 0,1м	Багер колесен, Трамбовка	Общи работници	2	5	66	70
10	Обратно засипване с пясък	Багер колесен, Трамбовка	Общи работници	2	5	76	80
11	Обратна засипка с пръст	Багер колесен, Трамбовка	Общи работници	2	5	76	80
12	Ревизионни шахти от сгл. елементи до 4 м	Автокран	ВиК работници	2	5	71	75
13	Дъждоприемна шахта	Автокран	ВиК работници	2	5	71	75
Част: Електро - Вътрешни инсталации							



1	Доставка ет.табла ТРТ 12 модула - по схема - ТА4сут	Товарен автомобил	-	-	5	146	150
2	Доставка ет.табла ТРТ 24 модула - по схема - ТА1.ТА2.ТА3	Товарен автомобил	-	-	5	146	150
3	Монтаж на ел.табла на стена	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	146	150
4	Свързване на проводници към ТРТ до 16мм ²	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	151	155
5	Захранваща линия със СВТ 5x16 в PVC тръба ф36 под мазилка	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	101	105
6	Захранваща линия със СВТ 5x6 в PVC тръба ф29 под мазилка	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	101	105
7	Захранваща линия със СВТ 3x4 в PVC тръба ф23 под мазилка	Ръчни инструменти	Ел. работници	4	10	101	110
8	Захранваща линия със СВТ 3x2,5 в PVC тръба ф23 под мазилка	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	106	110
9	Захранваща линия със СВТ 3x1,5 в PVC ф16 под мазилка/над окачен таван	Ръчни инструменти	Ел. работници	4	10	106	115
10	Захранваща линия със СВТ 4x1,5 в PVC ф16 под мазилка/над окачен таван	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	111	115
11	Доставка и монтаж на ЛОТ 1x58W	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	171	175
12	Доставка и монтаж на ЛОТ 2x58W	Ръчни инструменти	Ел. работници	6	5	171	175
13	Доставка и монтаж на осв.тяло тип плафон по избор с IP44	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	166	170
14	Доставка и монтаж на стенен аплик по избор с IP44	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	166	170
15	Доставка и монтаж на вентилатор по избор с IP44	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	166	170
16	Доставка и монтаж на датчик за движение	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	166	170
17	Доставка и монтаж на осв.тяло 1x11 W за евакуац.осветл.	Ръчни инструменти	Ел. работници	3	5	166	170
18	Доставка на ключ за осветление, обикновен	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	161	165



19	Доставка на ключ за осветление, сериен	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	161	165
20	Доставка и монтаж на контакт "Шуко" 220 V,16 A скрит	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	161	165
21	Доставка и монтаж на разклонителни и конзолни кутии	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	10	131	140
Част: Електро - Мълние защита и заземление							
22	Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4 мм	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	15	111	125
23	Направа изкоп за заземление	Багер колесен	Общи работници	2	5	91	95
24	Доставка и монтаж на заземителен център с 3 бр. заземителни колове 63/63/6 и дължина 2м за заземление на гръмоотводна инсталация и главно ел.табло	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	91	95
25	Доставка и монтаж на мълниеотводна мачта тип 2м	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	156	160
26	Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия за заземление, двупътна	Ръчни инструменти	Ел. работник	1	5	126	130
27	Полагане на отводи от алум. пров., екструдирани с негоримо полимерно покритие ф 10 мм под мазилка	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	5	156	160
28	Полагане на отводи от алуминиев неизолиран проводник ф 10 мм открито по покрива	Ръчни инструменти	Ел. работници	2	10	91	100
29	Доставка на дребна желязна конструкция	Ръчни инструменти	Железар	1	15	91 156	100 160
30	Измерване съпротивлението на защитно заземление	Лабораторна техника	Лабораторни работници	3	5	161	165
31	Изпитване на апаратура и кабели с ном. напрежение до 1kV, контур "фаза-защитен проводник"	Лабораторна техника	Лабораторни работници	3	5	166	170
Дейности по завършване на обекта и предаване на Възложителя							
1	Демобилизация, финално почистване и предаване на обекта	Товарен автомобил	Общи работници	6	5	1	5



48

III. Организация за изпълнение на строително – монтажните работи отнасяща се до конкретните видове ремонтни дейности, включително доставката и складирането на материали и строителни продукти;

1. Основни етапи на изпълнение на поръчката

Обезпечили сме мобилността и оборудване на екипите и специализираните звена с цел стриктно спазване срока и качеството на изпълнение на СМР.

ПЪРВИ ЕТАП: Подготовка на строителната площадка и временно строителство

Ще се изпълни от ръководния екип с помощен персонал

Основните работи ще започнат с одобряване на площадката за временната ни база и ограждането и. През този етап ще се извърши настаняване на екипа и работниците за изпълнение на СМР, доставяне на оборудване, екипировка и техника, проверка и осигуряване на захранване с вода и електроенергия. Протокол за заземяване на главното временно табло, издаден от акредитирана лаборатория. Доставка и поставяне на готови за експлоатация фургони. Монтиране и оборудване на противопожарно табло и пожарогасители. Доставка на заредена обектова аптечка.

Ще се поставят необходимите табели, маркировки, ограничителни и сигнални ленти, обозначения. По участъци /в зависимост от началото на работа на всеки от тях/ ще се обезопаси със заграждения за ограничаване достъпа от служители и външни лица.

Ще се представи цялата необходима документация, свързана с изпълнението на обекта – инструктажни книги, инструкции по безопасни условия на труд, оценка на риска на строителния обект. Подготвяне на Заповедната книга, Подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка.

ВТОРИ ЕТАП: Изпълнение на всички архитектурно строителни работи и вътрешни инсталации.

В този етап ще бъдат изпълнени по-горе описаните работи, предмет на настоящата поръчка.

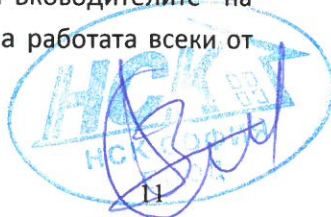
Тъй като съгласно представения линеен график, сформираният екип ще работят паралелно с цел спазване на ангажмента към срока за изпълнение на обекта от 180 календарни дни, сме предвидили стриктна организация на работа.

Към всеки екип има помощен персонал от инструктирани и запознати с конкретния вид работа работници, които ще поддържат постоянно работните площадки чисти, без струпване на строителни материали. Своевременно ще изнасят строителните отпадъци до контейнерите. Ще сортират, пренасят и натоварват на камион отпадъците, които ще се извозват веднага на определените за това места, съгласувани предварително с възложителя.

Ще бъдат изготвяни и подписани протоколи с ръководителите на инсталационните групи за осигурен фронт и деклариране, че всеки от тях ще осигури за дейността си:

- Правоспособни работници поименно;
- Инструктажи за специфичните рискове;
- Работно облекло и предпазни средства;
- Необходимите предпазни и указателни табели;

Координатора по безопасност и здраве ще уточни с ръководителите на инсталационните групи опасностите и конкретните мерки за предотвратяването им. Ръководителите на специализираните звена ще са предупредени /с протоколите/, че при работа с ел. Инструменти, искрящи инструменти и др. са длъжни да поемат необходимото обезопасяване и отговорност. Ръководителите на инсталационните групи ще са предупредени /с протоколите/, че със започване на работата всеки от



тях поема лично отговорностите си по ЗБУТ. През цялото време на изпълнение на строително – ремонтните работи ще се следи за поставени предупредителни надписи и знаци за опасностите.

Съответните протоколи и графици ще се съгласуват и с отговорника КБЗ.

След завършване на отделните СМР ще се направят и протоколират съответните измервания и изпитания, съгласно наредбите.

За край на изпълнението на основните видове СМР, както и на всеки вид дейност поотделно ще се счита писмено документираната дата.

Предвиден е ежедневен контрол и отчет на изпълнения обем СМР и при констатация на моментно (частично) закъснение на доставки или видове работи ще бъдат ангажирани още ресурси или пренасочени в зони с обезпечени доставки. При непредвидени съпътстващи обстоятелства и невъзможност (ненавременно) освобождаване на строителния участък, ресурсите ще бъдат своевременно пренасочвани и локализирани в други участъци, където е възможно, при предварително съгласуване с Възложителя.

Измерването на извършените работи ще става в присъствието на представители на Възложителя - Инвеститорски контрол, Строителен надзор и Изпълнителя, количествата на извършените работи ще се доказват със следните документи:

- Акт образец 19 „Протокол за изпълнени СМР“, изготвен от Изпълнителя.
- Акт образец 12 „Акт за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта“, изготвен от Изпълнителя /Приложение № 12 към чл, 7, ат. 3. т, 12 на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството/

Изпълнителят ще танира и извършва всички задачи в съответствие с обхвата на проекта.

При проверки на място от страна на Възложителя, Изпълнителят ще осигури присъствието на представител, достъп до помещения и преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности. Изпълнителят ще изпълнява мерките и препоръките, посочени при проверки на Възложителя.

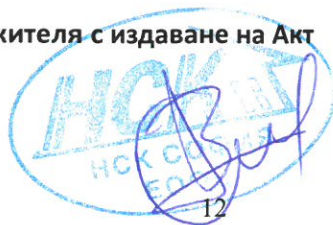
Изпълнителят ще следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, Изпълнителят ще възстанови на Възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

Изпълнителят ще съхранява всички документи по изпълнението на договора си за период от 5 години след датата на приключване и отчитане. Ще прилагаме точно изискванията на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и към документацията, съставяна по време на строителството.

По време на изпълнението на проекта ще бъдат спазвани всички изисквания, като своевременно ще бъдат попълвани всички формуляри и дневници, касаещи целия обем на изпълнение.

Всички продукти, използвани при изпълнението ще отговарят на декларираните от производителя технически спецификации (БДС EN ISO, БДС EN, БДС, ЕТО или БТО). Техническите характеристики на материалите ще се доказват с изискваните документи за оценка, съгласно процедурата за оценяване на съответствието им по Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИОСП). Ще се следи за качеството на доставените материали и продукти, като ще бъдат придружени със съответните сертификати, декларации за съответствие, гаранционни срокове, технологични карти, паспорти и т.н.. Всички материали и продукти ще бъдат представяни на Възложителя и съгласувани преди монтажа им.

ТРЕТИ ЕТАП: Окончателно почистване на обекта и предаването му на Възложителя с издаване на Акт образец 15.



При завършване на строителните дейности ще отстраним всички временни съоръжения, ще почистим и възстановим площите, които ще се заемат, ако е необходимо по време на строителството. След приключване на работите ще се направи цялостно окончателно почистване за предаване на Възложителя и съставяне и подписване на констативен акт, образец 15 за установяване годността за приемане, съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

ТЕХНОЛОГИЯ НА ОСНОВНИТЕ ДЕЙНОСТИ, КОИТО ЩЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПРЕЗ ВТОРИ ЕТАП:

1. Пилотни работи

Изпълняват се дупки за пилотите съгласно проекта. Монтира се армировка на пилотите и се бетонира до кота долен ръб на ламела. Изпълнява се траншеен изкоп по периметъра на основите до кота сутерен. Изпълняват се анкери 3N22x90 през 1м на всеки пилот. Изпълнява се армировка ламела по периметъра на основите и се бетонира. По периметъра на основите се изпълнява дренаж по плановете на ВиК.

2. Тухлена зидария 25 см на вароцим.р-р от "YUONG"

При приготвянето на лепилен разтвор за зидане на блокчета YUONG към заводски произведената суха смес трябва да се прибави единствено вода, като за да се получи хомогенна смес трябва да се разбърка с помощта на бъркалка за лепилен разтвор.

Приготвеният за работа лепилен разтвор не бива да се използва по-дълго от времето, посочено върху заводската опаковка, което обикновено е около 4 часа.

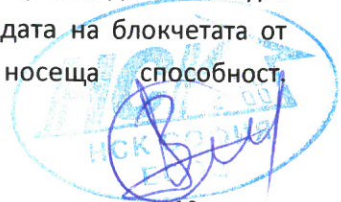
Зидарското лепило се полага с предназначените за целта назъбени лопатки с ширина, равна на дебелината на зида, или с назъбена стоманена маламашка с подходяща дълбочина на зъбите. Лепилният разтвор, с подходяща за работа гъстота, при нанасяне оставя след назъбената лопатка равномерни, гладки, добре очертани бразди, които не се накъсват и не се сливат.

Приготвяне и полагане на традиционен цименто-пясъчен разтвор по основната фуга на първия ред зидария. При опасност от покачване на влага по стената при зидария над сутерени и фундаменти се полага хидроизолационно фолио между два пласта цименто-пясъчен разтвор. По всички други се нанася лепило с помощта на съответната назъбена лопатка.

Те се подравняват и нивелират с помощта на гумен чук, нивелир и мастар. На следващите редове зидането продължава по същия начин, като при необходимост евентуалните неравности се отстраняват с помощта на шлайфдъска или ренде за клетъчен бетон. Фугите на зидарията от YUONG не се шпакловат допълнително с лепилен разтвор. С това само се увеличават разходите и времето за изпълнение, без да се повишава качеството на крайния продукт. Ползването на назъбени лопатки с подходяща ширина и на лепило с необходимата консистенция обезпечава цялостното и равномерно запълване на фугите. Максималните размери на непрекъснати зидарии от YUONG са: дължина 5.75 m и височина 3 m. Когато се налага тези размери да се надвишат се предвижда пресичане на зидовете с хоризонтални и вертикални стоманобетонни пояси през разстояния не по-големи от посочените.

Рязането се извършва лесно и бързо с помощта на трион за газобетон и тристранен прав ъгъл.

Превръзките в зидарията от автоклавен клетъчен бетон се правят по традиционен начин, чрез разместване на блокчетата. Желателно е чрез използването на подходящи парчета да се осигури разминаване от 30 см, т.е. вертикалните фуги от един ред да попадат в средата на блокчетата от предишния ред. В този случай зидарията има максимална носеща способност.



Във всички случаи разминаването на вертикалните фуги между блокчетата при осъществяване на зидарска превръзка трябва да бъде **по-голямо от 10 см.**

3. Покриване с керемиди в/у дъсчена обшивка

Преди да се започне с монтажа на керемидите всяка една повърхност от покрива трябва да бъде изпъната в една равнина, което ще доведе до красиво и естетично оформяне на покрива като готов продукт.

Носещата конструкция на покрива е съставена от ребра, столици, попове и клещи. Върху дървената конструкция има дъсчена обшивка.

Много важно условие при реденето на керемидите е те да се полагат така, че да се осигури необходимия минимален луфт между тях. Всички керемиди имат специално предвидени отвори и тези по стрехите, билата и уламите задължително се укрепват. При наклон над 45 градуса всяка втора керемиди също се укрепва с винт или гвоздей, а при наклон над 60 градуса всяка керемиди се укрепва.

4. Мазилки

Мазилките ще се изпълняват по технологическите карти за строителните процеси, като ще се прилага максимално механизация и поточна организация на работите.

При изпълнението на мазилките ще се спазват всички изисквания относно складирането и транспортирането на материалите и използването на строителните машини, платформи, стълби и др., дадени в Правилника за безопасността на труда при строително-монтажните работи.

Преди изпълнението на мазилките ще се направи проверка на основата и ще се отстранят всички замърсявания, пукнатини, неравности и др. Мазилка няма да се изпълнява върху мокри места. Годността на основата ще се освидетелства с акт за скрити работи.

За осигуряване дебелината и равнинността на хастара на мазилката ще се монтират водещи профили от метал или дърво.

Всички монтажни отвори, дупки, неравности и други дефекти по основата ще се отстраняват най-малко 1 ден преди полагането на мазилката.

Всички гладки и плътни повърхности ще се почистват и обработват (чрез нагряване, бучардисване и др. подобни) за осигуряване на сцепление на мазилката с основата. След обработката повърхностите ще се измиват с вода и шприцоват.

Преди започване на мазаческите работи трябва да бъдат завършени и изпитани всички инсталации.

Мазилките се изпълняват по технологичен ред в съответствие с графика на обекта. Дебелината на пластове на мазилката не трябва да превишава за еднопластова мазилка 25 mm. Нанасянето на всеки следващ пласт от мазилка трябва да става след свързването и втвърдяването на предишния.

Всички повърхности преди измазването се проверяват за отклонение от размерите, за вертикалност и хоризонталност на плоскостите и др. За осигуряване на дебелината и равнинността на мазилката се изпълняват водещи ленти (майки) от разтвор.

При изпълнение на мазилките, се спазва следната последователност на технологичните операции:

- почистване с четка на стените от прах, кал, петна и други, почистване на отпадъците покрай зидовете, подготовка на повърхността, преглед на вертикалността на зидовете, запълване на отвори, вдлъбнатини и други по стените, облепване на дограма, намокряне на повърхностите с вода,
- шприцоване на бетоните повърхности с циментово мляко, направа и отвесиране на водещите майки,
- полагане на разтвора и подравняване на мазилката с мастер.



- Отвесирание на ръбовете на издадености (колони, пиластри, страници, отвори и други) посредством мастар, полагане на разтвора, подравняване на плоскостта и ъглите на тавана и стените, включително оформянето на ръбовете на гредите с мастари и заглаждането им до получаване на гладка повърхност, включително окончателното оформяне на ъглите и ръбовете.
- При нанасяне на разтвора основата трябва да е влажна без да има по нея излишна непопита вода. Навлажняването се прави и на старите по-рано положени и изсъхнали пластове. Нанасянето на шприц става ръчно. Разтворът се нанася равномерно по цялата повърхност, без да се заглажда. Нанасянето на мазилката става ръчно, след като шприцът е свързал, но преди да е изсъхнал, в противен случай шприцът се навлажнява преди нанасянето на хастара. Обикновената мазилка се изпълнява от един пласт разтвор - изравнява се с мастар и мистрия и след това се изпердашва.

С акт за скрити работи се приемат и монтажните и инсталационните трябва да бъдат завършени преди полагането на мазилките.

5.Шпакловъчни работи

При изпълнение на гипсови мазилки, се спазва следната последователност на технологичните операции:

- Преглеждат се и се почистват повърхностите на готовата вътрешна мазилка, прави се проверка на геометричните размери, вертикалност и хоризонталност на плоскостите, приготвя се гипсов разтвор.
- Нанася се гипсовия разтвор и се заглажда с шпакла за попълване на порите на мазилката до получаване на гладка повърхност на стените и таваните, оформят се ъглите и ръбовете на издадености с монтаж на метални ъгли.
- Преди изпълнение на шпакловката се прави проверка на основата и се отстраняват всички замърсявания, пукнатини, неравности и др. Шпакловка не се изпълнява върху замръзнали или мокри места.

Всички шпакловки трябва до втвърдяването им да се пазят от удари и сътресения, от дъжд, от замръзване и от бързо изсушаване (прегриване) като се осигурява непрекъсната вентилация на помещението

6.Бояджийски работи

Подготовката на основата включва изкърпването и грундиране с дълбокопроникващ грунд. След грундирането се правят поправки на шпакловката или прешпакловане на негодните участъци и шлайфане на подготвяните за боядисване повърхности.

След завършване на подготовката се нанасят боите на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт с мече, а ъглите се отсичат с четка.

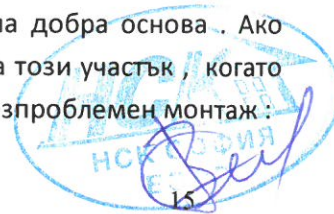
Полагането на боите се извършва при температура на най-студената външна стена най-малко +8°C, измерена на разстояние 0.5 m от пода.

7.Настилка от ламиниран паркет

Ламинираният паркет е многопластова синтетична подова настилка, която се монтира на пода чрез заключваща система, съединяваща различните дъски една за друга без лепене. Така нареченият плаващ монтаж.

Препоръчително е паркета да бъде оставен в помещението 24-48 часа .През този период паркетът се климатизира към температурата и влажността в стаята и така се избягват евентуални неприятности от свиването или раздуването на ламелите във вече монтираната настилка.

След като сте внесли паркета в помещението важно условие е подготовка на добра основа . Ако основата е с неравности по-дълбоки 3 мм това може да доведе до потъване на този участък , когато стъпвате върху него . Основата трябва да отговаря на следните изисквания за безпроблемен монтаж :



- равна
- суха

почистена (ако имате прахосмукачка отстранете камъчета, прах или др.).

Ако предварително сте положили самонивелираща замазка трябва да се изчака до пълно изсъхване, по този начин няма да се навреди на *ламината* . Препоръчително е влажността да не превишава повече от 3% .

За да се монтира лесно ,безпроблемно и качествено трябва да се разполага с следните инструменти :

- зеге (с него изрязват ламелите в желанния размер преди монтаж)
- чук (гумен за да не нарани ламелите)
- трион (когато касите на вратите не са подравнените е нужно да ги изрежете)
- ролетка (измерват дължините на ламелите)
- изтегляща скоба (придърпват ламелите с него за да закопчате клик системата)

Подложката се полага на пода преди поставянето на ламината. Благодарение на нея ламинирани паркет се свива и разширява безпроблемно при температурните разлики . Подложката също обира неравностите по пода в зависимост от нейната дебелина.Има различни видове подложки полиетиленова , фибранова и кокосова . За шумо и топло изолация трябва да си закупите фибранова или кокосова, полиетиленови подложки нямат тези качества. Остава разстояние от приблизително 10 мм към всички прагове, колони и стени. Подложката трябва да се поставя по посоката на ламината и е добре да се внимава да не се получи съвпадение на снадките на ламината и подложката .

Първия ред се поставя на разстояние 8-10мм (дебелината на клиновете) от стената. Ако не оставите разстояние между стената ламинирания паркет в много вероятно да се надигне . Следващият ред трябва започнете с половин ламел и така да ги редовате всеки път (резултатът трябва да изглежда като редене на тухлен зид).

За да се монтират первази трябва да :

- клипси
- винт
- дюбел
- ъгли , тапи и снадки

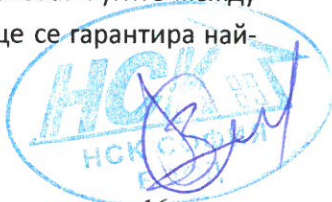
Клипсите се поставят чрез винт и дюбел към стената , а самият перваз се монтира върху тях,препоръчително разстояние на което да се намират клипсите помежду си е около 30см.

За да не се драска и наранява ламинирания паркет е добре да се монтират плъзгачи на столовете, дивани и маси.

8.Дограма

Всички размери на дограмата ще се вземат задължително с мярка от място.

При монтажа на вратите допълнително ще се следи и проверява за най-прецизно нивелиране, тъй като то има най-голямо значение за бъдещото им безпроблемно функциониране. Първо ще се нивелират вертикалните части на рамките и след това ще се фиксират със стандартните монтажни дюбели. Окончателният монтаж на вратата ще се извърши с монтажна пяна. Между зидовете и касите на вратите ще има поне по 1 см от отгоре и отстрани. Положената монтажна пяна при разширението си ще уплътни касите и ще ги фиксира здраво. Овлажняването на повърхностите преди нанасяне на пяната подобрява захващането и структурата на втвърдената пяна. След като са монтирани касите, ще се сложат и самите крила на вратите. След като изсъхне, монтажната пяна се изрязва. Фугите между касите и стените ще се уплътнят с акрилен уплътнител. Спазвайки тези правила ще се гарантира най-добро качество на монтажа на вратите.



Осланяйки се на дългогодишния ни опит при изпълнението на дограми и с оглед постигане на качество от най-добро ниво след приключване на работата по монтажа на вратите ще се направят допълнителни проверки за:

- Стабилно монтиране към отвора.
- Захващане към отвора по начин, безопасен за рамката с оглед напреженията, на които е подложена (топлинни разширения, напрежения подавани от сградата и напрежения предавани от собственика).
- Изолиране пространството между рамката и стената, което гарантира, че полиуретановата пяна ще остане изолиращ фактор.

Нашите специалисти ще дадат подробни указания на Възложителя за бъдещата експлоатация, поддръжка в изправност и правилно почистване на вратите.

Материалите и изделията трябва да отговарят по тип, вид и качество на изискванията на проекта и съответните стандартизационни документи.

Преди започване на работите изпълнителят се запознава с архитектурния проект, доставената дограма и материали. Технологичния порядък се определя от техническия ръководител в съответствие с графика за изграждане на обекта.

Уточнява се нивото за монтаж на съответната дограма, като се съобрази с работния хоризонт, маркиран трайно преди направата на замазките.

Монтажа на дограмата започва със снемане на крилата, монтаж на касата, закриляване и приковаване на касата към клепетата от страната на пантите, закачване на крилата, подвеждане, отвесиране, заклиняване другата половина от касата и приковаването и към клепетата.

Преди запенване с пенополиуретан касите се укрепват (разпъват) за поемане на налягането, създадено от пенополиуретановата пяна.

След втвърдяване на пяната се пристъпва към монтаж на шилдовете и дръжките на бравите, монтиране на кършилъка, включително направата на първа прогонка. Наковаване на вторите первази и креповете към тях.

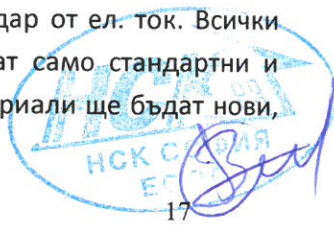
Технология и организация на процеса на монтаж на врати: Транспорт до местопологането - ръчно, механизирено, с количка; Снемане на крилата ръчно; Монтаж на касата с хоризонтиране и отвесиране - ръчно с помощта нивелир, отвее; Заклинване и приковаване касата към клепетата; Закачане на крилата ръчно; Подвеждане, отвесиране, заклиняване другата половина от касата и приковаването ѝ към клепетата; Поставяне на шилдите и дръжките на бравите, монтиране на кършилъка, включително първа прогонка; Наковаването на вторите первази и креповете към тях.

Отвесирането с хоризонтала и вертикала ще се изпълнява с лазерни инструменти. Използването на полиуретанова пяна за монтаж на дограма дава възможност след 24 часа да се започне обработване на страниците около дограмата.

Всички участъци, наранени при демонтажа и монтажа на дограмата ще бъдат възстановени. Дограмите ще се монтират от специализирана група дограмаджии и монтажници под ръководството на техническия ръководител и КБЗ. Всички профили и елементи, които ще се използват ще са придружени със сертификати за качество, като ще са спазени всички технически спецификации-изисканите профили, обков, отваряемост, крила на вратите.

9. Електромонтажни и слаботокови инсталации

Всички метални нетоководещи части на осветителните тела и ел. съоръженията се зануляват посредством нулево жило на захранващите ги линии, с цел предпазване от удар от ел. ток. Всички съоръжения ще бъдат с необходимата степен на защита IP. Ще се използват само стандартни и технически изправни ел. уреди и съоръжения. Доставените съоръжения и материали ще бъдат нови,



оригинални, нерещиклирани, неупотребявани и ще отговарят на всички технически показатели, с доказан произход, ще са придружени със съответните сертификати за произход и за качество от производителя им. Ще отговарят на нормативно установените изисквания за качество и за безопасност при употреба от крайни потребители.

Електромонтажните работи се извършват само от правоспособни изпълнители. След приключване на електромонтажните работи да се направят замервания от лицензирана лаборатория.

При извършване на електромонтажните работи изпълнителят да спазва действащите нормативни документи и разпоредби. Наредба № 3 „За устройство на ел. уредби и ел. проводни линии“, Наредба № 13-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и правилниците по техника на безопасност и охрана на труда при СМР.

Не се допуска непосредствено окачване на осветителни тела на мостовия проводник. Закрепването на мостовите проводници при скрито полагане не трябва да се извършва с гвоздеи. Гвоздеи могат да се употребяват само за временно закрепване, преди поставяне на мазилката и трябва да се изваждат. При това временно закрепване не се допуска забиване на гвоздеи между проводниците. Мостовите проводници трябва да бъдат прикрепени към стената или канала с гипсов разтвор или скоби от изолационен материал.

При лампени излази в конзолите на ключове и контакти при мостовите проводници се оставя резерв, но не по-малко от 100 mm.

10. Осветителни арматури

Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление. Подвеждането на проводниците към осветителното тяло трябва да става по начин, който не позволява механическа повреда на изолацията за проводниците.

Не се допуска понасяне на механически усилия от захранващите осветителното тяло проводници. Не се допуска съединяване на проводниците вътре в конзолите и тръбите.

Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.

Влизането на кабелите в стената трябва да става чрез изолирани втулки.

Предаване на електрически инсталации за обекта: Проверява се сигурността а закрепване на осветителните тела. Измерва се съпротивлението на изолацията на електрически инсталации и кабели.

11. Обработка на пукнатини в бетонови конструктивни елементи със нисковискозни инжекционни смоли

Предназначението на тези инжекции е да запечатат пукнатините и да предпазят конструкцията от негативното въздействие на агресивни агенти, като хлориди в антиобледенителните соли, въглеродния диоксид от атмосферата, процесите на замръзване-размръзване на вода и други увреждащи материали и да не позволи достигането им до армировката, което неминуемо би довело до корозия и увеличаване на повредите в бетона (увреждане на конструкцията). Инжекционните материали служат също така и за **подобряване на връзката бетон-бетон и/или бетон-стомана**, като по този начин **засдравяват** и увеличават носимоспособността на конструкцията.



12. Работи по конструктивни елементи

КОФРАЖНИ РАБОТИ

Кофражните форми ще да осигуряват проектните размери и очертания на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане и втвърдяване на бетонната смес. Изпълнението на кофража ще осигурява поемането на предвидените в проекта постоянни и временни товари без опасност за работниците и авария на конструкцията. За тази цел те ще да бъдат с неизменяеми размери, достатъчна якост и коравина. За изправното състояние и укрепването на кофража ще се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо натоварване от изчислителното. При забелязване на недопустими деформации или изместване на отделни елементи незабавно ще се вземат съответни мерки.

Кофражът ще е достатъчно твърд и плътен, за да не изтича циментов или друг разтвор от бетона и подходящ за начина на полагане и уплътняване на бетона.

Кофражът ще бъде така подреден, че да може лесно да се демонтира и отстрани от излетия бетон, без удари, разрушаване или увреждане. Където е необходимо, кофражът ще бъде така нареден, че видимата повърхност на платното, съответно подпряно само на опорите, за да може да остане на място за такъв период, за какъвто се изисква от условията за набиране на якост на бетона.

Когато кофражът се употребява повторно, ще се почисти и се приведе в добър вид преди приемането му.

Укрепването на кофражите ще се изпълнява с греди, бичмета и летви, свързани със стоманени пирони, скоби и арматура.

Кофражът ще се изпълнява по същия начин:

- Направа на кофражни платна, включително рендосване на дъските, изрязване на дъски по размери, наковаване върху готови кръжила;
- Уплътняване на фугите;
- Монтиране на кофражните платна, отвесиране и укрепване, монтиране на кофражните платна при всеки етап от бетонирането им;
- Разкрепване, сваляне и преместване на кофражните платна с почистване и намазване с масло;

АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ

Изпълнението на армировъчните работи е предвидено да се извърши от предварително заготвени в специализирани армировъчни цехове пръти и скелети.

При монтажа на армировката трябва да бъде заложена едната страна на кофража за стени, както и кофража за плочите и гредите. Необходимо е да се обърне внимание на точното поставяне на прътите в съответствие с армировъчните планове, при което да бъдат осигурени минималните разстояния между прътите. Армировъчните работи се изпълняват от арматуристи след производствен инструктаж.

Армировката ще се изготвя на основание на одобрените работни чертежи за съответните съоръжения. Ще се доставя фасонирана по спецификация, съответно стикирана съгласно позициите от армировъчните планове.

Армировката, която ще се влага е:

- Армировка от гладка кръгла стомана, означена с В235, съгласно БДС 4758:2008 замества досега използваната с означение клас А-I.
- Армировката от стомана В235 за армиране на бетонни конструкции се доставя на гладки кръгли стоманени пръти или кангали.
- Армировката от стомана с периодичен профил ще отговаря на БДС 4758:2008 за клас В420 и БДС 9252:2007 за В500.
- Армировка от стомана с периодичен профил, означена с В420, съгласно БДС 4758:2008 замества досега използваната с означение клас АIII.

Армировката от стомана с периодичен профил за армиране на бетонни конструкции се доставя на оребрени кръгли стоманени пръти или кангали.

Армировъчните мрежи ще отговорят на БДС EN 10080:2005.



Армировъчната стомана няма да бъде складирана непосредствено на земята, няма да бъде замърсена и ще бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите. Студено обработена и горещо валцувана армировка няма да бъде повторно изправяна или отново огъвана след като първоначално е била огъната.

Телта за привързване ще бъде мека отвърната желязна тел с диаметър от 1,2мм до 1,6мм. Снаждания на армировката ще се извършат само на означените в проекта места.

Покритието на армировката ще бъде както е указано в проекта.

Фиксаторите (дистанциатори), осигуряващи необходимото бетонно покритие на армировката ще бъдат възможно най-малки по размер и със същата якост и вид като бетона. Те ще бъдат здраво закрепени за армировката. Не се допускат за употреба фиксатори от парчета армировка.

Заваряване на армировката не се разрешава, освен ако специално не е указано в Проекта. Всички заваръчни процедури са предмет на одобрение.

БЕТОНОВИ РАБОТИ

Бетоновите работи включват приготвяне на бетонова смес, транспортиране до строителния обект, хоризонтален транспорт на строителната площадка, подаване на бетонната смес в кофража, уплътняване и грижи за бетона след полагането му.

Преди полагането на бетонната смес трябва да се извърши следното :

- Почистване на кофража и армировката;
- Проверка на изпълнението на укрепването на скелето и кофража ;
- Съставят се актове за приемане на кофража, скелето и армировката

Декофрирането започва след разрешение от КБЗ и техническия ръководител.

Химически добавки могат да бъдат използвани в зависимост от определените работни условия и средните дневни температури на въздуха. Външните части на бетона трябва да бъдат покрити веднага след като приключи поставянето на бетона.

Специално внимание се отделя на следното:

- Безопасна работа, поддръжка, поправка и замяна на оборудването;
- Безопасен достъп до поддръжката и замяната на оборудването;
- Съответствие с всички здравни изисквания и тези за безопасност;
- Ефективна консумация на енергия;

Грижа за околната среда, която включва избягване на неприятните миризми, шум или други притеснение на съседите.

Бетоновите работи при изпълнението на настоящата поръчка не са значителни като обем, но своевременното им изпълнение е с определящо за нормалния ход на строителството.

Изпълнението на бетонната част на оградата, дъното на шахтата, предвидени в проекта ще бъде направено при предварителна подготовка за бързото им изпълнение.

По състав бетонът ще отговаря на проектните изисквания. Ще бъде осигурена повишена устойчивост на химични въздействия и водоплътност за конструктивните елементи с такива изисквания. Ще се работи с подходящ състав на цимента и висококачествени инертни материали и добавки.

Бетонът ще бъде доставян от лицензирано бетоново стопанство. Транспортирането до местоположението ще се извършва с автобетоновози.

Преди започване на работата съставите на бетоновата смес ще бъдат представяни за одобрение от Консултанта/ Строителния надзор.

Необходимият бетон се произвежда в бетонови възли и се доставя на строежа с автобетоновози. Наливането на бетонната смес се извършва с бетонпомпа. Бетонджиите, машинистът, шофьорът предварително се инструктират от техническия ръководител. Уточняват се сигналите. Бетоновозите да се позиционират според конкретната ситуация по указания на техническия ръководител.

Бетонът ще бъде полаган в съответствие с проектните изисквания. Уплътняването на бетона се извършва с потапящи се и повърхностни вибратори.



Осигуряването на високо качество на бетона на всички подобекти ще бъде гарантирано чрез строг контрол.

Бетонът ще бъде с консистенция и състав, даващи възможност за добра обработка в ъглите на кофража и около армировката, без да се допуска разслояване на сместа или отделяне на вода на повърхността.

В зависимост от разположението на бетонирания елементи ще се използват бетон-помпи или къси (до 2м) улеи. Бетоновата смес ще се уплътнява с подходящи вибратори.

За гарантиране на проектната водоплътност на бетона, ще се осигурява необходимият клас на бетона.

В процеса на началното свързване (7 дни), бетонът ще бъде овлажняван и покриван с подходящи материали.

Пробни тела за изпитване на бетоновата смес ще бъдат вземани в съответствие с БДС, проектните изисквания, изпитвани от лицензирана лаборатория и под контрола на Консултант/ Строителния надзор.

Бетонирането ще се изпълнява по следния начин:

- Монтиране, преместване и почистване на хоботите;
- Прехвърляне на бетона и насипване в хобота;
- Разстилане и вибриране на бетона;
- Местене на инвентарно скеле;

С бетон – помпа:

- Приемане на бетона от автобетоновоза и манипулация с люка и спирателните кранове за подаване на въздух и бетоновата смес;
- Придвижване на подвижната платформа и маневриране на работната площадка по време на полагане на бетона и направата на челния кофраж;
- Качване маркуча на подвижната платформа и местене зад рамките по време на полагане на бетона;
- Вибриране на положения бетон;
- Сваляне маркуча на бетонпомпата от подвижната платформа;
- Почистване и измиване на помпата и маркучите след бетонирането, включително преместването им на безопасно разстояние;

В случаите, когато се произвеждат сухи смеси, пробите се взимат само от мястото на полагане;

От всеки сто замеса от един и същи състав бетон ще се вземе проба от един случайно избран замес, но не по-малко от три проби на смяна, взети от три произволно избрани замеса. От всяка проба ще се приготвя по едно пробно тяло за всяка възраст на бетона, за която се извършва контролът на якостта.

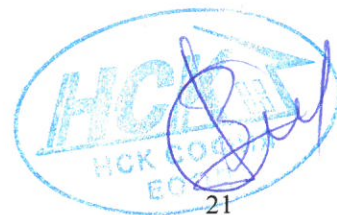
Контролирането и определянето на якостта на натиск чрез безразрушително изпитване според БДС EN 12504-2, или взимането на ядки от бетонната конструкция според БДС EN 12504-1, ще се извършат от акредитирана лаборатория само с писмено разрешение.

Качеството на бетона ще се установява въз основа на изпитването на лабораторни бетонни проби, взети от мястото на приготвяне на бетона и от местопологането, при спазване на следните стандарти:

- БДС 505-84 Бетон обикновен. Методи за изпитване.
- БДС 6387-82 Бетони с леки добавъчни материали. Методи за изпитване.
- БДС 9673-84 Бетон. Контрол и оценка на якостта.
- БДС 14068-77 Бетон видим. Класификация и технически изисквания.
- БДС EN 206-1:2002 Бетон. Част 1: Спецификация, свойства, производство и съответствие.
- БДС 7269-84 Бетон. Контрол и оценка на плътността, водонепропускливостта и мразоустойчивостта.
- БДС 14707-78 Бетон. Влагозадържащи покрития. Технически изисквания и методи за изпитване.

Преди за започне полагането на бетонната смес, ще се извърши следното:

- Почиства се кофражът и армировката.



- Непосредствено преди бетонирането се навлажнява или смазва кофражът.
- За осигуряване на нормални условия в началния период на втвърдяване на бетона ще се спазват следните изисквания:
 - o Подложният бетон ще се предпазва от замърсяване и повреди.
 - o Работи, които водят до нарушаване на сцеплението между бетон и армировка не се допускат. Бетонът ще се предпазва от бързо изсъхване, както и от удари, сътресения и други механични въздействия.
 - o Уплътняването на положената бетонова смес ще се извършва с иглен вибратор.
 - o Веднага след полагането му, бетонът ще се защити от дъжд, от непосредствено слънчево въздействие и мраз, ако се налага.
 - o Движението на хора, монтирането на кофражи и опори върху положения бетон се допуска, когато якостта му достигне най-малко 15кг/см.

Изпълнението на бетонни работи в зимни условия, когато средната денонощна температура на външния въздух е под +5°C и минималната денонощна температура – под 0°C, ще се извършва при спазването на Инструкцията за извършване на бетонни и стоманобетонни работи при зимни условия.

Системният контрол при изпълнението на бетонните работи ще обхваща:

- Качеството на добавъчните материали, свързващите вещества, водата и добавките, а също така и условията за тяхното съхранение.
- Работата на дозиращите и бетоносмесителните устройства при бетонното стопанство.
- Качеството на бетонната смес при нейното приготвяне, транспортиране, полагане и плътняване.
- Физико-механичните показатели на обетона – якост, водоплътност, мразоустойчивост и други.

Описаните по-горе качества се отразяват в сертификата на производителя и се нанасят в бетоновия дневник. При съмнения в качеството на положения бетон ще се изпратят проби за контрол в акредитирана лаборатория.

Приемането и контролирането на изпълнените бетонови работи ще се извършва на основание изискванията на Наредба №3 от 1994г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

При приемането на съоръжението ще се представят:

- Екзекутивни чертежи с нанесени на тях всички изменения и документите за съгласуването им.
- Дневникът за извършване на бетонните работи.
- Всички протоколи от изпитването на контролните образци от бетона.
- Актовете за междинното приемане на отделните части от съоръжението, които са засипани или скрити.

В заключение, можем да обобщим, че строителния процес, обособен в описаните по-горе взаимно застъпващи се етапа, ще се изпълни за 180 календарни дни. Предаването на обекта на Възложителя ще се извърши съгласно ЗУТ.

IV. Професионална компетентност на персонала, отговорен за изпълнението на строително-монтажните работи

- **Технически ръководители - 3 бр.**

- Конструктор
- Инженер геолог /хидролог/
- Геодезист

Ръководят изпълнението на дейностите по Договора. Следят за точното спазване на изискванията на Възложителя, описани в Техническата спецификация и да се не допускат отклонения от тях. Следи



за точното спазване на Техническото предложение. Отговарят за воденето на документация, свързана с процеса на изграждане на обектите, а също така отговаря за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност. Отговарят за приемането и предаването на работата. Отговарят за изпълнението на строителството в съответствие с утвърдените графици. Комуникират пряко с ръководител проект представител на Възложител. Носят отговорност за настъпили вреди от несвоевременно или неточно подадена информация. Извършват контрол върху качеството на изпълнение в строителството.

Ръководят пряко изпълнението на СМР на обекта съгласно нормативната уредба и прилаганите технологии. Следят за качествено и навременно изпълнение на обектите, осигуряват своевременни заявки за необходимите материали за изпълнението на СМР в съответствие с утвърдените графици.

Изпълняват и контролира спазването на изискванията на ЗБУТ, пряко участват при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане. Спазва изискванията за ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти, провежда инструктаж по ЗБУТ на работниците и незабавно оведомява преките си ръководители за злополуки и аварии на строителната площадка.

Контролират:

- планирането и безопасното извършване на разрушаване на съоръжения чрез предприемане на подходящи предпазни мерки;

- монтажа и демонтажа на стоманени или бетонни елементи, кофражи, готови строителни елементи и други;

- правилното провеждане на строителния процес и съхранение на строителни материали и изделия.

Осигуряват:

- прекратяване на работата и извежда всички лица на строителната площадка когато има сериозна или непосредствена опасност при аварии;

- ред и чистота на работното място и строителните площадки, за които отговаря.

Определят:

- работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка;

- лице, което да контролира изправността, правилната експлоатация, поддръжката и ремонта на работното оборудване.

Кординират осъществяването на общите принципи за превативност и безопасност съгласно закона за ЗБУТ:

- вземане на технически и организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите на СМРР;

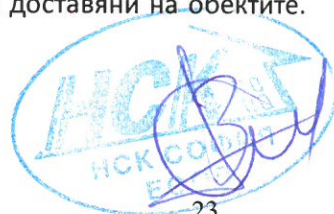
- продължителност за извършване на етапите и видовете СМРР.

- **Експерт „Контрол по качеството“**

Ръководи пряко и организира внедряването и поддържането на Система за управление на качеството, съгласно изискванията на БДС EN ISO 9001:2008; Методическа проверка (одитиране) на функционирането на производствените процеси в дружеството; Отговаря за качеството на организация на техническото обслужване. Носи отговорност за настъпили вреди от несвоевременно или неточно подадена информация.

Извършва контрол на качеството на строителството и на материалите доставяни на обектите. Извършва входящ контрол на материали, суровини и изделия.

- **Длъжностно лице по безопасност и здраве в строителството**



Ръководи организацията и безопасността на труда по време на строителството, следи за спазването на инструкциите и указанията.

Кординира осъществяването на общите принципи за превативност и безопасност съгласно закона за ЗБУТ:

- вземане на технически и организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите на СРР;
- продължителност за извършване на етапите и видовете СРР.

Длъжностното лице координира осъществяването на изискванията на ЗБУТ. Кординира контрола по правилното извършване на СРР. Предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата с осъществяването на строителството.

Носи отговорност за настъпили вреди от несвоевременно или неточно подадена информация.

V. Организация на работата на персонала, отговорен за изпълнение на обществената поръчка

Добрата организация между членовете на екипа е от изключително значение. То ще се гарантира по описаните по-долу начини:

- Периодични срещи – Техническите ръководители на обекта са отговорни за поддържане на тясно взаимодействие с членовете на екипа, с оглед постигане на консенсус в процеса на строително-монтажните работи за да се гарантира срочното и качествено им изпълнение.
- Специални срещи – преди започване на всяка дейност ще се организират срещи на техническите ръководители и другите специалисти от екипа. Като минимум тези срещи ще включват съгласуване на действията, времето и отговорностите, отчитане на напредъка и планиране на следващите стъпки, проблеми, свързани с вътрешната организация, възникнали през периода и предложения за решаването им и др.
- За осъществяване на нормалното протичане на работния процес и спазване на линейния график за изпълнение на обекта Изпълнителят организира Работни срещи /оперативки/ на които присъстват представители на Инвеститор, консултант, Проектант, а от страна на Изпълнителя присъстват техническите ръководители и лицето изпълняващо контрол по качеството във фирмата.
- На тези срещи се дискутират проблемите в хода на строителния процес, наличие на проектански решения за конкретни въпроси, напредъка на строителния процес съгласно линейния график, съставят се актове и протоколи по време на строителството, съгласно изискванията на Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, обсъжда се нивото на качеството на изпълнените строително – монтажни работи.
- При изпълнение на обекта ръководството на фирмата разполага с персонал, квалифициран и притежаващ съответните умения и практически опит. Така се гарантира необходимата компетентност за ефикасна и ефективна работа.
- Всички работници на строителната площадка ще са снабдени с подходящо работно облекло и лични предпазни средства. За регламентиране на качествено и безопасно изпълнение на задълженията на персонала, на база ПИПСМР фирмата е разработила „инструкции за безопасна работа. През цялото време персоналот ще получава адекватна информация от Ръководството за процесите, които протичат или тяхното бъдещо протичане. В зависимост от характера на информацията тя се свежда до знанието на съответния служител.



VI. Начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите, необходими за качествено изпълнение на възложеното строителство;

Предложението ни за изпълнение на изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация са чрез изпълнение на конкретни дейности, формулирани като задачи по следният начин:

Задача 1: Провеждане на "kick off meeting" за старта на изпълнението на строителството.

Провежда се първа среща с екипите на Възложителя и Изпълнителя отговорни за изпълнението на поръчката. Целта на тази среща е преди всичко административна и ще обхваща, но няма да бъде ограничена, до дискутиране на изискванията, представяне на документи изисквани от Изпълнителя преди да започне работа, доставки на основно оборудване и приоритети, строителни процедури и всеки специфичен и уникален критерий, който трябва да се спазва и др. На тази среща ще се обсъдят: Планът за действие, отговорниците за неговото изпълнение, ще се обсъди срока за изпълнение на поръчката, съобразно подписания договор за изпълнение на строителните работи, ще се приемат правила за наблюдение и отчитане, определят се начините и средствата за събиране на информация.

Задача 2: Представяне на съответните образци на документи, които Изпълнителят следва да попълва и подготвя във връзка с изпълнението на обекта.

В рамките на Задача 2, ще се уточнят всички необходими образци на документи, контролни листи, отчети и т.н., които са необходими във връзка с документирането на изпълнението на обекта, съгласно изискванията на програмата, мониторинг и докладване; верификации, оценка на изпълнението на поръчката; администриране и докладване на нередности.

Задача 3: Работни срещи по време на строителството – провеждат се на интервали от една седмица.

На редовните срещи трябва да присъстват следните страни: Възложителя, Изпълнител и Надзора. Ще се дискутират:

- Поставените, но неразрешени въпроси от предишните срещи;
- Всички потенциални проблеми, които възникват и биха възникнали в хода на строителството; Ще се обсъждат адекватни решения за тях.
- Забележки и установени проблеми, които затрудняват планирания ход на работа;
- Изпуснати подробности, необходими за пълното разбиране на дейността в спецификациите, проектите и останалите документи по договора;
- Разработване на мерки, с цел преодоляване на затрудненията;
- Планираният обем работа за следващия работен период;
- Качеството;
- Безопасност и сигурност на обекта;

Други срещи

Когато е необходимо ще се организират други срещи - по искане на Възложителя или Изпълнителя.

Задача 4: Реализация на ежедневните дейности, свързани с организацията и управлението на изпълнението на договора.

В рамките на дейност 4, Изпълнителят осъществява ежедневните дейности, свързани с изпълнение на договора, включително:



- осигурява възможност за извършване на проверки на място от страна на Възложителя;
- осигурява възможност за авторски надзор от страна на проектанта;
- осигурява възможност за контрол от строителния надзор;
- извършване на документални проверки, включително проверки на фактури и други документи с еквивалентна доказателствена стойност.

Задача 5: Документални верификации (проверки) се извършват върху 100% разходооправдателни документи.

- При верификацията ще се проверява:
- дали съответният документ е представен в оригинал (ако се изисква) или е заверен с Вярно с оригинала, подпис и печат;
 - наличието на всички необходими реквизити – наименование и номер на документа; дата на издаване; наименование, адрес, ЕИК (БУЛСТАТ) и номер по националния данъчен регистър на издателя и получателя; предмет, количество и стойностно изражение на стопанската операция; ДДС, начислен на отделен ред; име, фамилия и подпис на съставителя;
 - точност и съответствие на документа с договора;
 - дали е посочено името и номера на проекта, за който той се отнася;
 - дали съдържа само допустими разходи;
 - не са установени нередности, свързани със стопанската операция;
 - наличие на документите съгласно Правилник за изпълнение и предаване на СМР, в съответствие с Наредба 2/2003г. и Наредба 3/2003г

VII. Начини за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите, необходими за качествено изпълнение на възложеното строителство;

Политиката на фирмата по отношение на качеството е насочена към Осигуряване качеството на изпълняваните видове СМР в съответствие с изискванията и очакванията на Възложителя.

В съответствие с така обявената политика, стратегическите цели на фирмата са: Непрекъснато проучване и удовлетворяване на изискванията и очакванията на Възложителя, с цел правилното изпълнение на обект: „Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“, съответстващи на техните изисквания, нормативните документи и добрите европейски практики.

Организацията за управление на качеството при изпълнение на поръчката ще се изразява чрез системите: “контрол на качеството”; “осигуряване на качеството” и “управление на качеството”. Осигуряването на качеството ще се осъществи чрез прилагане на съвкупност от планирани и системни дейности, необходими за създаване и взаимно доверие, че изпълнените строително-монтажни работи ще задоволи изискванията за качество.

“Контролът на качеството” представлява цялостна система от оперативни методи и дейности, чиято цел е да се осигури качество на изпълняваните строителни работи, което е удовлетворително, адекватно за потребителя, заслужаващо доверие и икономичност. Системата включва обединението на няколко взаимосвързани етапа:

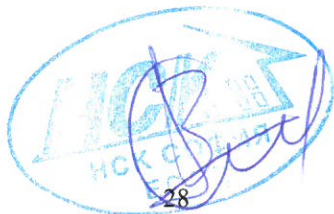
- ❖ Изпълнителят се задължава да използва за изпълнение на поръчката ключов персонал с необходимия професионален опит, квалифицирани работници и да упражнява качествен мениджмънт от страна на ръководителя на обекта, техническите ръководители, отговорника за качеството и на ЗБУТ;



- ❖ Изпълнението на СМР в технологична последователност и срокове, определени в работния проект, в плана за безопасност и здраве, линейния график в договора;
- ❖ Прилагане на мерки за опазване на околна среда през времетраенето на строително-монтажните работи
- ❖ Изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителните площадки по видове СМР и при изискванията по Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за осигуряване на безопасни условия на труд;
- ❖ Схема на временна организация относно безопасността на движението по транспортни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея
- ❖ Избор на местоположението на работните места при спазване условията за безопасен и удобен достъп до тях и определяне на транспортните пътища и/или транспортни зони;
- ❖ Изработване на схема
 - на местата на строителната площадка, където се предвижда да работят двама или повече строители
 - на местата на строителната площадка, където има специфични рискове
 - на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци
 - на местата за санитарно-битово обслужване
 - за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация
 - график за работа на временно изкуствено осветление на строителната площадка и работните места
 - вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука с определено място за оказване на първа помощ
- ❖ Осигуряване на необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- ❖ Инструктаж, обучение, повишаване на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- ❖ Осигуряване на строителна механизация в добро техническо състояние – посочена в списък на собствено техническо оборудване, строителна техника и механизация, необходими за обезпечаване предмета на поръчката
- ❖ Картотекиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др) и постоянният им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- ❖ При изпълнението на строително-монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия (работни проекти, технически спецификации, условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на предмета на поръчката;



- ❖ Изпълнителят се задължава да използва материали, с технически спецификации съответстващи на тези посочени в работните проекти или на признати национални стандарти. Влаганите материали ще бъдат съобразени с утвърдените български норми и стандарти за съответствие, качество и стандартизация, както и с хармонизираните еквивалентни стандарти. Задължително ще бъдат представяни сертификати за качество, декларации за съответствие, лабораторни проби от изпитания и такива от контролни лаборатории – при необходимост
- ❖ В реализацията на строително-монтажните работи ще бъдат спазвани всички действащи към момента законови разпоредби, правилници и нормативи на територията на Република България и ЕС; БДС, БДС EN; EU стандарти – EN; ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001
- ❖ Изпълнителят ще извършва вътрешна проверка, която да определи дали изпълнените работи са в съответствие със техническата спецификация - вземане на проби, всички изисквани от нормативната база изпитвания по време на строителството, както и се задължава да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одит от страна на контролиращите го институции и да съдейства при вземане на проби, извършване на замерване, набиране на снимков материал и др;
- ❖ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена лабораторна база от страна на изпълнителя за осигуряване контрол на влаганите материали и ще бъде прилагана процедура за оценяване съответствието чрез наблюдение и изводи, съпроводжани от съответни измервания, изпитания и калибриране;
- ❖ При изпълнението на предвидените дейности на строителния обект ще бъде създадена техническа база от страна на изпълнителя за осигуряване изпълнението на мерките за здраве и безопасност, управление на рискове и др.
- ❖ Изпълнителят ще изпълнява всички препоръки произтекли от проверки на място и имащи отношение към подобряване, коригиране на работата за постигане на по-добро качество и по-пълно съответствие на техническите спецификации;
- ❖ Изпълнителят своевременно ще уведомява Възложителя за възникнали технически проблеми в хода на изпълнението, които изискват ново проектно решение и/или коригиране на техническите спецификации;
- ❖ Съставяне и контрол на строителна документация:
 - изпълнителят е отговорен за съставяне и изготвяне на актове, протоколи, екзекутивни чертежи, предоставяне на сертификати и декларации за съответствие на материалите, паспорти на оборудване, както и други документи, предвидени в Наредба № 2 и Наредба № 3 на МРРБ
 - задължава се да монтира и поддържа информационна табела на обекта, от която да е видно името на проекта, съфинансиращите институции – с текст и размери според изискванията на Договора за изпълнение и ЗБУТ.
 - ще се спазват изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта
- ❖ Приемане на изпълнените работи – предаването и приемането на извършените СМРР – предмет на настоящата обществена поръчка ще се удостоверява със съставяне на документите съгласно изискванията на договора и законодателството.



- ❖ Изпълнителят ще следи и докладва за всички нередности от административен, технически и финансов характер
- ❖ Да изпълнява всички мерки за информация и публичност по проекта
- ❖ Осигуряване на необходимите санитарно-битови помещения, съобразно санитарно-хигиенните норми и изисквания за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;
- ❖ Поддържането на ред и чистота на строителните площадки;

VIII. Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

Фирмената политика по безопасност и здраве при работа е поетият и деклариран ангажимент от ръководството на фирмата за реализиране на глобални и конкретни цели в тази област. Тя трябва да бъде конкретно формулирана и на тази основа да бъде създаден механизъм за нейното реализиране и управление. Целесъобразно е да бъдат предвидени форми за следене и периодично отчитане на изпълнението, както и да бъдат анализирани причините за пропуски и недостатъци в работата, като се прилагат ефективни мерки за защита и постигане на определените цели: високо качество на труда и организация на работа; високо качество на управление на човешките ресурси; висока надеждност на мерките, осигуряващи здравето и живота на работещите.

Политиката на фирмата по безопасност и здраве при работа е философия за управление на една дейност и включва ангажиментите на ръководството относно:

- интегриране на дейността по осигуряване на безопасност и здраве във всички дейности на фирмата;
- поставяне, обявяване и постигане на високи цели за безопасност и здраве при работа в съответствие с изискванията на нормативните актове и принципа за превенция, съчетани с процес на по-нататъшно подобрене, отчитайки ефикасността на разходите;
- осигуряване на адекватни ресурси за осъществяване на целите на политиката;
- поставяне управлението на безопасността и здравето при работа като първостепенна отговорност на всички ръководители отгоре до долу;
- осигуряване необходимо и достатъчно популяризиране на политиката, за да бъде разбрана, прилагана и поддържана на всички нива, чрез нагледни материали, обучение на персонала, личен пример;
- изграждане на ефективна, съответстваща на спецификата и големината на фирмата Система за управление на дейността по безопасност и здраве при работа като инструмент за осъществяване на политиката;
- осигуряване активното участие на работещите;
- периодичен мениджърски преглед на политиката и системата за управление на безопасността и здраве при работа с оглед по-нататъшно подобряване.
- При разработването на фирмената политика за безопасност и здраве при работа съществено внимание заслужава оценката на всяко работно място още при проектирането, начините на избор на приоритетни действия и прилагане на мерки, на базата на превенция на риска.



Ограничителни условия по ПБЗ

Местоположението и ограничения размер на строителната площадка налагат специфична организация на изпълнение, а оттам и на непрекъснат контрол по спазване изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

1. Етапи на изпълнение на СМР.**1.1. Организационните етапи по ЗБУТ по конкретния строеж са следните:**

Изпълнението на СМР се разделя условно, предвид видовете дейности, които ще се изпълняват и свързаните с това мероприятията по ЗБУТ, без това разделяне да има задължителност за доставки, договорености с подизпълнители и други подобни. Разделянето е условно и има за цел да улесни разграничението на мероприятията по ЗБУТ по време, по място и технологична последователност на изпълнение на производствените процеси.

1.2. Класифициране на опасностите:

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР на строежа, в съответствие с оценките на риска, ще произхождат от:

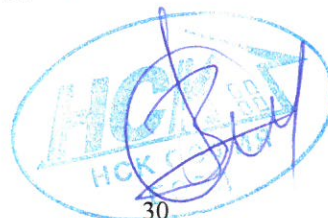
- а) падане от височина
- б) запрашаване на сетива
- в) удари от падащи стени и греди, инструменти
- г) неправилно стъпване и удряне
- д) поражения от ел.ток
- е) пресилване
- ж) затрупване от строителни отпадъци
- з) други опасности

1.3. Организационни указания за преодоляване на опасностите:

Основните, задължителни за всички специалности по цялата площадка мероприятия, са:

1. Всяко движещо се по площадката лице е с предпазна каска;
2. Всички работници са с предпазни (работни облекла) и ръкавици;
3. Не се допускат на работа неинструирани за конкретния вид работа;
4. Всички съоръжения, машини и инструменти, работещи с електрически ток са заземени по съответно установения нормативен ред;
5. Всеки съизпълнител (подизпълнител) се грижи за ЗБУТ на своя състав, без да пречи или да създава проблеми на останалите;
6. Всяко действие, което би създавало проблем по ЗБУТ се съгласува с главния технически ръководител - в случая координатор по ЗБУТ;
7. За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска се осигуряват инструкции, които се поставят трайно на достъпни и видни места.
8. Всички подходи, пътеки, отвори и подобни се обезопасяват с необходимите парапети, прегради, капаци и др. При всяка опасност се поставя предупредителен или указателен знак, съответстващ на изискванията на Наредба № 4 за знаците и сигналите.

Във временния склад за инструменти и материали ще се поддържат необходимите минимални количества, според нуждите на строежа.



Временни пътища не се предвиждат. Материално-техническото снабдяване на обекта ще се извършва постоянно и своевременно, като складирането на необходимите материали ще се осъществява на подходящи места.

При работа на височина, свързана с опасност от падане да се използват предпазни колани. Всички работници ще са облечени със жълти жилетки с рефлектиращи ленти, когато се налага да се работи на улицата с движение.

2. Места със специфични рискове и изисквания по БЗ

Местата със специфични рискове са:

1. Работа на височина
2. Работа по и около фасадните скелета
3. Работа около временното ел.табло.
4. Работа около отвори.

При работа в зоните със специфични рискове ще се спазват мерки и изисквания за безопасност и здраве съгласно Наредба № 2, глава 3, раздел I, II, III, IV и приложенията № 1 - 7 към чл.2, ал.2 на наредбата.

3. Планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка

3.1.Общи положения.

Осигурява се привеждане на организацията по предотвратяване и ликвидиране на опасностите от пожари, бедствия и аварии, оказване на първа помощ и евакуация на работещите. При изготвяне на плановете предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и евакуация на работещите ще се предвиди броят на работещите на площадката. Предвиденото оборудване с ПП уреди и съоръжения на строителната площадка е съгласно Приложение 2 към чл. 2 на ПСТН и е както следва:

На площадката не се предвижда склад за пожароопасни и лесно запалими материали.

КБЗ на етапа на изпълнение на строежа ще бъде отговорен да изисква и постоянно ще наблюдава и проверява за:

1. Състоянието и местоположението на табелите по чл. 65, ал.2 от Наредба № 2/2004г;
2. Наличието и обявяването на инструкции по чл. 66, ал.2, т. 1 от Наредба № 2/2004г;
3. Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменявани членове, съобразно изпълнението на графика;
4. Местата за тютюнопушене,подсигурени,съгл.чл.72,ал.2,със съд с вода+съд с пясък;
5. Наличието на заповед по чл. 67, ал.3 от Наредба № 2/2004г;
6. Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба № 2/2004г, като за целта на необходимите места ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение №2 до №6 на Наредба №4 от 1995г за знаците и сигналите/ДВ, бр.77/95г./.

3.2.Табели

По площадката се предвиждат следните табели за:

Табела - Вход/Изход строителен обект;



- Табела - Информационна табела, съгласно Наредба № 2/2004г.;
- Табела - Внимание! Изкоп!;
- Табела - Забранено влизането на външни лица!;
- Табела - Внимание! Строителен обект!;
- Табела - Не пипай! Опасно за живота!;
- Табела - Не е за пиене!;
- Табела - Важни телефонни номера;
- Табела - Задължителни ЛПС и специално работно облекло!;
- Табела - Забранено пушенето!;
- Табела – Място за пушенето!.

Местата на знаците-табели и знаците-лепенки са съобразени с изискванията за ЗБУТ

3.3. Складове

Складирането на строителната площадка трябва да отговаря на изискванията на чл.65, ал.3 и Приложение към чл.2, ал.2 на Наредба №2/2004 г.

3.4. Инструкции и инструктаж

Техническият ръководител, съответно КБЗ, ще бъде задължен да осигури инструкции (поставени на необходимите и подходящи места) и производствени инструктажи за:

- пожаробезопасно пренасяне и манипулиране с пожароопасните строителни материали, като газови бутилки, битуми, панели с пенополиуретан, изделия с пенополиуретан и други, ако има такива;
- пожаробезопасно поставяне на ел. кабели и връзките им по площадката;
- пожаробезопасно използване на нагревателни, отоплителни и др. уреди;
- пожаробезопасно изпълнение на заваръчни работи по площадката;
- изключване на производствените ел. табла след приключване на работа.

3.5. Отговорници

В групите (бригадите), които ще работят с леснозапалими и лесногорими материали се определя отговорник, член на обектовата нещатна пожаротехническа комисия, оглавявана от техническия ръководител. На тези отговорници техническият ръководител възлага контрола и отговорността по поддържане в изправност на противопожарните табла и уреди.

3.6. Съоръжаване с противопожарни (ПП) уреди и съоръжения.

В съответствие с изискванията на Приложение №2 към чл. 2 от Противопожарни строително-технически норми, на строителната площадка се предвиждат:

1. За района на строителната площадка – 1бр. прахов пожарогасител – 6кг, 1бр. кофпомпа или воден пожарогасител, 1бр. съд с 200л. вода,;
2. За временните фургони – 1 бр. прахов пожарогасител – 6 кг;
3. За склада за материали и резервни части – на 200 м²: 2 бр. прахов пожарогасител – 12 кг, 2бр. кофпомпи за пяна, 2бр. одеало; Въгледвуокисен пожарогасител, 1бр. кофпомпа за вода.

3.7. Ликвидиране на пожар

При възникване на пожар, отговорникът, съответно бригадирът (ръководител на звено), подават установения при инструктажите сигнал и предприемат необходимите мероприятия, като:

- съобщение в служба ПАБ;
- изключване на електронапрежението;



- отстраняване на хората от района на пожара;
- предприемане на гасене;
- изпълняват нарежданията на техническия ръководител или лицето, което го замества в момента.

4. Общи изисквания.

Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да отговарят на изискванията за извършване на предвидените СМР и да са в добро техническо състояние..

При работа във височина се забранява изпълнението на СМР на височина над 1,50 м по начин, осигуряващ безопасността срещу падане от височина на извършващите тази работа лица или на предмети.

Да се обезопасят работните места, а когато това е технически невъзможно или нецелесъобразно - да се използват предпазни колани, осигуряващи срещу падане във височина.

Отворите в строителни и конструктивни елементи (стени, етажни плочи, покриви и др.), които създават опасност за падане от височина: се обезопасяват чрез парапети, ограждения или здраво покритие, които да понесат съответното натоварване; се означават или сигнализируют по подходящ начин.

Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари -материали, изделия, инструменти и др., да става по правило на механизирани начин.

Забранява се ръчно изпълнение на работите чрез хвърляне, ръчно подаване от ръка в ръка или с помощта на въжета, телове и др.п.

Издигането и свалянето на и от височина на товари с маса до 30кг. може да става посредством скрипци или полиспаси.

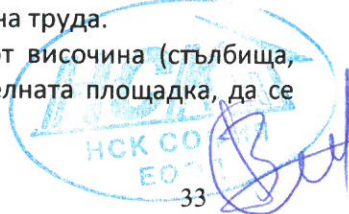
Операторът прекъсва извършваните маневри и изисква нови указания, когато не е в състояние да изпълни получените, при спазване на необходимите изисквания за сигурност.

5. Санитарно-хигиенни изисквания

При изпълнение на строителни монтажните работи ще се осигури необходимата битова база за обслужване на работниците и служители работещи на обектите, съобразно конкретните възможности.

6. Общи изисквания за строителната площадка

1. Организацията на строителната площадка и на работните места ще осигурява и безопасност на всички лица, свързани пряко или косвено с изпълнението на СМР, както и безопасен и удобен достъп на строителните машини.
2. Строителните материали, изделията, оборудването и др. ще се транспортират и складираат в строителната площадка, съобразно с изискванията, посочени в съответния им стандарт или отраслова нормала.
3. Спускането на строителни отпадъци от височина над 1,0 m да става по закрити улеи (сметопроводи), като отпадъците предварително се навлажняят, или чрез подемници в сандъци или контейнери.
4. Доставка на материали, изделия и оборудване на строителната площадка да се допуска след като същата е подготвена за тяхното съхранение.
5. Помещенията за затопляне и местата, където се прави инструктаж на работниците,
6. Питейната вода да отговаря на БДС 2823 "Вода за пиене".
7. Монтажът, експлоатацията и демонтажът на временното осветление на строителната площадка да се извършва в съответствие с изискванията на електробезопасността на труда.
8. На местата за преминаване на хора, където има опасност за падане от височина (стълбища, мостове, изкопи и др.), освен наличието на общо осветление на строителната площадка, да се



- поставят допълнителни осветители, предназначени за осветяване на тези места.
9. Бутилки с газ пропан-бутан да се съхраняват в отделни проветряеми помещения само за ежедневни нужди.
 10. Съхраняването на използван дървен материал да става след почистването му от скоби, гвоздеи и др. подобни преди подреждането му.
 11. На строителната площадка трябва да има инструкция (евакуационен план) за начина на действие в случай на бедствия, аварии, наводнения, земетресения и др.
 12. Прекратяване на работата и извеждане на всички лица от строителната площадка, строежа или съответното работно място, когато има опасност за здравето или живота им или има налице условия, при които се изисква спирането на работата да става след разпореждане на техническия ръководител, а при отсъствието му от строителната площадка тези разпореждания да се дават от посочените от него лица, имащи съответно необходимата квалификация.
 13. През време на работа трябва строго да се спазва трудовата и технологичната дисциплина. Лица, които са в нетрезво състояние, не ползват съответно необходимото специално и работно облекло и личните предпазни средства или не спазват изискванията по БХТПБ при извършваните от тях СМР, да се отстраняват от строителната площадка.
 14. Ръководителите да провеждат инструктаж по БХТПБ на ръководения от тях персонал при аварии и други подобни незабавно да се уведоми прекия ръководител и органите по охраната на труда за станали злополуки на строителната площадка, строежа, частта от строежа или работните места за които отговарят.
 15. Работниците да контролират за правилното подреждане и съхранение на строителната площадка на материалите.

7. Изисквания по електробезопасност

1. Електротехническият персонал, на които е възложено изпълнението и поддържането на временното електрозахранване на строителната площадка, предварително да се запознае със схемата за временното захранване от техническия ръководител, отговорен за изпълнението му.
2. Кабелите, използвани за временно ел. захранване с дължина над 3,0 m, които се полагат въздушно, да се окачат към носещо въже или към съществуващи конструктивни елементи така, че изолацията им да не се подлага на механични увреждания.
3. Забранява се използването на електрически съоръжения на строителната площадка, които не са в изпълнение, съответстващо на околната среда, в която работят.
4. Електрическите табла да се държат заключени.
5. Електрифицираните фургони, използвани за канцеларии, складове, битови помещения или други цели на строителната площадка, могат да се обезопасяват освен чрез защитно изключване или понижено безопасно напрежение и посредством зануляване и заземяване, като входът на кабела (проводниците) да се изпълнява така, че да не допуска увреждане на изолацията му.
6. Работа с ръчни шлифовъчни машини да се извършва съгласно инструкцията по БХТПБ.
7. На всички обекти на строителната площадка да се осигуряват необходимите подръчни противопожарни уреди и съоръжения съгласно изискванията на приложение 2 на Противопожарните строителнотехнически норми.
8. Забранява се ползването на уредите и съоръженията за стопански, производствени и други нужди, несвързани с пожарогасене.
9. С плана за ликвидиране на аварии и с инструкциите за дейност при аварии да се запознаят всички лица, допускани на работа или по служба на строителните площадки.
10. При подаване на сигнал, известяващ аварийно положение на строителната площадка, техническият ръководител на строежа или упълномощено от него лице в негово отсъствие се задължава да осигури незабавно уведомяване на съответните органи за противопожарна охрана.

8. Работа със строителни машини

8.1. Общи изисквания



Строителните машини, които работят или се предвижда да работят на строителната площадка, трябва да отговарят на изискванията за извършване на предвидените СМР, да са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване, и да са безопасни за използване.

Товаренето, транспортирането, разтоварването, монтажът и демонтажът на строителни машини се извършват под ръководството на определено от строителя лице при взети мерки за безопасност.

Опасните зони около строителните машини, извършващи дейностите разтоварване, се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.

8.2. Скелета, платформи и стълби

За извършване на СМР на височина се използват скелета, платформи и люлки, които имат инструкция от производителя за монтажа, експлоатацията, допустимите натоварвания, демонтажа и изисквания за безопасна работа.

Скелета, платформи и люлки, които не отговарят на изискванията, както и тяхна комбинация от различен тип и вид може да се използват само в съответствие с предназначението им.

Състоянието на скелетата, платформите и люлките се проверява от техническия ръководител и бригадира непосредствено преди тяхната експлоатация и редовно през определени от строителя интервали.

Не се допуска използване на скелета, платформи и люлки, когато не отговарят на изискванията на съпроводителната документация на производителя или на проекта или не са укрепени (анкерирани) към сградата или съоръжението, имат деформирани, пукнати, корозирали, загнили или липсващи елементи, разстоянието между пода и стената на сградата или съоръжението е по-голямо от 0,2 т, натоварване на който и да е елемент от скелетата, платформите или люлките по начин, непредвиден в проекта или инструкцията за експлоатация, независимо от мястото и масата на товара, складиране на продукти и отпадъци върху подовете на скелетата, платформите и люлките извън определените в инструкцията за експлоатация или проекта места, укрепване на подемници и други повдигателни съоръжения към скелета, когато това не е предвидено в съответния проект, поставяне на стъпките на скелетата и платформите върху случайни опори или върху конструктивни елементи на сградите и съоръженията, когато последните не са оразмерени за целта, подлагане под стъпките на стойките на скелетата и платформите на нестабилни подложки (тухли, камъни, клинове, строителни отпадъци и др.); видът на подложките се определя от техническия ръководител съобразно конкретните условия.

Габаритната височина между два пода от скелето не трябва да е по-малка от 2,0т. Не се допуска едновременно извършване на СМР от скеле на две съседни нива от работещи, намиращи се един над друг.

Изкачване и слизане по скеле се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето.

Площадките на всяко ниво, до което излиза стълбата на скелето, се обезопасяват с парапет от три страни.

Слизането и изкачването на работещи по наклони, по-големи от 20°, се извършва по стълби, обезопасени с парапети. Изкачването на работещите по стълби на височина, по-голяма от 10,0т, се допуска, при условие че стълбите са съоръжени с площадки за отдых, разположени във височина на разстояние не по-голямо от 10,0 т.

Когато стълбите служат за достъп до площадка с повече работещи и има интензивно движение, се използват отделни стълби за изкачване и слизане.

Стълбите трябва да имат достатъчна якост, да са обезопасени, правилно поддържани и използвани на съответните места и според предназначението им.



Не се допуска използването на преносими стълби за извършване на работи по стени и тавани на височина, по-голяма от 3,5 т, и за изкачване на товари (тухли, камъни и др.);

Не се допуска нестабилни, подвижни или неосигуряващи стабилност конструкции за горна опора на единична стълба.

9. Безопасна работа при складиране и съхранение на строителните материали, детайли и конструкции.

1. Складовите площадки трябва да се разполагат в зоната на работата на товароподемните машини. За извършване на работите трябва да бъде предвидено минимално необходимо количество материали и изделия за съхранение на строителната площадка. Тъй като складовите площадки се разполагат в зоната на действие (работа) на крана и по този начин се оказват като опасни зони, то те задължително трябва да бъдат оградени. Разполагането на закрити складове в зоната на работа на крановете се забранява.
2. Прахообразните материали трябва да се съхраняват в закрити складове или съдове, отворите на които трябва да са затворени с предпазни решетки, а люковете да се затварят със затвор.
3. Материалите и изделията, произведени на базата на полимери, трябва да отговарят на стандартите. Изделията и материалите, непредвидени в държавните стандарти, могат да се използват само след получаване на разрешение от органите на санитарно-епидемиологическите служби, ХЕИ, противопожарната охрана и утвърдена инструкция за тяхното използване.
4. Забранява се съхранението и използването на вносни лепила и замазки без документирано указание и инструкция по техника на безопасността за извършване на работи с тези материали.
5. Необходимо е лепилата да се съхраняват в херметически затворени съдове в тъмни помещения, оборудвани с вентилационна система и приспособени за складиране на лесновъзпламеними вещества, на разстояние не по-малко от 2,0 m от приборите на водното отопление. Други видове отопления в тези помещения не се разрешават. Температурата в помещенията не трябва да бъде по-висока от 20 °С.
6. Съдовете на използвани замазки, лепила и бои, съдържащи изпарими летливи, огнеопасни и вредни вещества, трябва да се съхраняват в специално определени места извън работните помещения. В помещенията, където се складира, произвеждат и използват полимерни материали, отделящи горими и взривоопасни изпарения, се забранява пушенето и извършването на работи, свързани с използване на огън. Осветителната арматура и електродвигателите в такива помещения трябва да бъдат с взривоопасно изпълнение.
7. Работите по складирането на материалите и конструкциите трябва да бъдат механизирани. При изпълнение на работи на фигури с височина 1,5 m трябва да се използват подвижни стълби.
8. При съхраняване на конструкции в хоризонтално положение, долният ред трябва да се подложи на подложки с размер, не по-малък от 0,10 x 0,10 m, обикновено дървени, бичени от двете страни. Следващите редове е необходимо да се подреждат на дървени подложки (прокладки).
9. Материалите, конструкциите и оборудването при съхранение на открити площадки трябва да се нарежда по следния начин:
 - тухли в пакети на подложки - не повече от два реда, в контейнери - на един ред, без контейнери - на височина не повече от 1,7 m;
 - санитарно-технически и вентилационни блокове - на фигури с височина, не повече от 2,5 m на подложки с прокладки;
 - стъкла в сандъци и материалите на рула - вертикално в един ред на подложки;
 - битум - в плътни опаковки, предотвратяващи изтичането му или в специални облицовани ями;
 - топлоизолационни материали - на фигури с височина до 1,2 m в закрити сухи помещения;



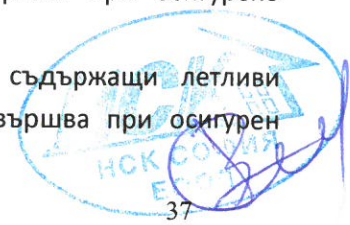
- тръби с диаметър до 0,30 m - на фигури с височина до 3,0 m на подложки и прокладки с опори в краищата;
- тръби с диаметър по-голям от 0,30 m - на фигури с височина до 3,0 m в седло без прокладки; долният ред тръби трябва да бъде подложен на подложки, укрепен с инвентарни металически куки или опори на краищата, сигурно закрепени на подложки;

Безопасна работа при мазачески работи

1. При извършване на външни мазилки по стени и корнизи задължително да се изграждат фасадни скелета, обезопасени с плътен под, бордова дъска и парапети. Над входовете и страните, граничещи с уличното движение, се правят предпазни козирки или заграждане за ограничаване на движението. Нощно време се осветява.
2. При изпълнение на мазилки или замазки по подове и стени на балкони, тераси или в близост до отвори на асансьорни шахти, задължително е поставянето на временни парапетни ограждения.
3. Преди пускането на мазаческата машина се проверява предупредителния клапан и манометрите, които следва да са пломбирани.
4. Забранено е да се работи с мазаческа машина, превишаваща допустимото налягане.
5. Съединяване на отделните маркучни звена да става със съответните им съединителни елементи. Не се допуска прегъване на маркучите под остър ъгъл.
6. При запущване на маркучите и пистолетите следва да се преустанови работа. Ремонтът и почистването да се извършват при преустановена работа.
7. При внезапно спиране на мазаческата машина и при престой по-малко от 1 h, маркучите трябва да се продухат от разтвора.

Безопасна работа при бояджийски работи

1. Бояджийските работи на височина се извършват само в случаите, когато работната площадка е обезопасена срещу падане от височина. Когато обезопасяването е технически невъзможно или нецелесъобразно, да се ползват предпазни колани.
2. Изкачването на работниците до работните площадки да става по обезопасени стълби.
3. Забранява се приготвянето на бои с отклонение от указанията на производителя, както и използването на бои и разтворители с неизвестен състав.
4. Външните бояджийски работи да се изпълняват от скелета, платформи или люлки, а вътрешните – от скелета, платформи или инвентарни преносими стълби.
5. Забранява се на работниците, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, парапети и други.
6. Боядисването на вътрешните стени при затворени помещения, пространства, съдове и други подобни с употреба на материали, отделящи вредни за здравето вещества, се извършва, като се осигурява проветряване по естествен начин и в степен, осигуряващи концентрация на вредностите под допустимите санитарни норми за тях.
7. При работа с вредни за здравето вещества, които изискват изкуствена вентилация, бояджийските работи могат да се извършват при функционирането на предвидена в проекта вентилация.
8. Обгарянето на лаково-бояджийски покрития на основата на органични полимерни свързващи вещества при ремонтни работи в затворени помещения да се извършва при осигурено проветряване на същите.
9. Боядисването по механизирани начин с лаково-бояджийски състави, съдържащи летливи органични разтворители или други леснозапалими съставки, да се извършва при осигурен



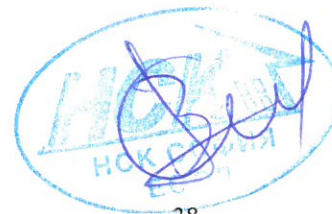
специален пост за противопожарна охрана.

10. При изпълнение на бояджийски работи с пневматични апарати в помещения, както и при използване на бързосъхнещи бои, съдържащи вредни летливи вещества, работниците да ползват респиратори от подходящ тип и предпазни очила.
11. Забранява се употребата на бензол и етилизиран бензин като разтворители на лаково-бояджийски и други състави при нанасяне на покрития.
12. Забранява се използването на избелващи вещества и бои, съдържащи олово или оловни съединения за боядисване в затворени помещения, без ползване на съответни лични предпазни средства (ЛПС).
13. Забранено е пушенето и паленето на огън, и използването на открити ел. нагревателни уреди при работа с бои, използващи се като разредители или разтворител лесно запалими вещества (ацетон, АМВ, кореселин, бензин и др.).
14. Работниците, боядисващи с вододисперсни (латексни) бои или варови (вароциментови) разтвори или полагащи полимерни мазилки, да ползват брезентови ръкавици и очила, а тези, боядисващи със състави, съдържащи летливи органични разтворители или оловен минимум, да ползват предпазни маски.
15. До работното място, на което се извършват бояджийски работи, да има поставена аптечка, заредена с необходимите медикаменти и превързочни материали за оказване на първа долекарска помощ на пострадалите работници.
16. Работниците, занимаващи се с бояджийски работи да са обучени и да могат да дават първа долекарска помощ при остри отравяния, при наранявания и счупвания, при въздействие от електрически ток върху човека, при термични и химични изгаряния, кръвотечение.

Изисквания за безопасна работа при експлоатация на автокран

1. Забранява се повдигането, преместването или спускането на всякакъв вид товари, монтажни елементи, оборудване и др. На обитаеми сгради, попадащи в зоната на монтажното съоръжение;
2. По време на работа кранистът се задължава:
 - да работи с правоспособни сапанджии, определени от техническия ръководител;
 - преди повдигане, преместване или спускане на товар, завъртане или придвижване на крана да подава предупредителен сигнал;
 - преди извършване на каквото и да е движение на крана, да е убеден че няма хора в работната му зона;
 - да извършва работа с крана само след сигнал, подаден му от сигналиста;
 - да насочва куката на крана вертикално над товара, подлежащ на повдигане;
 - да управлява крана плавно, без рязко изменение на движението;
 - при хоризонтално преместване на товара над препятствия, предварително да го повдигне на височина не по-малка от 0,5м над тях;
 - при повдигане на товар с тегло до разрешената товароподемност, да го повдига предварително на височина до 0,2-0,3м и след като се убеди в сигурното действие на спирачките и устойчивостта на крана, да спусне товара обратно на мястото от което е повдигнат, след което да започне издигането му на необходимата височина;
 - при скорост на вятъра, над допустимата указана в паспорта на крана, да преустанови работата с него.

Монтаж на сглобяеми елементи и оборудване.



Преди започване на монтажните работи ръководството определя с писмена заповед отговорно лице за безопасна експлоатация на подемно-транспортните машини, монтажните инструменти и приспособления и такелажните средства, което: осъществява контрол за техническото състояние и безопасната експлоатация на товароподемните механизми; участва в освидетелстването на товароподемните и монтажните приспособления и води отчет за годността им; следи за спазване на вътрешните документи за изпълнение на такелажните работи и временното укрепване на монтираните елементи.

Монтажните работи се извършват така, че да са осигурени устойчивостта и геометричната неизменяемост на монтираната част във всеки етап на монтажа и безопасното изпълнение на монтажните и останалите видове строителни работи, извършвани по съвместен график.

Елементите и конструкциите при преместването им с кран се осигуряват срещу завъртане и движение.

При престои и почивки през нощта монтажните механизми се стабилизират неподвижно с оглед недопускане на аварии вследствие на вятър или други причини.

Не се допуска работещите да се качват върху елементите и конструкциите по време на преместването им с кран.

При недостатъчна носеща способност на почвата под опорите на крановете се поставят щитове, плочи или траверси.

При рязане на елементи за конструкции, технологично оборудване или тръбопроводи се осигуряват мерки срещу случайно падане на отрязаната част, което би довело риск за работещите или за оборудването.

Демонтирани елементи или оборудване се складира в устойчиво положение. Не се допуска едновременно демонтиране на елементи на две или повече съседни нива.

Монтажът на детайли и възли от технологично оборудване и тръбопроводи към действащи такива, както и присъединяването им към временни инсталации, тръбопроводи или други действащи системи започва след писмено разрешение на собственика им или на експлоатиращото ги дружество.

При монтаж на технологично оборудване и тръбопроводи в близост до кабели, проводници или шини техническият ръководител е длъжен да вземе необходимите мерки за защита на работещите от попадане под напрежение, както и за предпазване на инсталациите от повреждане.

Технологичното оборудване и тръбопроводите във взривоопасни условия се монтират с инструменти, приспособления и монтажни средства, изработени от цветни метали или с медно покритие и осигуряващи работа без искрообразуване.

При сглобяване и разглобяване на цилиндрични елементи се вземат мерки за стабилното им складиране и закрепване.

Технологичното оборудване и тръбопроводите се демонтират след изпразване и изключване (спиране, изолиране) на захранващите ги агрегати и тръбопроводи, след почистването им от опасни и взривоопасни вещества, както и след като са освободени от свързаните с тях фундаменти, комуникации и връзки. Разединените възли, комуникации, детайли и др. се закрепват сигурно. Демонтираните части или детайли се поставят в устойчиво положение.

Не се допуска оставяне на инструменти, продукти, облекло и други предмети в технологично оборудване и тръбопроводи след завършване на работната смяна.

Не се допуска монтаж върху временни крепежни средства, както и снемане на отделни елементи от постоянните крепежни средства или на самите крепежни средства при полагането или след окончателния монтаж на тръбопроводите.



При работа в многоетажни шахти монтажът на водопроводни и канализационни инсталации се извършва най-малко от двама работещи. При работа в колектори се отварят два съседни люка така, че работещите да се намират между тях.

При работа в канализационни шахти се извършва проверка за наличие на газ в шахтата и се предприемат мерки за отстраняването му.

Свързване или сгъване на пластмасови канализационни тръби чрез загряване се извършва на определени за целта места и на безопасно разстояние от горими материали. Водопроводните и канализационните инсталации се монтират върху здрави носещи конструкции посредством закрепващи елементи с достатъчна носимоспособност.

При монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации техническият ръководител не допуска влагане на продукти и части, предназначени за студена вода в инсталации за топла вода.

Инсталации, в частност връзки в електроинсталации, заварки и укрепвания на тръби, фасонни части, отоплителни тела, вентилационни проводни и др., които се изпълняват едновременно с други видове СМР, се монтират с повишено внимание и под непосредствено наблюдение на техническия ръководител или упълномощен от него бригадир.

IX. Мерки за опазване на околната среда и пожаробезопасност на строителната площадка

Опазването на околната среда, чрез по-рационално и по-икономично изразходване на природните ресурси, чрез намаляване на вредните емисии в атмосферата, в почвата, в отпадните води от производството и чрез въвеждането на нови екологично по-чисти технологии и продукти, е наложено като фирмена политика и стратегия.

Когато се говори за екологична безопасност в строителството трябва да се има в предвид, че тя включва вземането на много мерки във всички етапи, както на строителния процес /от проектирането до реализирането на сградата/, така и на експлоатацията на обекта. Тези мерки са насочени в две посоки.

От една страна те трябва да гарантират безопасна и здравословна екологична среда за всички, които обитават, посещават или работят в сградата, а от друга – да минимизират евентуалното отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по строежа и експлоатацията на обекта.

Опазването на околната среда в строителството включва използването на екологично безопасни материали и технологии, проектирането на безопасни инсталации и системи и тяхното безопасно експлоатиране, гарантиране на здравословна среда в целия период на експлоатация на обекта, вземане на всички мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда. Тук се отнасят и избиране на най-удачните екологосъобразни решения, използване на най-добрите налични техники, вземане на превантивни мерки, извършване на рекултивационни мероприятия според оценката на въздействие върху околната среда на обекта, или според разрешителното по комплексно предотвратяване и контрол на замърсяването, спазване на нормативно определените пределнодопустими концентрации и норми на допустими емисии на различните замърсители.

Всички тези съставни части на екологичната безопасност в строителството и експлоатацията на обектите са съществено важни за запазване здравето на хората и за опазване на околната среда.

1. Принципи на изпълнителя за опазване на околната среда:

Във фирмата се води и актуализира на три месеца, списък на външните документи /законови и други изисквания/, в който се поддържа актуална информацията относно промените в законодателството.



Като се има в предвид естеството на извършваните ремонтни строително – монтажни работи, смятаме, че основното от Нормативната уредба, която трябва да спазваме, включва следните нормативни документи:

- Закон за опазване на околната среда (Дв. бр. 91/2002 г., с изменения и допълнения);
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (Дв. бр. 45/1996 г., с изменения и допълнения);
- Закон за защита на шума в околната среда (Дв. бр. 74/2005 г., с изменения и допълнения);
- Закон за подземните богатства (Дв. бр. 23/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за почвите (Дв. бр. 89/2007 г., с изменения и допълнения);
- Закон за водите (Дв. бр. 67/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (Дв. бр. 121/1997 г. с изменения и допълнения);
- Закон за биологичното разнообразие (Дв. бр. 77/2002 г. с изменения и допълнения);
- Наредба № 3 за класификация на отпадъците (Дв. бр. 44/2004 г.);
- Национална програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2009-2013 г (МОСВ);
- Наредба за опаковките и отпадъците от опаковките (Дв. бр. 19/2004 г.);
- Наредба № 2/1990 г. за защита от аварии при дейности с опасни химически вещества.

Когато става въпрос за екологична безопасност в строителството трябва да се имат предвид изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, както и тези на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС /оценка на въздействието върху околната среда/ на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии..

Това означава, че за тях се изготвя доклад за оценка на въздействието върху околната среда. Той включва характеристика на инвестиционното предложение, алтернативи за осъществяване на инвестиционното предложение, описание на компонентите и факторите на околната среда, които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение, здравно – хигиенни аспекти, препоръки за предотвратяване, намаляване или ликвидиране на вредното въздействие върху околната среда на инвестиционното предложение.

Следва издаване на решение по ОВОС, което съдържа всички мерки за предотвратяване, намаляване или ликвидиране на отрицателните въздействия на инвестиционния проект върху околната среда и върху здравето на хората.

Благодарение на тези доклади и решения, влизат в сила изискванията на нормативната уредба към съответното инвестиционно предложение по отношение на екологичната безопасност.

Това са само част от законите и наредбите, които засягат проблема на екологичната безопасност в строителството и здравословната среда за живот на хората.

В тази връзка ние като Изпълнител на поръчката, ще се основаваме на следните принципни положения, свързани с опазването на околната среда:

- устойчиво развитие на природните дадености;
- предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве;
- предимство на предотвратяването на замърсяване преди последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
- прозрачност в процеса на вземане на решение в областта на околната среда;
- информираност за състоянието на околната среда;
- съхраняване, развитие и опазване на екосистемите и присъщото им биологично разнообразие;
- възстановяване и подобряване на качеството на околната среда в замърсените и увредените райони;
- предотвратяване замърсяването и увреждането на чистите райони и на други неблагоприятни въздействия върху тях.



2. Възможни негативни последствия за околната среда от изпълнение на ремонтните – строително монтажни работи и мероприятия за недопускането им.

Отрицателните въздействия по време на строителството са главно преки, временни /в рамките на строителния процес/, краткотрайни и локализирани, и без кумулативен ефект.

2.1. От естеството на предвиджаните работи

Разпръскване на материали /демонтирани материали, тръби, арматури, фасонни парчета и др/ и машини на строителната площадка.

Замърсяване на околната извън строителната площадка. Създаване на нерагламентирани сметища от строителни отпадъци и излишни земни маси. Замърсяване с прах и отпадъци на прилежащите територии.

Извършване на шумни строителни работи

Нарушения в транспортния трафик и свързаните с тях неудобства за населението.

2.2. От вида на използваните материали.

По време на изпълнение на ремонтите може да се очаква повишаване на нивата на фини прахови частици в атмосферния въздух, при не прилагане на предпазните мерки при транспортиране, съхранение и полагане на използваните материали.

От отпадъчните материали, от строителството и от строителната площадка. Отпадъци генерирани по време на строителството на всеки от строителните участъци, съгласно националния класификатор са: битови, строителни и гориво-смазочни материали, и с малка вероятност – опасни, от бои и лакове.

Битовите отпадъци от строителните работници се третират съвместно с отпадъците от населението за обекти в урбанизираните територии. Не се предвижда разкриване на столови и кухни. За настоящия обект тези отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на най-близкото разположено депо.

3. Предлагани мерки, свързани с опазване на елементите на околната среда /въздух, почви, шум и други/ при изпълнение на строително – монтажните работи на настоящия обект.

Изпълнението на предвидените строителни работи няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околното пространство и прилежащи територии.

Ръководството на фирмата ще изготви към инвестиционния проект, план в който ще са регламентирани дейностите по ограждане на ремонтираните участъци, подходи за вход и изход, ситуиране на дейности, материали, обслужващи зони и обезопасяване на работната площадка.

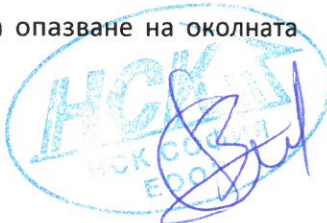
Допълнително ще се извършват следните дейности /мерки/ във връзка с управлението на съществените аспекти на околната среда /всеки елемент от организацията на строителната дейност, който би нанесъл значима неблагоприятна промяна в околната среда/

Периодично се извършва преглед, свързан с анализ на дейностите, които се извършват на даден строителен обект и тяхното влияние върху околната среда - мониторинг на аспектите на околната среда. Набелязаните елементи от анализа се включват в програми за управление на въздействието на конкретни строителни дейности върху околните пространства, по-конкретно предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци, опаковки от строителни материали, битови отпадъци от обекта, прах, шум и други.

Набелязват се мерки за предотвратяване замърсяване и деградация на околната среда – замърсяване със строителни отпадъци на площи извън строителната площадка, замърсяване на улици. Полагат се грижи за запазване на околната среда.

Осигуряват се съответните финансови ресурси за поддържане на мерките за опазване на околната среда.

Екологосъобразен избор на строителни материали



Основен принос за екологичната оценка на една сграда имат вложените в нея материали. Строителните материали, които ще се използват за дадения обект, ще отговарят на принципа „екологично безопасни“, наред с посочените по-горе мерки.

Това означава, че екологосъобразният избор на строителни материали ще помогне да се минимизират разходите за материали и енергия, да се намалят отпадъците, а оттам и влиянието върху околната среда, да се увеличи експлоатационния срок на сградата и да се осигури здравословна среда в нея.

В помощ на този избор, са разработени различни модели и методики за оценка на екологичното въздействие на строителните материали върху околната среда и върху здравето на хората. Разликата в тях се състои основно в това, че на отделните фактори се дават различни тежести. Общото са качествата, които се вземат под внимание и които участват като критерии за съставяне на оценката. Именно с тези качества е необходимо да се имат предвид при избора на строителен материал.

Основен елемент в оценката е това, дали материалът може да се рециклира, ако може – колко цикъла на рециклиране може да понесе, колко дълъг е експлоатационният му период и колко ефективно може да се използва. Критерий от оценката е това, дали получаването и използването на материала води до разрушаване на озоновия слой и до увеличаване на парниковия ефект.

Безспорно, съществен параметър при формиране на оценката е безопасността за здравето на хората, т.е. какъв е химичният състав на продукта, в него има ли токсични за хората вещества и ако има – в каква концентрация. Важно е и това, дали материалът отделя неприятна миризма или токсични вещества, замърсяващи водата, почвата или въздуха. Не на последно място в оценката влизат и енергийната ефективност на материала, неговата устойчивост на екстремни въздействия, екологическите и икономическите разходи, направени за него.

Това са основните параметри, като в някои методики може да има малка разлика в списъка от качества. Отделните параметри имат различна тежест и се оценяват по различни скали, като крайната оценка е функция от всички тях.

Мерки за ограничаване на вредното въздействие върху околната среда от влагане на материали:

Закупуване на висококачествени материали, придружени със сертификат за качество, декларация за съответствие и лист за безопасност на материала.

Ограничаване до минимум влагането на опасни вещества

Закупуване на малки количества от материалите, с цел намаляване на тяхното разпиляване.

Спазване на технологичния процес.

Атмосферен въздух

Мерки за ограничаване на повишената запрашеност при изпълнение на строителните работи

При наличие на вятър със скорост по-голяма от 11 м/сек, леките строителни материали ще се опаковат и стабилизират, за да се предпазват от разпръскване.

Спазване на ограничаването на емисиите изгорели газове от строителната техника чрез ефективно използване на машинните смени и курсовете. Ще бъде използвана само изправна и съвременна строителна техника, която отговаря на стандартите за отработените газове и е превинала съответните технически прегледи.

Ограничаване работата на празен ход на строителната механизация, с цел замърсяването от прах и отработени газове в градските територии, да не надвишава пределно допустимите концентрации.



Ограничени до минимум са емисиите от прах, вредни вещества и отработени газове изпускани във въздуха по време на строителните работи в градска територия.

Служителите ни са обучени за предприемане на всички приложими мерки за предотвратяване на замърсяването на въздуха. Водят се ежедневни инструктажи по изясняване изпълнението на мерките за опазване елементите на околната среда.

Шум и вибрации

Източници на шум са различните транспортни и строителни машини и агрегати като: къртачи за разбиване на бетон, компресор, удари с чук, пробивни инструменти, рязане с ъглошлиф, товарни автомобили с нива на шум в границите на 80 dB/A/ - 92 dB/A/.

В близост до работещите машини могат да се очакват нива на шум, които надвишават значително посочените хигиенни норми. Въздействието на високите шумови нива е за ограничен период от време.

Мерки за ограничаване на шума при изпълнение на строителните работи

Контрол на шума при източника на възникване

Избягване на удари и съприкосновение на метал с метал.

Екраниране с шумопоглъщащи прегради, за да се намали шума и изолиране на вибриращите части.

Извършване на профилактична поддръжка при износване на части от работното оборудване, което намалява нивото на шума.

Контрол на шума и вибрациите пренасян по земята, чрез използване на свободно лежащи плочи.

Организиране на работните места така, че да се ограничи времето за пребиваване на шумни места.

При планиране извършването на шумна работа, да се вземе под внимание времето, в което възможно най-малко работещи ще бъдат изложени на вредното му въздействие.

Прилагане на работен план, който да контролира експозицията на шум.

Строителните дейности, при които се отделя шум в резултат от работа на машини и ръчен труд ще бъдат съобразени с разпоредбите за Наредба за обществения ред в Община София.

Строителните машини, които ще се използват ще отговарят на изискванията за ниско ниво на шум и вибрации, максимална надеждност и максимална продуктивност и са в много добро техническо състояние.

Нивото на звукова мощност на шума, излъчван във въздуха от строителните съоръжения, няма да превишава допустимите нива на звукова мощност съгласно Наредба №3 за съществените изисквания и оценяване съответствието на съоръжения, които работят на открито, по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха.

Отпадъци

Строителните отпадъци, генерирани при извършването на СМР ще бъдат събирани, извозвани и депонирани в съответствие с Наредба за управление на строителните отпадъци за влагане на рециклирани строителни материали.

Преди започване на строителните работи, в РИОСВ Кърджали ще се подаде заявление за заверка на отчетна книга за образуване на предадени за транспортиране отпадъци.

Строителните отпадъци ще се събират разделно, по кодове.

По време на инструктажа на работното място и ежедневния инструктаж, работниците се информират за задължението им, всеки от тях да използва за изхвърляне на отпадъци само и единствено обособените за събиране на отпадъци места. Категорично се забранява на работници или служители на фирмата извозването на строителни отпадъци на нерегламентирани сметища.



Съгласно предвидената организация на строителния процес, ще се образуват различни строителни, производствени и битови отпадъци:

Строителни отпадъци:

- смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06*, код 17 01 07;
- изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01* и 17 06 03*, код 17 06 04;
- строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01*, код 17 08 02.

Изброените отпадъци се образуват в резултат извършваните строително монтажни дейности на строителната площадка.

Производствени отпадъци:

- хартиени и картонени опаковки, код 15 01 01 - отпадат от опаковките на входящи материали;
- пластмасови опаковки, код 15 01 02 - стиропор и найлон, отпадащ от опаковките на входящи материали;
- абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от упоменатите в 15 02 02, код 15 02 03 - от материали, които се използват за почистване на замърсени ръце и повърхности.

Битови отпадъци:

- смесени битови отпадъци, код 20 03 01- хранителни остатъци, смет и др.

Всички отпадъци, генерирани в резултат дейността на строителната площадка, ще се съхраняват временно, по подходящ начин, в съответствие с изискванията на нормативната уредба. За целта, на площадката ще бъдат осигурени места, както и необходимите съдове за съхранението им:

- **строителните отпадъци /17 01 07, 17 04 07, 17 05 06, 17 06 04, 17 08 02/,** ще се съхраняват временно по местата на генерирането им, в подходящи съдове или на обособени места;
- **производствените отпадъци /15 01 01, 15 01 02, 15 02 02/,** ще се съхраняват временно по местата на генерирането им, в подходящи съдове;
- **смесените битови отпадъци /20 03 01/** ще се събират в контейнер на фирмата по сметосъбиране към Общината.

Ежедневно ще се почиства и подрежда строителната площадка, за недопускане на замърсяване на съседни стаи.

Техническият ръководител на изпълнявания строителен обект, носи отговорност за спазването на създадения ред за разделно събиране и временно съхранение на образуваните отпадъци от работещите на строителните обекти.

Здравен фактор

Здравни рискове за служителите:

Наднормен шумов риск от работа със строителния инвентар и механизация. Този шум е непостоянен и е с временно действие. Ефектът ще е смущаващ и дразнещ. Строителните работи ще се спират от 12,00 до 13,00 часа и приключват окончателно в 17,00 ч.

Здравни рискове за работниците:

Тъй като работата е на закрито се изключват рисковете от прекомерно високи и ниски температури на извършване на строителните дейности.

Операторите на строителните машини ще са подложени на наднормени шумови нива от порядъка на 80-100 dB. Шумът има неблагоприятен ефект върху слуховата система и централната нервна



система, като води до разстройство на съня, развитие на неврозоподобни състояния и артериална хипертония.

Операторите на строителните машини ще са подложени на общи и локални вибрации.

Рискът от трудов травматизъм е най-висок при ръчните строително – монтажни работи.

По време на строителството факторите на работната среда могат да оказват известно въздействие върху здравето на работниците. Ефектът ще е временен и при предприемане на мерки за опазване здравето и безопасността на работниците, той ще е минимален.

На обекта ще се изготви Оценка на риска, съобразена със специфичните дейности и длъжности ангажирани на строителната площадка. На строителния обект ще са осигурени колективни и лични предпазни средства за защита.

Мониторинг

Мониторингът включва конкретно описание на мерките за мониторинг /смързани с мерките за намаляване на вредните въздействия, предложени в плана за намаляване на вредните въздействия/ с параметрите, които трябва да се измерват, методи които да се прилагат, места за вземане на образци, честотата на измерванията, конкретно описание на организационните схеми, и процедури за отчитане.

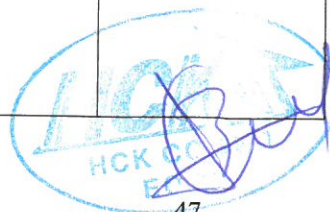
Предвиденият модел на мониторинг за изпълнение на мерките за въздействие върху околната среда е възприет така, че да покрие всички изисквания съгласно закона и добрите инженерни практики. Всички екологични мерки ще бъдат контролирани и докладвани регулярно, съгласно нормативите.

ПЛАН

за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда на обект:
„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Карвелов“ гр. Кърджали“

№	Елементи на околната среда с вредно влияние от СМР	Конкретни мерки за намаляване на неблагоприятното въздействие	Отговорник	Срок
1	Екологосъобразен избор на материали	1. Заявените за влагане в строително – монтажните работи, строителни материали, да имат оценка за екологичното им въздействие върху околната среда и върху здравето на хората; 2. Всеки строителен материал, доставен за влагане на обекта, да е придружен със сертификат за качество, декларация за съответствие и лист за безопасност. Листите за безопасност на материалите да се съберат в папка в складовото помещение, и да са предоставени на разположение на всички работещи с конкретния материал; 3. Ежедневно да се инструктират работниците за изискванията по	Технически ръководители	Ежедневно

		<p>безопасност и опазване на околната среда от листите за безопасност, за материалите, с които ще работят през деня;</p> <p>4. Да не се влагат материали съдържащи опасни вещества;</p> <p>5. Не се допуска разпиляване на какъвто и да е строителен материал.</p> <p>6. Да се спазва точния технологичен процес по влагане на материала.</p>		
2	Въздух	<p>1. Складираните леки строителни материали да се опаковат при скорост на вятъра над 11 м/сек, за да не се разпръскват.</p> <p>2. Транспортните коли доставящи насипните материали и тези транспортиращи строителните отпадъци, да са покрити с брезентово покривало.</p> <p>3. Да се допускат до работа съвременна строителна техника, която да отговаря на стандартите за отработените газове и е преминала съответните технически прегледи</p> <p>4. Събирането на строителните отпадъци по етажите на сградата се извършва вертикално чрез сметопровод или подемна техника, а хоризонтално в подходящи торби съдове.</p> <p>5. Метенето на площадките се извършва след предварително пръскане с вода, а финото почистване в сградата, от машини с прахови филтри.</p>	Технически ръководители	Ежедневно
3	Шум и вибрации	<p>1. При заявка за работно оборудване в отдел Механизация, да се изискват машини и работно оборудване с пониски емисии на шум;</p> <p>2. Работните части на оборудването, които се износват, да се проверяват ежедневно и се подменят незабавно, за да се намали нивото на шума.</p> <p>3. Шумните дейности да се изолират и да се ограничи достъпа до тях. Рязането на плочки и бъркането на разтвори да се извършва в обособено помещение</p> <p>4. Работните места да се организират така, че контактите на шумните процеси с други дейности или съседни помещения, да бъдат сведени до минимум.</p> <p>5. Да се контролира нивото на шум при удари с чук върху метал.</p> <p>6. Строителните работи се извършват от 8,00 до 17,00 часа, със спиране в периода 12,00 до 13,00 часа.</p>	Технически ръководители	Ежедневно



4	Строителни отпадъци	<p>7. Изнасянето на строителния отпадък да става в края на работния ден.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Строителните отпадъци да се събират разделно по кодове /за опаковки, неметални, метални и др./ 2. Да се доставят контейнери за строителни отпадъци от бетон, тухли, фаянсови плочки, замърсени с лепилен разтвор, които да се извозват веднага след запълване на капацитета им. Да се отделят незамърсените такива и се събират отделно. 3. Да се монтира сметопровод за вертикално /по коти/ събиране на отпадъците от строителната дейност. 4. По време на инструктажа на работното място и ежедневния инструктаж се информират работниците за задължението им всеки от тях да използва за изхвърляне на отпадъци само и единствено обособените за съхранение на отпадъци места. 5. Категорично се забранява на работниците или служителите на фирмата извозването на строителни отпадъци на нерегламентирани сметища. 6. Строителните отпадъци се предават за извозване на лицензирана фирма съгласно сключен договор. 7. Транспортните коли да се покриват с плътен брезент. 8. Да се контролира фирмата транспортираща отпадъците за спазване на транспортната схема и определеното депо. 9. Битовите отпадъци да се събират в кошове или специални контейнери, договорирани и доставени на обекта, означени с табелки и се извозват по договор от лицензирана фирма. 10. Категорично се забранява на работещите, разпиляването или изгарянето на битови отпадъци, както изхвърлянето им извън контейнерите. 11. Всеки ден да се почистват работните места и да се изнасят отпадъците. 	Технически ръководители	До приключване на обекта
---	---------------------	---	-------------------------	--------------------------

Пряка отговорност за управлението на строителните отпадъци и цялата дейност по опазването на околната среда, носи Техническият ръководител на обекта, определен със Заповед.



Съдействие при извършване на дейностите на обекта, които биха могли и засягат елементи на околната среда, Техническият ръководител може да получи от Специалиста по околна среда от административния отдел на фирмата.

Всеки служител на „НСК София“ ЕООД, в границите на своите служебни задължения, е запознат и задължен да спазва мерките, приети от фирмата за опазване на околната среда, както и да отстранява или съответно да информира за потенциални опасности за замърсяване на околните пространства на строителната площадка на фирмата. Ръководството се ангажира да предприеме мерки незабавно.

Общи изисквания по противопожарна охрана

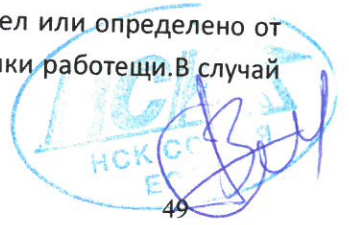
Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и означава със знаци и сигнали съгласно нормативните изисквания. На видни места на строителната площадка се поставят табели с телефонния номер на службата за ПАБ, адреса и телефонния номер на местната медицинска служба, адреса и телефонния номер на местната спасителна служба. Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ. Организацията за ПАБ на територията на строителната площадка отговаря на правилата и нормите за пожарна безопасност като обект в експлоатация. За създаване на организацията строителят разработва и утвърждава инструкции за: безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа; пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди; осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време;

Вътрешните противопожарни кранове на обекти и сгради в експлоатация, на които е обособена строителна площадка, се разполагат на достъпни места, оборудвани с шлангове и струйници и затворени в plombирани касетки. Пожарните табла се оборудват с подръчни уреди и съоръжения съобразно спецификата на строителната площадка. Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения. До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка се осигурява непрекъснат достъп. Уредите и съоръженията за пожарогасене се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия.

Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене. При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

Не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни". Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определени със заповед, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответни знаци или табели и съоръжени с негорими съдове с вода или пясък.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема мерки по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи. В случай



на пожар или авария, свързана с последващи пожари, незабавно уведомява съответните органи на ПАБ.

При пожар техническият ръководител в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им, предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места; организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения; разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията; при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такава; поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка; не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Х. План за безопасност и здраве;

Строително-монтажните работи на обекта ще се изпълняват от работници, които са преминали начален инструктаж по безопасност на труда и са обучени и инструктирани по здравословните и безопасни условия на труд и пожарна безопасност.

На работещите ще бъде осигурено специално работно облекло и лични предпазни средства, съгласно изискванията на нормативните актове по безопасни и здравословни условия на труд и пожарна безопасност.

Категорично се забранява техническият ръководител на обекта да допуска до работа лица, които са без изискванията се за съответния вид работа лични предпазни средства и не са инструктирани и обучени за прилагането им или са във физическо състояние, което не им позволява да работят (напр. пияни, дрогирани и други).

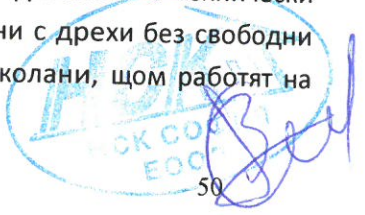
Конкретните решения и изисквания за осигуряване на безопасна работа се определят с проектите за организация и изпълнение на строителството.

Ще бъдат използвани само изправни машини, съоръжения, уреди, инвентар, инструменти и други в съответствие с тяхното предназначение.

Работещите ще бъдат осигурени с битова база на работната площадка и оборудвана с преносима аптечка, заредена с медикаменти и превързочни материали за оказване на долекарска помощ. Изрично се забранява използването на повдигателни съоръжения, които не отговарят на изискванията за безопасното им функциониране. Повдигателните съоръжения ще се обслужват само от обучен и правоспособен персонал, съгласно изискванията към устройството и безопасната експлоатация на повдигателните съоръжения.

Техническият ръководител и работниците на обекта задължително ще изпълняват правилата за пожарна безопасност. Външни лица ще се допускат до обекта само след проведен предварителен инструктаж и снабдяване с лични предпазни средства. През цялото време, докато са на обекта, външните лица ще бъдат придружавани от техническия ръководител до момента на тяхното напускане. Отговорни лица за изпълнение мероприятията по инструкцията са съответните ръководители на обекта: техническите ръководители и бригадирите. Горните лица се запознават с инструкциите, като удостоверяват това с подпис и тогава се допуска изпълнение на възложените им строително-монтажни и ремонтни работи.

Техническият ръководител е длъжен да обезпечава изпълнението на правилата по техника на безопасността по отношение на оборудването на работното място и снабдяването с технически изправни инструменти и приспособления. Работниците трябва да са облечени с дрехи без свободни краища, неплъзгащи обувки, ръкавици и да използват постоянно изпитани колани, щом работят на



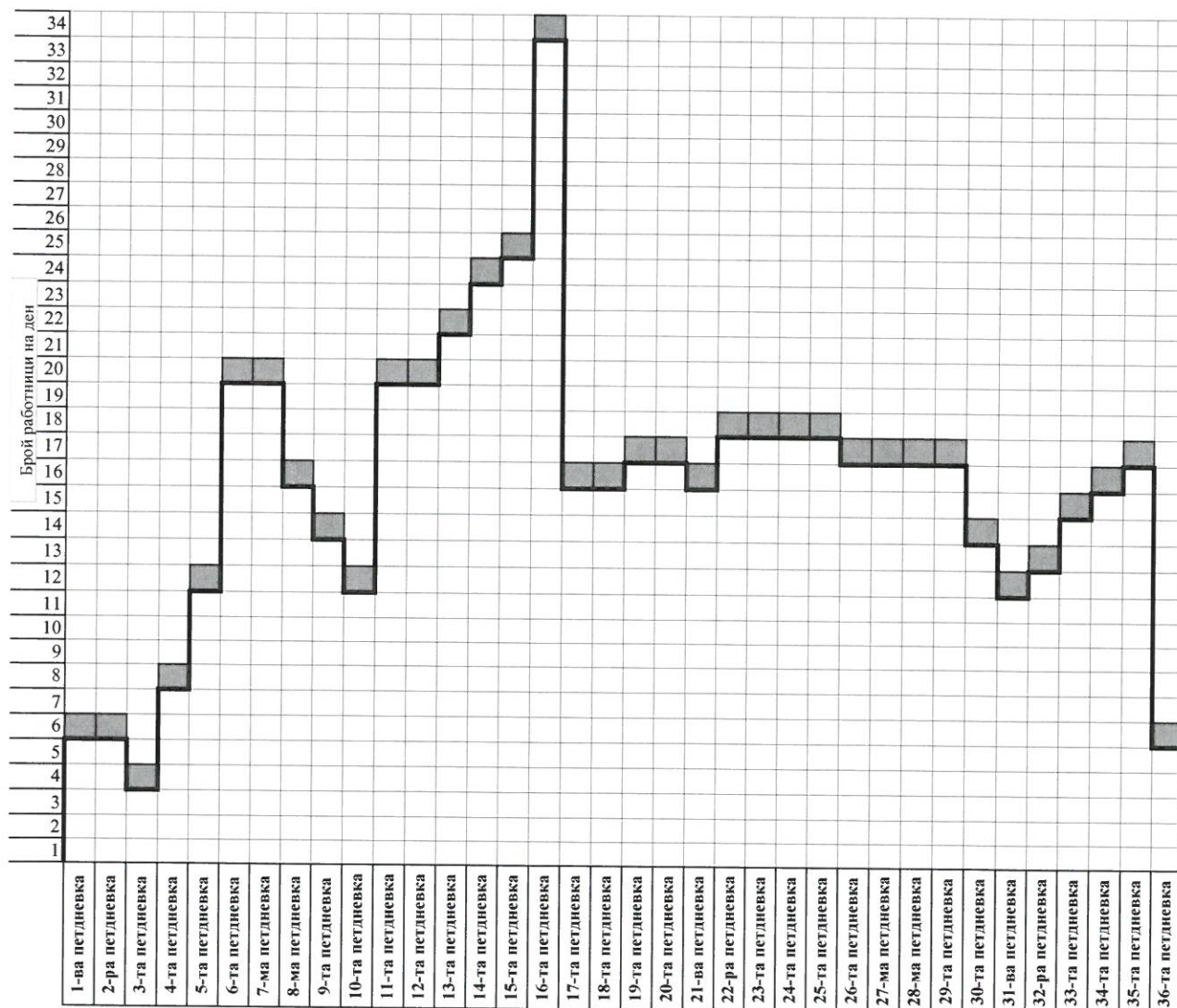
височина над 1,5 м от земята. Ще се използват задължително личните предпазни средства: очила, ръкавици, каски. Забранява се работата с неизправни инструменти. Забранява се разхвърлянето на метални отпадъци. Съхраняването на инструменти и заготовки на височина ще става в сандъци. Забранява се хвърлянето от височина на каквито и да са предмети и детайли долу на земята. Преди започване на товаро-разтоварни работи, ръководителят на работната група е длъжен да провери изправността на товаро-разтоварния инвентар и на инструментите. Забранява се използването на неизправен товаро-разтоварен инвентар, инструменти и др. При вятър, по-силен от 6 бала (10-12 м/сек), мъгли, дъжд и поледица се забранява работа на височина и на открито. При работа в затворени помещения или пространства, в които се извършват СМР с употреба на материали, отделящи вредни за здравето вещества като прах, пари, газове или аерозоли, да се проветряват по начин и в степен, осигуряващи концентрация на вредностите под допустимите санитарни норми за тях. Когато тези изисквания практически не са изпълними, работниците да получават съответните лични предпазни средства.

22.08.2017 г.

Управител: 
/Светлин Владимиров/


ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА

обект: „Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Пансий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“



Дата: 22.08.2017 г.

Управител:



ДЕКЛАРАЦИЯ

от Светлин Василев Владимиров

(идентификационни данни/паспорт) лична карта № 640600070 изд. на 13.07.2010 г.
от МВР – София, с ЕГН 7908186480 в качеството ми на Управител

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „НСК София“ ЕООД (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 831838874, със седалище и адрес на управление гр. София, бул.“Димитър Петков“, бл.339, ап.107 - участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Запознат съм с проекта на договора за възлагане на обществената поръчка, приемам го без възражения и ако участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, ще сключа договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията на обществената поръчка, в законоустановения срок.

Известна ми е отговорността за деклариране на неверни данни.

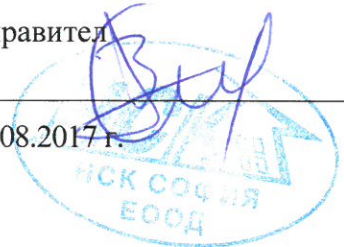
Наименование на участника „НСК София“ ЕООД

Име и фамилия на представителя на участника Светлин Владимиров

Длъжност Управител

Подпис

Дата 22.08.2017г.



ДЕКЛАРАЦИЯ

от Светлин Василев Владимиров

(идентификационни данни/паспорт) лична карта № 640600070 изд. на 13.07.2010 г.
от МВР – София, с ЕГН 7908186480 в качеството ми на Управител

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „НСК София“ ЕООД (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 831838874, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Димитър Петков“, бл.339, ап.107 - участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Настоящата оферта е валидна за срок от 6 /шест/ месеца, считано от крайния срок за подаване на оферти, посочен в обявлението за процедурата и ние ще сме обвързани с нея.

Известна ми е отговорността за деклариране на неверни данни.

Наименование на участника „НСК София“ ЕООД
Име и фамилия на представителя на участника Светлин Владимиров
Длъжност Управител
Подпис _____
Дата 22.08.2017 г.



ДЕКЛАРАЦИЯ

от Светлин Василев Владимиров

(идентификационни данни/паспорт) лична карта № 640600070 изд. на 13.07.2010 г.
от МВР – София, с ЕГН 7908186480 в качеството ми на Управител

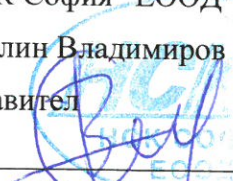
(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да
представява и управлява) на „НСК София“ ЕООД (наименование на участник),
с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 831838874, със седалище и адрес на
управление гр. София, бул. „Димитър Петков“, бл.339, ап.107 - участник в открита
процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

**„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал
„Любен Каравелов“ гр. Кърджали“.**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

При изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки,
закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността за деклариране на неверни данни.

Наименование на участника	„НСК София“ ЕООД
Име и фамилия на представителя на участника	Светлин Владимиров
Длъжност	Управител
Подпис	
Дата	22.08.2017 г.

Приложение № 5

ДЕКЛАРАЦИЯ

за запознаване с условията на процедурата и строителната площадка и за изпълнението на поръчката

Долуподписаният Светлин Василев Владимиров, с лична карта № 640600070, издадена на 13.07.2010г. от МВР - София, с ЕГН 7908186480, в качеството ми на Управител,
(посочете длъжността)

на „НСК София“ ЕООД,
(посочете фирмата на участника в процедурата)

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Реконструкция и ремонт на сграда на ПУ „Паисий Хилендарски“ филиал „Любен Каравелов“ гр. Кърджали“**

ДЕКЛАРИРАМ:

- 1. Напълно съм запознат с всички условия, обстоятелства и изходни данни, необходими за изпълнение на обекта на горепосочената обществена поръчка, които биха повлияли при изготвянето на техническото и ценовото ми предложение.
- 2. ~~ИЗВЪРШИЛ СЪМ~~ / НЕ СЪМ ИЗВЪРШИЛ (невярното се зачертава) посещение и оглед на съществуващия терен за изпълнение на строително-монтажните работи, предмет на горепосочената обществена поръчка и съм запознат с всички условия и особености на строителната площадка.
- 3. Незапознаването с условията на процедурата и строителната площадка, както и мястото и условията за изпълнение на поръчката е за наш риск при оценяването от комисията на техническото и ценовото предложение за изпълнение на поръчката и формирането на комплексната оценка.

22.08.2017 г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

